

## 306

## ZARZĄDZENIE MINISTRA FINANSÓW

z dnia 7 sierpnia 1969 r.

**w sprawie całkowitego lub częściowego zwolnienia nabycia niektórych praw majątkowych od podatku od nabycia praw majątkowych.**

Na podstawie art. 20 dekretu z dnia 3 lutego 1947 r. o podatku od nabycia praw majątkowych (Dz. U. z 1951 r. Nr 9, poz. 74) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Określa się na kwotę 30.000 zł czystą wartość praw majątkowych, przypadających na każdego nabywcę, zwolnionych od opodatkowania przepisem art. 4 pkt 7 dekretu o podatku od nabycia praw majątkowych.

2. Do podstawy obliczenia kwoty wymienionej w ust. 1 nie wlicza się:

- 1) bez względu na wartość — poza przedmiotami wymienionymi w pkt 2:
  - a) wartości sprzętów, pościeli, odzieży, bielizny przeznaczonych do użytku w gospodarstwie domowym oraz wartości narzędzi pracy, jeżeli nabywcami są: małżonek, zstępni lub rodzice,
  - b) wartości dzieł sztuki będących przedmiotem twórczości spadkodawcy, materiałów bibliotecznych pozostawionych przez spadkodawcę, który wykonywał twórczość lub działalność naukową, oświatową, artystyczną, literacką lub publicystyczną, jeżeli nabycie następuje w drodze spadkobrania,
  - c) wartości zabytków ruchomych i kolekcji wpisanych do rejestru zabytków na wniosek właściciela;
- 2) wartości przedmiotów luksusowych nie przekraczającej kwoty 3.000 zł na rzecz każdego z nabywców, a w szczególności: kamieni szlachetnych i pereł, wyrobów z platyny i złota oraz wyrobów, w skład których wchodzi kamienie szlachetne i perły, wyrobów artystycznych z kryształów, porcelany, kości słoniowej, masy perłowej, malachitu, onyksu i jaspisu, mebli stylowych, futer ze skór szlachetnych zwierząt futerkowych, np. karakułów, szynszyli, gronostajów, soboli, bobrów, małp, morek, lisa srebrzystego lub niebieskiego, jeżeli nabywcami są małżonek, zstępni lub rodzice.

§ 2. Zwalnia się od podatku nieodpłatne nabycie praw majątkowych:

- 1) gdy nabywcą lub zbywcą prawa majątkowego jest osoba, która w danej sprawie korzysta z podmiotowego zwolnienia na podstawie przepisów art. 2 ust. 1 pkt 1, 3 i 4 i ust. 2 dekretu o podatku od nabycia praw majątkowych,
- 2) wynikające z obowiązku dostarczenia środków utrzymania (alimentacji) na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego lub Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego,
- 3) przez dłużników z układow w postępowaniu układowym lub upadłościowym,
- 4) w drodze spadkobrania praw autorskich, z wyjątkiem praw do należności z zawartych przez autora umów wydawniczych lub innych umów o rozpowszechnianie utworów, realizowanych przez następców prawnych w okresie dwóch lat od dnia śmierci spadkodawcy, jeżeli chodzi o umowy wydawnicze, a w okresie jednego roku, jeżeli chodzi o inne umowy o rozpowszechnianie utworów,
- 5) z tytułu darów otrzymywanych z zagranicy, o ile łączna wartość tych darów (bez względu na liczbę darczyńców) otrzymanych w ciągu roku kalendarzowego przez nabywcę, będącego osobą fizyczną, jego małżonka i członków rodziny, prowadzących z nim wspólne gospodar-

stwo domowe, nie przekroczy kwoty 60.000 zł; jeżeli wartość darów przekroczy tę kwotę, opodatkowaniu podlega wartość darów otrzymanych przez każdego nabywcę tylko w danym roku kalendarzowym, przy uwzględnieniu kwoty wolnej od opodatkowania, określonej w § 1 ust. 1,

- 6) w drodze spadkobrania lub darowizny:
  - a) przez członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych praw majątkowych, które zostały wniesione tytułem wkładu do spółdzielni produkcyjnej,
  - b) praw członka spółdzielni produkcyjnej, jeżeli nabywca wstępuje w prawa członka w tejże spółdzielni.

§ 3. 1. Zwalnia się od podatku odpłatne nabycie praw majątkowych:

- 1) z odszkodowań wypłacanych przez jednostki budżetowe lub jednostki gospodarki uspołecznionej z wszelkich tytułów, a z odszkodowań wypłacanych przez inne jednostki lub osoby z tytułów przewidzianych w art. 415—449 Kodeksu cywilnego;
- 2) z indosu na wekslu, czeku, przekazie, dokumencie przewozowym, składowym dowodzie posiadania oraz indosu drugiego i następnych na składowym dowodzie zastawniczym (warrancie),
- 3) z uznania długu z rozliczenia z rachunku bieżącego;
- 4) z wpłat na wkład mieszkaniowy w budownictwie mieszkaniowym realizowanym przez państwowe zakłady pracy oraz z wpłat na wkład mieszkaniowy lub z wpłat na wkład budowlany w spółdzielniach budownictwa mieszkaniowego zrzeszonych w Centralnym Związku Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego, jak również nabycie od spółdzielczego zrzeszenia budowy domów jednorodzinnych prawa własności lokalu w małym domu mieszkalnym lub domu jednorodzinnego przez członka tego zrzeszenia, który dokonał wpłaty na wkład budowlany;
- 5) z oddania terenów w użytkowanie wieczyste i sprzedaży przez Państwo budynków i działek budowlanych;
- 6) jeżeli na skutek zniesienia między współspadkobiercami współwłasności nieruchomości rolnej powstałej w drodze spadkobrania wartość części fizycznej, którą otrzymuje jeden ze współspadkobierców, jest wyższa od wartości części idealnej przypadającej temu współspadkobiercy; jeżeli współwłasność nieruchomości rolnej powstała częściowo z nabycia w drodze spadkobrania, częściowo zaś z innego tytułu, zwolnienie ma zastosowanie tylko do nadwyżki uzyskanej przez współspadkobiercę w wyniku zniesienia współwłasności powstałej między współspadkobiercami w drodze spadku;
- 7) z użytkowania pracowniczych ogródków działkowych;
- 8) z najmu lokali mieszkalnych za czas najmu powyżej lat pięciu, jeżeli w tym czasie nastąpiła zmiana w osobie najemcy i podatek od nabycia praw majątkowych z najmu lokali był uiszczony co najmniej za lat pięć; jeżeli od nabycia praw z najmu lokali mieszkalnych uiszczony był podatek od nabycia praw majątkowych za okres krótszy niż lat pięć, a następnie zostanie zawarta umowa najmu, to od nabycia praw z umowy najmu stwierdzonej pismem należy pobrać podatek w wysokości różnicy

pomiędzy podatkiem należnym za lat pięć a uiszczonym już poprzednio;

- 3) z przelewu wierzytelności osoby fizycznej należnych jej od jednostek budżetowych lub podmiotów gospodarki uspołecznionej dokonanego na pokrycie zobowiązań tej osoby wobec jednostek budżetowych lub podmiotów gospodarki uspołecznionej;
- 10) przez inwalidów do używanych motorowych wózków inwalidzkich, jeżeli na nabycie takich wózków wyraził zgodę wydział zdrowia i opieki społecznej prezydium właściwej wojewódzkiej rady narodowej (rady narodowej miasta wyłączonego z województwa);
- 11) z umów zawierania zespołów wiejskich, mających na celu prowadzenie zespołowej produkcji materiałów budowlanych z surowców miejscowych pod warunkiem, że zostaną one zorganizowane na zasadach ustalonych w uchwale nr 1022 Rady Ministrów z dnia 17 grudnia 1955 r. w sprawie wykorzystania miejscowych materiałów i surowców budowlanych (Monitor Polski z 1956 r. Nr 4, poz. 29) i członkami zespołu będą osoby zamieszkałe na terenach gromad;
- 12) własności nieruchomości, jeżeli nabywcą jest b. właściciel nieruchomości wywłaszczonej lub sprzedanej w trybie określonym w przepisach ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o zasadach i trybie wywłaszczania nieruchomości (Dz. U. z 1961 r. Nr 18, poz. 94), który mimo przysługującego mu na podstawie art. 10 tej ustawy prawa do otrzymania nieruchomości zamiennej nie otrzymał takiej nieruchomości, lecz odszkodowanie pieniężne, i nabycie nastąpiło w ciągu 2 lat od przyznania lub otrzymania odszkodowania;
- 13) w drodze sprzedaży nieruchomości w wykonaniu prawa pierwokupu na podstawie przepisów o gospodarce terenami w miastach i osiedlach;
- 14) do rzeczy ruchomych i praw o wartości nie przekraczającej 5.000 zł oraz z zobowiązań dłużnych do wysokości 10.000 zł.

2. Zwolnienie określone w ust. 1 pkt 12 nie przysługuje w wypadku, gdy właściciel nieruchomości wywłaszczonej lub

sprzedanej w trybie określonym w ustawie z dnia 12 marca 1958 r. odmówił przyjęcia nieruchomości zamiennej.

§ 4. Przy nabyciu spółdzielczego prawa do lokalu w drodze zamiany lokali między członkami spółdzielni budowlano-mieszkaniowych zrzeszonych w Centralnym Związku Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego — opodatkowaniu podatkiem od nabycia praw majątkowych podlega różnica między wartością zamienianych lokali.

§ 5. Tracą moc:

- 1) zarządzenie Ministra Finansów z dnia 12 kwietnia 1952 r. w sprawie zwolnienia nabycia niektórych praw majątkowych od podatku od nabycia praw majątkowych (Monitor Polski z 1952 r. Nr A-34, poz. 494, z 1954 r. Nr A-48, poz. 668, z 1955 r. Nr 127, poz. 1633, z 1956 r. Nr 40, poz. 513, z 1960 r. Nr 31, poz. 148, z 1963 r. Nr 3, poz. 9 i z 1964 r. Nr 46, poz. 226),
- 2) zarządzenie Ministra Finansów z dnia 28 sierpnia 1952 r. w sprawie zwolnienia członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych od podatku od nieodpłatnego nabycia praw majątkowych (Monitor Polski Nr A-78, poz. 1251),
- 3) zarządzenie Ministra Finansów z dnia 17 marca 1957 r. w sprawie zwolnienia nabycia niektórych praw majątkowych od podatku od nabycia praw majątkowych (Monitor Polski Nr 22, poz. 159),
- 4) zarządzenie Ministra Finansów z dnia 30 czerwca 1958 r. w sprawie obniżenia stopy procentowej podatku od nabycia praw majątkowych od nabycia niektórych nieruchomości rolnych (Monitor Polski Nr 50, poz. 295),
- 5) zarządzenie Ministra Finansów z dnia 5 lutego 1960 r. w sprawie całkowitego lub częściowego zwolnienia nabycia niektórych praw majątkowych od podatku od nabycia praw majątkowych (Monitor Polski z 1960 r. Nr 16, poz. 78 i z 1962 r. Nr 44, poz. 205),

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie w miesiąc po ogłoszeniu.

Minister Finansów: w z. M. Krzak