

ZARZĄDZENIE MINISTRA FINANSÓW

z dnia 19 grudnia 1961 r.

w sprawie zasad inwentaryzacji produkcji budowlano-montażowej w toku.

Na podstawie § 1 ust. 1 pkt 8 i 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 kwietnia 1950 r. w sprawie zakresu działania Ministra Finansów i zmiany zakresu działania Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego (Dz. U. z 1950 r. Nr 22, poz. 188 i z 1951 r. Nr 25, poz. 185) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przepisy niniejszego zarządzenia dotyczą:

- 1) państwowych i spółdzielczych przedsiębiorstw budowlano-montażowych oraz samodzielnych oddziałów wykonawstwa inwestycyjnego;
- 2) przedsiębiorstw budowlano-montażowych mających formę spółek prawa handlowego, w których Państwo, przedsiębiorstwa państwowe lub spółdzielnie posiadają udziały wynoszące ponad 50% kapitału zakładowego, oraz wykonujących roboty budowlano-montażowe przedsiębiorstw i zakładów prowadzonych przez organizacje społeczne;
- 3) innych niż budowlano-montażowe przedsiębiorstw państwowych, spółdzielczych lub mających formę spółek prawa handlowego, w których Państwo, przedsiębiorstwa państwowe lub spółdzielcze posiadają udziały wynoszące ponad 50% kapitału zakładowego, które wykonują roboty budowlano-montażowe na potrzeby własne lub na rzecz obcych jednostek.

§ 2. Ilekroć w niniejszym zarządzeniu użyto określenia:

- 1) „przedsiębiorstwo” — należy przez to rozumieć jednostki wymienione w § 1;
- 2) „dyrektor przedsiębiorstwa” — oznacza ono w odniesieniu do jednostek organizacyjnych spółdzielczości zarządy organizacji spółdzielczych, a w odniesieniu do organizacji społecznych, które prowadzą działalność gospodarczą — zarząd główny organizacji społecznej;
- 3) „minister” — oznacza ono także kierownika urzędu centralnego oraz zarząd główny centralnej organizacji spółdzielczej;
- 4) „roboty w toku” — należy przez to rozumieć roboty budowlano-montażowe w toku;
- 5) „zarządzenie Ministra Finansów z dnia 4 grudnia 1959 r.” — oznacza ono zarządzenie Ministra Finansów z dnia

4 grudnia 1959 r. w sprawie podstawowych zasad prowadzenia księgowości, inwentaryzacji, sporządzania sprawozdań finansowych oraz przechowywania dowodów księgowych przez jednostki gospodarki uspołecznionej (Monitor Polski z 1959 r. Nr 102, poz. 546 oraz z 1961 r. Nr 26, poz. 128 i Nr 72, poz. 304).

§ 3. Przedsiębiorstwa obowiązane są ustalać w drodze inwentaryzacji stan robót w toku co najmniej cztery razy do roku według stanu na ostatni dzień każdego kwartału.

§ 4. 1. Do robót w toku, o których mowa w § 3, zalicza się zleczone przez zamawiającego w obowiązującym trybie:

- 1) rozpoczęte elementy robót;
- 2) zakończone, lecz nie odebrane elementy robót;
- 3) odebrane przez zamawiającego, lecz przekraczające 90% wartości kosztorysowej obiektu elementy robót lub roboty, o ile nie nastąpił jeszcze odbiór końcowy całości robót w obiekcie.

2. Do robót w toku nie zalicza się 10% wartości wykonanych robót, potrącanej od faktur częściowych, wystawianych systemem narastającym na koniec każdego miesiąca. Równowartość tych robót traktuje się jako dochód ze sprzedaży robót, a jednocześnie jako należność od zamawiającego.

3. W przypadku elementu zakończonego, którego wartość po doliczeniu do niej wartości wszystkich uprzednio zakończonych i odebranych elementów obiektu przekracza 90% wartości kosztorysowej obiektu, za robotę w toku uważa się część elementu przekraczającą 90% wartości kosztorysowej obiektu.

§ 5. Inwentaryzację robót w toku przeprowadza komisja inwentaryzacyjna, której zakres działania regulują §§ 30—32 zarządzenia Ministra Finansów z dnia 4 grudnia 1959 r.

§ 6. 1. Stan ilościowy robót w toku ustala się w drodze spisu z natury, tj. spisu zawierającego ilości wykonanych robót w technicznych jednostkach obmiaru.

2. Spis z natury robót w toku należy przeprowadzić w obecności kierownika budowy (robót) lub osoby przez niego

upoważnionej oraz przedstawiciela zamawiającego (np. inspektora nadzoru).

3. W razie gdy roboty w toku dotyczą robót wykonywanych w charakterze podwykonawcy, przy spisie z natury robót w toku powinien także uczestniczyć — obok przedstawicieli podwykonawcy i zamawiającego — przedstawiciel generalnego wykonawcy.

4. O terminie dokonania spisu z natury robót w toku przedstawiciel zamawiającego (oraz ewentualnie generalnego wykonawcy) powinien być powiadomiony pisemnie lub telefonicznie nie później niż na 5 dni przed tym terminem. Na dowód zawiadomienia zamawiającego (oraz ewentualnie generalnego wykonawcy) należy dokonać stosownego wpisu do dziennika budowy o terminie inwentaryzacji robót w toku co najmniej na pięć dni przed tym terminem.

5. Jeżeli przedstawiciel zamawiającego (oraz ewentualnie generalnego wykonawcy) nie zgłosi się w wyznaczonym dniu w celu uczestniczenia w spisie robót w toku, spis przeprowadza się bez jego udziału, dokonując odpowiedniej wzmianki w arkuszu spisowym, o czym przedsiębiorstwo powinno powiadomić pisemnie zamawiającego (generalnego wykonawcę).

6. Przepisy ust. 1—5 dotyczą także robót w toku wykonywanych na potrzeby własne, z tym że zamiast przedstawiciela zamawiającego przy ustalaniu robót w toku uczestniczy przedstawiciel właściwej komórki przedsiębiorstwa, która zleciła wykonanie tych robót i została upoważniona przez dyrektora przedsiębiorstwa do ich odbioru.

§ 7. 1. Po stwierdzeniu stanu ilościowego robót w toku komisja inwentaryzacyjna ustala ich wartość według cen kosztorysowych:

- 1) brutto, tj. przed potrąceniem dodatkowych opustów,
- 2) netto, tj. po potrąceniu dodatkowych opustów.

2. Odreśnwie ustala się także kwotę dodatków (np. z tytułu robót wykonywanych w okresie zimowym, zatrudnienia ponadnormatywnej liczby pracowników zamiejscowych) przysługujących wykonawcy, o ile dodatki te nie są objęte wartością kosztorysową robót, a dotyczą robót w toku.

3. Przy wycenie robót w toku według cen kosztorysowych uwzględnia się także ewentualne zmiany cen materiałów, usług i innych składników kosztów, nie uwzględnione w wartości kosztorysowej robót.

§ 8. Wyniki ustalenia stanu ilościowego robót w toku, o którym mowa w § 6, oraz ich wyceny, o której mowa w § 7, komisja inwentaryzacyjna powinna ująć w protokole inwentaryzacji robót w toku według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. Jeden egzemplarz protokołu powinien być dostarczony przedstawicielowi zamawiającego nie później niż w ciągu 8 dni od ostatniego dnia każdego kwartału.

§ 9. 1. Główny księgowy zarządza sporządzenie zestawienia robót w toku i ustalenie kosztu ich wykonania według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

2. Zestawienie, o którym mowa w ust. 1, podpisują: dyrektor, główny księgowy, kierownik działu planowania oraz przewodniczący komisji inwentaryzacyjnej przedsiębiorstwa.

3. Roboty w toku wycenia się według kosztu planowanego przez skorygowanie wartości kosztorysowej robót w to-

ku o obowiązujące opusty, wynagrodzenie generalnego wykonawcy (w przypadku robót wykonywanych w charakterze podwykonawców) oraz marżę rentowności wynikającą z ustalonego w planie rocznym średniego wskaźnika rentowności produkcji budowlano-montażowej wykonywanej siłami własnymi.

4. Zamiast planowanego średniego wskaźnika rentowności, o którym mowa w ust. 3, można przyjąć dla ustalenia kosztu robót w toku — za zezwoleniem właściwego ministra — rzeczywisty wskaźnik rentowności sprzedaży robót budowlano-montażowych, pod warunkiem że nie jest on niższy od średniego wskaźnika rentowności robót, wynikającego z planu rocznego. Koszt własny robót w toku (Rk) wylicza się wówczas według następujących wzorów:

$$K_j = \frac{(R_p + K) \times 100}{S + R_{ks}}$$

$$R_k = \frac{R_{ks} \times K_j}{100}$$

gdzie:

K_j = suma kosztów produkcji przypadająca na złotówkę wartości robót wykonanych siłami własnymi;

R_p = koszty własne robót w toku na początek roku;

K = rzeczywiste koszty produkcji wykonanej siłami własnymi za okres od początku roku do ostatniego dnia kwartału, na którego koniec dokonano inwentaryzacji;

S = wartość sprzedaży robót wykonanych siłami własnymi za okres od początku roku do ostatniego dnia kwartału, na którego koniec dokonano inwentaryzacji, według cen kosztorysowych netto, tj. po potrąceniu opustów, a w przypadku robót wykonywanych w charakterze podwykonawców — także po potrąceniu wynagrodzenia generalnego wykonawcy;

R_{ks} = wartość robót w toku na koniec kwartału według cen kosztorysowych netto, tj. po potrąceniu opustów, a w przypadku robót wykonywanych w charakterze podwykonawców — także po potrąceniu wynagrodzenia generalnego wykonawcy.

§ 10. W sprawach nie unormowanych niniejszym zarządzeniem stosuje się przepisy zarządzenia Ministra Finansów z dnia 4 grudnia 1959 r.

§ 11. Traci moc przepis § 35 ust. 5 zarządzenia Ministra Finansów z dnia 4 grudnia 1959 r.

§ 12. Właściwi ministrowie mogą w przypadkach uzasadnionych strukturą organizacyjną podległych lub nadzorowanych przedsiębiorstw, obowiązującymi dla nich zasadami planowania i sprawozdawczości lub innymi potrzebami branżowymi ustalić w drodze zarządzeń odmiennie zasady w przedmiocie uregulowanym niniejszym zarządzeniem, po uzgodnieniu ich z Ministrem Finansów.

§ 13. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Finansów: *J. Albrecht*

Załącznik nr 1 do zarządzenia Ministra Finansów z dnia 19 grudnia 1961 r. (poz. 9).

PROTOKÓŁ Nr

inwentaryzacji robót budowlano-montażowych w toku (nie sprzedanych) na dzień 196 . . r.

sporządzonej przez komisję w składzie:

- ob.
- ob.
- ob.

w obecności:

- Kierownika robót (budowy), Ob.
- przedstawiciela zamawiającego, Ob.
- przedstawiciela generalnego wykonawcy, Ob.

Komisja stwierdza, że zakres wykonanych robót objętych niniejszym protokołem jest zgodny ze stanem faktycznym oraz z zapisami w księdze (Kartotece) obmiaru, a wartość kosztorysowa tych robót wynosi:

Lp.	Nazwa elementu lub robót	Elementy rozpoczęte				Wartość według ryczałtu lub kosztorysu wykonawczego elementów zakończonych, lecz nie sprzedanych	Mnożnik przeliczeniowy opustu	Wartość według cen kosztorysowych netto
		jednostka obmiaru	ilość jednostek obmiaru	cena za jednostkę	wartość			
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Kierownik robót (budowy)

(podpis)

Przedstawiciel zamawiającego

(podpis)

Przedstawiciel generalnego wykonawcy

(podpis)

Członkowie komisji

(podpisy)

Objaśnienia.

1. W kolumnach 1 i 2 wpisuje się numery i nazwy elementów lub robót zaliczonych do robót w toku zgodnie z tabelą elementów. W odrębnych wierszach kolumny 2 wyszczególnia się ewentualne dodatki należne od zamawiającego, a dotyczące robót w toku.
2. Kolumny 5 i 6 wypełnia się w odniesieniu do elementów robót rozpoczętych lub — przy rozliczaniu robót według obmiaru bądź procentowego zaawansowania — do robót przekraczających 90% wartości kosztorysowej obiektu. W kolumnie 5 należy podawać ceny jednostkowe kosztorysu umownego, z wyjątkiem elementów lub robót, w których nie zakończono robót objętych opisem kosztorysowym dla danej jednostki technicznej obmiaru (np. w niektórych pomieszczeniach obiektu ułożono posadzki z klepki bez ich ocyklinowania). W takich przypadkach ceny jednostkowe kosztorysu umownego powinny być pomniejszone proporcjonalnie do wartości nie wykonanych robót.
3. W kolumnie 7 wykazuje się wartość elementów zakończonych, ale nie odebranych lub odebranych przez zamawiającego, lecz nie sprzedanych (w razie przekroczenia 90% wartości kosztorysowej obiektu).
4. Do kolumny 9 wpisuje się dane zawarte w kolumnach 6 i 7 po skorygowaniu zgodnie z mnożnikiem opustów zawartym w kolumnie 8.

(nazwa jednostki)

Załącznik nr 2 do zarządzenia Ministra Finansów z dnia 19 grudnia 1961 r. (poz. 9).

Załącznik nr 2.

ZESTAWIENIE ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH W TOKU

na dzień 196 . . r.

Lp.	Nr obiektu	Protokół			Obowiązujące opusty	Wartość kosztorysowa netto (5-6)	Wynagrodzenie generalnego wykonawcy	Różnica (7-8)	Marża rentowności%	Koszt wykonania robót (9-10)
		nr	z dnia	wartość kosztorysowa						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Ogółem									

Główny księgowy

Przewodniczący komisji
inwentaryzacyjnejKierownik działu
planowania

Dyrektor

(podpis)

(podpis)

(podpis)

(podpis)

Objaśnienia.

1. Kolumny 1, 2, 9 i 11 nie wymagają wyjaśnień.
2. Do kolumn 3 do 5 i 7 wpisuje się dane wynikające z protokołów inwentaryzacji robót w toku, których wzór stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.
3. W kolumnie 6 podaje się kwoty obowiązujących opustów, dotyczących robót w toku.
4. Kolumnę 8 wypełnia się tylko w przypadku, gdy roboty w toku dotyczą robót wykonanych w charakterze podwykonawców.