

ZARZĄDZENIE MINISTRA FINANSÓW

z dnia 4 marca 1965 r.

w sprawie zasad i trybu ustalania premii gwarancyjnej oraz pomocy kredytowej dla posiadaczy budowlanych książeczek oszczędnościowych spółdzielni oszczędnościowo-pożyczkowych.

Na podstawie § 7 ust. 1 uchwały nr 363 Rady Ministrów z dnia 28 listopada 1964 r. w sprawie celowego oszczędzania na budowlanych książeczkach oszczędnościowych spółdzielni oszczędnościowo-pożyczkowych (Monitor Polski Nr 85, poz. 399) oraz § 9 uchwały nr 156 Rady Ministrów z dnia 13 kwietnia 1959 r. w sprawie emisji skarbowych bonów inwestycyjnych (Monitor Polski Nr 45, poz. 208) zarządza się, co następuje:

§ 1. Budowlane książeczki oszczędnościowe wystawiane są przez spółdzielnie oszczędnościowo-pożyczkowe, zwane w skrócie „SOP”, rolnikom oraz innym osobom wykonującym zawód związany z rolnictwem i zamierzającym budować budynki na terenie wsi.

§ 2. 1. Premia gwarancyjna, o której mowa w § 2 uchwały nr 363 Rady Ministrów z dnia 28 listopada 1964 r. w sprawie celowego oszczędzania na budowlanych książeczkach oszczędnościowych spółdzielni oszczędnościowo-pożyczkowych (Monitor Polski Nr 85, poz. 399), zwanej dalej „uchwałą nr 363”, obliczana jest przez SOP na podstawie wskaźnika wzrostu cen materiałów budowlanych stosowanych w budownictwie wiejskim, ustalanego przez Ministra Rolnictwa.

2. Za podstawę do obliczania premii przyjmuje się stan wkładu na 31 grudnia lub na inną datę, jeżeli wskaźnik ten został ustalony w ciągu roku w wyniku określonej podwyżki cen materiałów budowlanych.

3. Premia gwarancyjna może być wypłacona po przedstawieniu SOP opłaconych i prawidłowo wystawionych rachunków z tytułu nabycia materiałów niezbędnych do wzniesienia budynku według projektu typowego przy zachowaniu warunków określonych w § 2 i § 3 uchwały nr 363.

4. Wypłaty premii gwarancyjnej wkładcom w granicach określonych w § 2 uchwały nr 363 dokonuje właściwa SOP na rachunek Centralnego Związku Spółdzielni Oszczędnościowo-Pożyczkowych. Refundacja wypłaconej premii gwaran-

cyjnej jest dokonywana Centralnemu Związkowi Spółdzielni Oszczędnościowo-Pożyczkowych przez Ministra Finansów.

§ 3. 1. Właścicielowi budowlanej książeczki oszczędnościowej przysługuje prawo uzyskania kredytu inwestycyjnego, określonego w § 5 uchwały nr 363, pod warunkiem, że zgromadzony wkład oszczędnościowy wynosi przynajmniej:

- | | |
|-----------------------------------|-------|
| 1) dla budownictwa mieszkaniowego | — 40% |
| 2) dla budownictwa gospodarczego | — 20% |

kosztu budowy w stanie surowym, nie mniej jednak niż 5.000 zł.

2. Upowaznia się prezydium wojewodzkich rad narodowych do zastosowania w gospodarzo uzasadnionych wypadkach obniżki wskaźników ustalonych w ust. 1 w odniesieniu do poszczególnych rejonów lub grup pożyczkobiorców.

§ 4. Posiadacze skarbowych bonów inwestycyjnych, emitowanych na podstawie uchwały nr 156 Rady Ministrów z dnia 13 kwietnia 1959 r. w sprawie emisji skarbowych bonów inwestycyjnych (Monitor Polski Nr 45, poz. 208), uprawnieni są do wypłacania tymi bonami wkładu na budowlaną książeczkę oszczędnościową SOP, z zaliczeniem przewidzianego w § 6 tej uchwały czasu przechowywania bonów w depozycie do okresu gromadzenia i utrzymywania wkładu na książeczce przewidzianego w § 3 uchwały nr 363.

§ 5. W razie odstąpienia od zamierzonej budowy posiadacz budowlanej książeczki oszczędnościowej traci prawo do otrzymania premii gwarancyjnej i kredytu bankowego, przewidzianych uchwałą nr 363.

§ 6. Szczegółowe zasady obsługi budowlanych książeczek oszczędnościowych oraz udzielania kredytów bankowych określi Naczelny Dyrektor Banku Rolnego i Zarząd Centralnego Związku Spółdzielni Oszczędnościowo-Pożyczkowych, każdy we własnym zakresie.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Finansów: J. Albrecht