

## 188

## ZARZĄDZENIE Nr 52 PREZESA RADY MINISTRÓW

z dnia 14 czerwca 1969 r.

**w sprawie ramowych zasad, trybu oraz organizacji bilansowania i rozdziału robót budowlano-montażowych.**

W celu usprawnienia bilansowania i rozdziału robót budowlano-montażowych jako podstawy do opracowania planów inwestycyjnych i planów budownictwa zarządza się, co następuje:

§ 1. Zarządzenie określa począwszy od planu na 1970 r. zasady, tryb oraz organizację bilansowania i rozdziału robót budowlano-montażowych, zwanych dalej „robotami”.

§ 2. Podstawą do sporządzenia bilansów są pięcioletnie plany inwestycyjne i plany budownictwa, z uwzględnieniem zmian wynikających z planów dwuletnich i rocznych.

§ 3. Bilansowaniu podlegają:

- 1) nakłady na roboty objęte planem inwestycyjnym i na roboty spoza planu inwestycyjnego,
- 2) zadania produkcyjne przedsiębiorstw budowlano-montażowych wykonujących roboty w systemie zleceń i jednostek realizujących roboty w systemie gospodarczym.

§ 4. 1. Rozdziałowi podlegają roboty objęte planem inwestycyjnym, przewidziane do realizacji w systemie zleceń.

2. Rozdziałowi mogą również podlegać roboty wykonywane w systemie zleceń spoza planu inwestycyjnego.

§ 5. Bilansowaniem i rozdziałem robót kieruje Minister Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych.

§ 6. 1. Komisja Planowania przy Radzie Ministrów określa corocznie, w terminie umożliwiającym prawidłowe przeprowadzenie bilansowania i rozdziału robót:

- 1) wielkość nakładów na roboty z planu inwestycyjnego i spoza planu inwestycyjnego w podziale na poszczególne ministerstwa i prezydium wojewódzkich rad narodowych oraz w podziale na wykonywane w systemie zleceń i w systemie gospodarczym, a w zakresie inwestycji planu centralnego ponadto w przekrojach wojewódzkich,
- 2) zadania w zakresie produkcji budowlano-montażowej dla poszczególnych ministerstw nadzorujących przedsiębiorstwa budowlano-montażowe w podziale na roboty z planu inwestycyjnego i roboty spoza planu inwestycyjnego.

2. Komisja Planowania przy Radzie Ministrów na 2 miesiące przed terminem złożenia resortowych projektów planów zapewni dostarczenie ministerstwom i prezdyjom wojewódzkich rad narodowych informacji o rodzaju i lokalizacji ważniejszych nowo rozpoczynanych zadań inwestycyjnych.

§ 7. 1. Minister Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych dokonuje rozdziału robót w zakresie:

- 1) budownictwa przemysłowego,
- 2) budownictwa mieszkaniowego łącznie z budownictwem towarzyszącym w osiedlach,
- 3) uzbrojenia terenu pod budowę nowych osiedli mieszkaniowych,
- 4) budownictwa szkolnego,
- 5) budownictwa służby zdrowia,
- 6) wspólnych inwestycji koordynowanych przez rady narodowe o większym znaczeniu gospodarczym,
- 7) innych rodzajów budownictwa realizowanych przez podległe przedsiębiorstwa zgodnie z ich specjalizacją.

2. Minister Górnictwa i Energetyki dokonuje rozdziału robót w zakresie robót górniczych.

3. Minister Komunikacji dokonuje rozdziału robót w zakresie robót komunikacyjnych.

4. Minister Łączności dokonuje rozdziału robót w zakresie robót telekomunikacyjnych.

5. Prezydium wojewódzkich rad narodowych dokonują rozdziału robót w zakresie pozostałego budownictwa, realizowanego przez przedsiębiorstwa nadzorowane przez resorty, o których mowa w § 10 ust. 1.

6. Ministrowie i prezydium wojewódzkich rad narodowych, o których mowa w ust. 1—5, dokonują rozdziału robót między przedsiębiorstwa w generalnym i bezpośrednim wykonawstwie oraz określają wielkość robót wykonywanych siłami własnymi.

§ 8. 1. Przedsiębiorstwa podległe Ministrowi Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych nie powinny wykonywać małych i nieskomplikowanych robót inwestycyjnych, w szczególności w zakresie rekonstrukcji i modernizacji, oraz małych robót remontowych i robót nie wymagających użycia ciężkiego sprzętu budowlanego. Roboty te powinny być wykonywane w systemie gospodarczym oraz przez przedsiębiorstwa remontowo-budowlane innych resortów, spółdzielcze i organizacji społecznych.

2. Przedsiębiorstwa podległe Ministrowi Rolnictwa wykonują roboty w zakresie budownictwa rolniczego, a po pełnym zaspokojeniu potrzeb inwestorów resortu rolnictwa, w granicach wolnych mocy produkcyjnych, roboty związane bezpośrednio z rolnictwem oraz pozostałym budownictwem ogólnym na wsi.

§ 9. 1. Portfele zleceń przedsiębiorstw budowlano-montażowych podległych:

- 1) Ministrowi Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych,
  - 2) Ministrowi Górnictwa i Energetyki,
  - 3) Ministrowi Przemysłu Ciężkiego,
  - 4) Ministrowi Przemysłu Maszynowego,
  - 5) Ministrowi Przemysłu Chemicznego,
  - 6) Ministrowi Przemysłu Lekkiego,
  - 7) Ministrowi Komunikacji,
  - 8) Ministrowi Łączności
- zatwierdzają właściwi ministrowie.

2. Ministrowie mogą przekazać uprawnienia, o których mowa w ust. 1 oraz w § 7, dyrektorom nadzorowanych zjednoczeń.

3. Ministrowie wymienieni w ust. 1 włączają do portfeli zleceń podległych im przedsiębiorstw roboty należące do ich specjalności, świadczona na rzecz generalnych wykonawców podległych innym ministrom (prezdyjom rad narodowych).

§ 10. 1. Portfele zleceń przedsiębiorstw budowlano-montażowych podległych i nadzorowanych przez:

- 1) Ministra Rolnictwa,
- 2) Ministra Gospodarki Komunalnej,
- 3) Ministra Kultury i Sztuki,
- 4) Ministra Handlu Wewnętrznego,
- 5) Centralny Związek Spółdzielczości Pracy,
- 6) Centralę Spółdzielni Ogrodniczych,
- 7) Komitet Drobnej Wytórczości,

- 8) Śląskie Zjednoczenie Budownictwa Miejskiego,
- 9) wojewódzkie zjednoczenia przemysłu terenowego materiałów budowlanych

oraz przedsiębiorstw organizacji społecznych zatwierdzają prezydya właściwych wojewódzkich rad narodowych.

2. Przy zatwierdzaniu portfeli zleceń przedsiębiorstw budowlano-montażowych podległych Ministrowi Rolnictwa prezydya wojewódzkich rad narodowych powinny w pierwszej kolejności zapewnić wykonawstwo robót dla inwestorów rolniczych. Włączenie do portfeli zleceń przedsiębiorstw zadań inwestycyjnych, o których mowa w § 8 ust. 2; powinno być dokonywane w porozumieniu z Ministrem Rolnictwa.

§ 11. 1. Przy podejmowaniu decyzji dotyczących rozdziału robót i portfeli zleceń należy bezwzględnie przestrzegać zasady koncentracji robót na inwestycjach kontynuowanych oraz obowiązujących cykli budowy.

2. Przy wprowadzaniu do portfeli zleceń inwestycji nowo rozpoczynanych należy uwzględnić ustalenia porozumień wstępnych dotyczące wyznaczenia generalnych wykonawców zadań inwestycyjnych.

3. Inwestycje nowo rozpoczynane mogą być włączone do portfeli zleceń przedsiębiorstw budowlano-montażowych po zapewnieniu w pełnej wysokości wykonawstwa dla odpowiednio przygotowanych inwestycji kontynuowanych. W razie odstępstwa od powyższej zasady właściwe banki zobowiązane są odmówić finansowania inwestycji nowo rozpoczynanych.

4. Do portfeli zleceń przedsiębiorstw budowlano-montażowych mogą być włączone zadania inwestycyjne należycie przygotowane do realizacji i tylko do wysokości ustalonych dla poszczególnych przedsiębiorstw zadań produkcyjnych.

§ 12. 1. Ministrowie, o których mowa w § 9, w zakresie podległych sobie przedsiębiorstw, a prezydya wojewódzkich rad narodowych w zakresie przedsiębiorstw, o których mowa w § 10, opracowują bilanse zapotrzebowania na roboty i mocy produkcyjnych w oparciu o przeprowadzony rozdział robót.

2. Bilanse, o których mowa w ust. 1, ministrowie i prezydya wojewódzkich rad narodowych przedstawiają Ministrowi Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych. Ministrowie przekazują wycinki wojewódzkie bilansów terytorialnie właściwym prezdyjom wojewódzkich rad narodowych.

3. Minister Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych opracowuje w oparciu o bilanse robót sporządzone przez ministrów wymienionych w § 9 oraz prezydya wojewódzkich rad narodowych i przedstawia zbiorczy bilans Komisji Planowania przy Radzie Ministrów w celu uwzględnienia jego wyników w narodowym planie gospodarczym.

4. Komisja Planowania przy Radzie Ministrów w oparciu o wyniki bilansu, o którym mowa w ust. 3, opracowuje ogólnokrajowy bilans inwestycji i budownictwa i przedstawia wnioski Radzie Ministrów.

§ 13. 1. Minister Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych oraz ministrowie, o których mowa w § 9, i prezydya wojewódzkich rad narodowych upoważnieni są do odmowy włączenia do portfeli zleceń zadań inwestycyjnych, jeżeli stwierdzą, że:

- 1) suma robót zleconych przekracza zadania produkcyjne przedsiębiorstw budowlano-montażowych,

- 2) polityka inwestorów i wykonawców jest sprzeczna z zasadą koncentracji środków na inwestycjach kontynuowanych,

- 3) inwestycje nie są należycie przygotowane.

2. O powziętych decyzjach, o których mowa w ust. 1, właściwi ministrowie i prezydya wojewódzkich rad narodowych zawiadomią odpowiednie organy naczelne inwestorów.

3. Sprawy sporne dotyczące rozdziału robót rozstrzyga ostatecznie Minister Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych.

§ 14. 1. Prezydya wojewódzkich rad narodowych zapewniają koordynację działalności inwestycyjnej na swych terenach w oparciu o zbiorczy wojewódzki bilans inwestycji i budownictwa.

2. Prezydya wojewódzkich rad narodowych mogą zgłosić zastrzeżenia Ministrowi Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych do ustaleń resortowych, o których mowa w § 9, odnośnie do nowo rozpoczynanych inwestycji na terenie danego województwa.

3. Minister Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych przy współdziałaniu Komisji Planowania przy Radzie Ministrów będzie rozstrzygał powstałe rozbieżności, o których mowa w ust. 2.

§ 15. Minister Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych w porozumieniu z Przewodniczącym Komisji Planowania przy Radzie Ministrów ustali szczegółowe zasady oraz tryb bilansowania i rozdziału robót.

§ 16. 1. Przewodniczący Komisji Planowania przy Radzie Ministrów oraz Minister Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych w uzgodnieniu z Ministrem Finansów dokonują odpowiednich przesunięć w planach zatrudnienia i funduszu płac oraz funduszu nagród, związanych ze zmianą organizacji bilansowania i rozdziału robót.

2. Prezydya wojewódzkich rad narodowych dostosują odpowiednio organizację dotychczasowych organów bilansowania i rozdziału robót do zadań wynikających z przepisów niniejszego zarządzenia. Zaleca się powierzenie spraw bilansowania i rozdziału robót wojewódzkim komisjom planowania gospodarczego.

§ 17. Ilekroć w niniejszym zarządzeniu jest mowa o:

- 1) ministerstwach, należy przez to rozumieć również urzędy centralne i komitety sprawujące funkcje naczelnych organów administracji państwowej oraz centralne związki spółdzielcze,
- 2) prezdyjach wojewódzkich rad narodowych, należy przez to rozumieć również prezydya rad narodowych miast wyłączonych z województw,
- 3) przedsiębiorstwach, należy przez to rozumieć również inne jednostki organizacyjne wykonujące roboty budowlano-montażowe w systemie zleceńiowym.

§ 18. Traci moc zarządzenie nr 30 Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 1967 r. w sprawie ramowych zasad, trybu i organizacji bilansowania i rozdziału robót budowlano-montażowych (Monitor Polski Nr 29, poz. 137).

§ 19. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: w z. *P. Jaroszewicz*

Wiceprezes Rady Ministrów