

ZARZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI KOMUNALNEJ

z dnia 9 grudnia 1965 r.

w sprawie udziału jednostek gospodarczych w kosztach budowy urządzeń komunalnych.

Na podstawie § 19 ust. 2 pkt 1 uchwały nr 100 Rady Ministrów z dnia 27 kwietnia 1965 r. w sprawie planowania, realizacji i finansowania inwestycji wspólnych (Monitor Polski Nr 26, poz. 128) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Zarządzenie dotyczy ustalania — w ramach zasad określonych w uchwale nr 100 Rady Ministrów z dnia 27 kwietnia 1965 r. w sprawie planowania, realizacji i finansowania inwestycji wspólnych (Monitor Polski Nr 26, poz. 128) — udziałów jednostek gospodarki uspołecznionej oraz organizacji społecznych, politycznych i zawodowych, zwanych w dalszym ciągu „jednostkami gospodarczymi”, w kosztach realizacji inwestycji z zakresu urządzeń komunalnych.

2. Zarządzenie nie dotyczy ustalania udziałów jednostek gospodarczych w kosztach budowy lub rozbudowy ulic, dróg (państwowych i lokalnych), mostów oraz inwestycji ciepłowniczych. Udziały w kosztach budowy i rozbudowy ulic oraz dróg i mostów ustala się według przepisów instrukcji Ministrów Komunikacji i Gospodarki Komunalnej z dnia 15 września 1964 r. w sprawie obliczania obciążenia dróg lokalnych oraz ustalania wielkości udziału uspołecznionych jednostek gospodarczych w kosztach inwestycji drogowych i utrzymania dróg lokalnych (Monitor Polski Nr 65, poz. 311).

§ 2. 1. Podstawą określenia wielkości udziału są zgłoszone przez jednostkę gospodarczą do właściwej dla danego rodzaju usług jednostki gospodarki komunalnej:

- 1) zapotrzebowanie na usługi komunalne — w odniesieniu do budowy nowego urządzenia komunalnego,
- 2) zapotrzebowanie lub wzrost zapotrzebowania na usługi komunalne — w odniesieniu do rozbudowy lub przebudowy istniejącego urządzenia komunalnego.

2. Zapotrzebowanie powinno być zgłoszone odrębnie dla każdego rodzaju usług komunalnych.

3. W zapotrzebowaniu należy podać:

- 1) wielkość potrzeb określoną we właściwych jednostkach rzeczowych w podziale na poszczególne okresy czasu, w jakich one występują (etap, perspektywa),
- 2) terminy, w jakich mają być świadczone w określonych wielkościach usługi na rzecz jednostki gospodarczej.

§ 3. 1. Zapotrzebowanie (§ 2) powinno być określone w poszczególnych dziedzinach gospodarki komunalnej w następujących jednostkach (wielkościach) rzeczowych, a mianowicie w zakresie:

- 1) wodociągów — m³ wody w dobie maksymalnego jej poboru,
- 2) kanalizacji — m³ ścieków w dobie maksymalnego odpływu,
- 3) oczyszczalni ścieków — m³ średnio na dobę,
- 4) komunikacji miejskiej — liczba pracowników korzystających z usług komunikacji miejskiej,
- 5) urządzeń gazowniczych — m³ gazu w dobie maksymalnego jego poboru,
- 6) pralni — kg pranej bielizny lub czyszczonej odzieży w stosunku rocznym,
- 7) łaźni — liczba pracowników przewidzianych do korzystania z usług łaźni,
- 8) pozostałych działów — w jednostkach rzeczowych, właściwych dla poszczególnych rodzajów usług.

2. Jednostki gospodarcze, których obiekty lokalizowane są lub znajdują się na terenie dzielnic przemysłowych i magazynowych, powinny zgłaszać zapotrzebowanie na usługi w jednostkach rzeczowych właściwych dla poszczególnych rodzajów usług.

§ 4. 1. Jednostki gospodarcze uczestniczą w kosztach realizacji tych zadań inwestycyjnych, których wykonanie łączy się ze świadczeniem zapotrzebowanych usług w określonym czasie.

2. W zależności od potrzeb w zakresie budowy lub rozbudowy urządzeń komunalnych, od których uzależnione jest świadczenie odpowiednich usług, należy przy ustalaniu wielkości udziałów uwzględniać w całości lub oddzielnie:

- 1) w dziale urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowniczych:
 - a) budowę urządzeń produkcyjnych łącznie z niezbędnym zapleczem techniczno-gospodarczym,
 - b) budowę urządzeń sieciowych łącznie z niezbędnym zapleczem techniczno-gospodarczym,
- 2) w dziale oczyszczania ścieków — budowę wszystkich urządzeń wraz z niezbędnym zapleczem techniczno-go-

spodarczym, łączącym się z procesem oczyszczania i odprowadzania ścieków do odbiornika.

- 3) w dziale komunikacji miejskiej — budowę urządzeń komunikacyjnych (tory, sieć, układy zasilające) i niezbędne zaplecze techniczno-gospodarcze,
- 4) w pozostałych działach gospodarki komunalnej — wszystkie składniki objęte zadaniem inwestycyjnym, od których uzależnione jest świadczenie zapotrzebowanych usług.

§ 5. Wysokość udziałów w kosztach inwestycji komunalnych ustala się proporcjonalnie do wielkości zapotrzebowania zgłoszonego przez jednostkę gospodarczą na dany rodzaj usług i przyjętego do realizacji, biorąc za podstawę ustalenia wysokości udziałów zbiorcze zestawienie kosztów inwestycji komunalnych.

§ 6. Wielkość zapotrzebowania na usługi z zakresu oczyszczania ścieków podlega korekcie wynikającej z różnicy stężeń ścieków odprowadzanych przez jednostkę gospodarczą w stosunku do stężeń ścieków miejskich, według zasad podanych w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 7. 1. Ustalenie udziałów jednostek gospodarczych następuje na etapach projektu wstępnego lub projektu techniczno-roboczego (przy dokumentacji jednostadłowej).

2. Do projektu wstępnego lub projektu techniczno-roboc-

I. Przy korekcie wielkości zapotrzebowania na usługi z zakresu oczyszczania ścieków należy stosować następujące współczynniki korygujące:

- 1) dla oczyszczalni mechanicznych — współczynnik korygujący, wynikający z różnicy stężenia zawiesiny, przyjmując za podstawowy stopień stężenia 360 g na 1 m³ ścieków,
- 2) dla oczyszczalni biologicznych — współczynnik korygujący, wynikający z różnicy stężeń wyrażonych w BZT5, przyjmując za podstawowy stopień stężenia 320 g/m³ O₂.

Współczynnik korygujący należy obliczać według następujących wzorów:

$$M = 1 + \left(\frac{S_m}{360} - 1 \right) \times 0,6$$

$$B = 1 + \left(\frac{S_b}{320} - 1 \right) \times 0,5$$

gdzie: M = współczynnik korygujący dla oczyszczalni mechanicznych,

S_m = stężenie ścieków w zawiesinie, wyrażone w g m³ ścieków,

mnożnik 0,6 = wielkość stała, wyrażająca zależność wzrostu kosztów urządzeń oczyszczalni mechanicznych od stężenia ścieków,

B = współczynnik korygujący dla oczyszczalni biologicznych,

S_b = stężenie ścieków, wyrażone w BZT5 na m³ O₂,
mnożnik 0,5 = wielkość stała, wyrażająca zależność wzrostu kosztów urządzeń oczyszczalni biologicznych od stężenia ścieków.

II. Przykłady obliczania ilości ścieków przyjmowanej za podstawę do ustalenia wielkości udziału w kosztach budowy lub rozbudowy oczyszczalni ścieków.

Przykład 1.

Jednostka gospodarcza odprowadza 1000 m³ na dobę ścieków o stężeniu 240 g m³ zawiesiny i 240 g m³ O₂ — BZT5.

Współczynniki korygujące wynoszą:

a) dla oczyszczalni mechanicznej:

czego należy dołączać tabelę zapotrzebowania na usługi komunalne przez jednostki gospodarcze i podziału kosztów inwestycji, sporządzoną według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do zarządzenia.

3. Tabela wymieniona w ust. 2 stanowi część składową dokumentów, o których mowa w ust. 2, w razie realizacji wspólnych zadań inwestycyjnych z zakresu gospodarki komunalnej.

§ 8. 1. Jednostka gospodarcza w zasadzie nie powinna partycypować w kosztach inwestycji komunalnych, gdy wielkość jej udziału nie przekraczałaby 50.000 zł. Uchwały w sprawie niepartycypowania w tych kosztach podejmują właściwe prezydja rad narodowych.

2. Przepis ust. 1 nie dotyczy inwestorów w dzielnicach magazynowo-składowych.

§ 9. Po zakończeniu inwestycji inwestor zobowiązany jest złożyć końcowe rozliczenie jednostce gospodarczej uczestniczącej w kosztach realizacji inwestycji, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 10. Przepisy niniejszego zarządzenia nie mają zastosowania do spółdzielni budownictwa mieszkaniowego.

§ 11. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Gospodarki Komunalnej: w z. A. Alster

Załącznik nr 1 do zarządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 9 grudnia 1965 r. (poz. 387).

$$M = 1 + \left(\frac{240}{360} - 1 \right) \times 0,6$$

$$M = 0,8$$

b) dla oczyszczalni biologicznej:

$$B = 1 + \left(\frac{240}{320} - 1 \right) \times 0,5$$

$$B = 0,875$$

Podstawę do obliczania wielkości udziału jednostki gospodarczej stanowią będą następujące ilości ścieków:

— w wypadku oczyszczalni mechanicznej:

$$Q_m = 1000 \times 0,8 = 800 \text{ m}^3/\text{dobę},$$

— w wypadku oczyszczalni biologicznej:

$$Q_b = 1000 \times 0,875 = 875 \text{ m}^3/\text{dobę},$$

gdzie: Q oznacza wielkość przepływu ścieków.

Przykład 2.

Jednostka gospodarcza odprowadza 1000 m³ na dobę ścieków o stężeniu zawiesiny 720 g/m³ i 640 g m³ O₂ — BZT5.

Współczynniki korygujące wynoszą:

a) dla oczyszczalni mechanicznej:

$$M = 1 + \left(\frac{720}{360} - 1 \right) \times 0,6$$

$$M = 1,6$$

b) dla oczyszczalni biologicznej:

$$B = 1 + \left(\frac{640}{320} - 1 \right) \times 0,5$$

$$B = 1,5.$$

Podstawę do obliczania wielkości udziału jednostki gospodarczej stanowią będą następujące ilości ścieków:

— w wypadku oczyszczalni mechanicznej:

$$Q_m = 1000 \times 1,6 = 1600 \text{ m}^3/\text{dobę},$$

— w wypadku oczyszczalni biologicznej:

$$Q_b = 1000 \times 1,5 = 1500 \text{ m}^3/\text{dobę},$$

gdzie Q oznacza wielkość przepływu ścieków.

Załącznik nr 2 do zarządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 9 grudnia 1965 r. (poz. 387).

WZORCOWY UKŁAD TABELI ZAPOTRZEBOWAŃ NA USŁUGI KOMUNALNE
ORAZ PODZIAŁU KOSZTÓW INWESTYCJI

Lp.	Wyszczególnienie odbiorców usług	Wielkości usług wymagające zabezpieczenia				Koszt inwestycji oraz jego podział między poszczególnych odbiorców usług (w tys. zł)							
		w I etapie	% udział odbiorców usług	w perspektywie	% udział odbiorców usług	w I etapie	w tym podział nakładów na poszczególne lata etapu realizacyjnego zgodnie z harmonogramem robót inwestycyjnych					w perspektywie	
							... r.	... r.	... r.	... r.	... r.		
I	Uspołecznione jednostki gospodarcze razem w tym (imiennie):												
II	Ludność (gospodarstwa domowe)					×	×	×	×	×			
III	Pozostałe potrzeby i cele					×	×	×	×	×			
	Ogółem:		100%		100%	×	×	×	×	×			