

UCHWAŁA Nr 59 RADY MINISTRÓW

z dnia 16 lutego 1962 r.

w sprawie pomocy Państwa dla budownictwa mieszkaniowego ze środków własnych żołnierzy i funkcjonariuszów
Milicji Obywatelskiej.

Na podstawie art. 37 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych (Dz. U. Nr 6, poz. 38), art. 24 ust. 2 i art. 35 ustawy z dnia 13 grudnia 1957 r. o zaopatrzeniu emerytalnym żołnierzy zawodowych i nadterminowych oraz ich rodzin (Dz. U. z 1958 r. Nr 2, poz. 6 i Nr 21, poz. 93), art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 31 stycznia 1959 r. o stosunku służbowym funkcjonariuszów Milicji Obywatelskiej (Dz. U. Nr 12, poz. 69) oraz art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 31 stycznia 1959 r. o zaopatrzeniu emerytalnym funkcjonariuszów Milicji Obywatelskiej oraz ich rodzin (Dz. U. Nr 12, poz. 70) Rada Ministrów uchwała, co następuje:

§ 1. Żołnierzom zawodowym i funkcjonariuszom Milicji Obywatelskiej oraz żołnierzom zwolnionym z wojskowej służby zawodowej i funkcjonariuszom zwolnionym ze służby w Milicji Obywatelskiej otrzymującym zaopatrzenie emerytalne na podstawie przepisów o zaopatrzeniu emerytalnym żołnierzy zawodowych i przepisów o zaopatrzeniu emerytalnym funkcjonariuszów Milicji Obywatelskiej zapewnia się pomoc Państwa w budownictwie mieszkaniowym na zasadach określonych w przepisach o pomocy Państwa dla budownictwa mieszkaniowego ze środków własnych ludności oraz w przepisach niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Pomoc Państwa na zasadach niniejszej uchwały jest realizowana z funduszy utworzonych rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 lutego 1962 r. w sprawie utworzenia funduszy mieszkaniowych Ministerstwa Obrony Narodowej i Ministerstwa Spraw Wewnętrznych (Dz. U. Nr 15, poz. 64).

2. Fundusze, o których mowa w ust. 1, mogą być użyte na:

- 1) budowę przez organy wojskowe domów wielomieszkaniowych — przeznaczonych na sprzedaż spółdzielniom mieszkaniowym i budowlano-mieszkaniowym,
- 2) udzielanie kredytu długoterminowego na zasadach określonych w przepisach o pomocy Państwa dla budownictwa mieszkaniowego ze środków własnych ludności:
 - a) na budownictwo mieszkaniowe — spółdzielniom mieszkaniowym, budowlano-mieszkaniowym i spółdzielczym zrzeszeniom budowy domów jednorodzinnych lub osobom wymienionym w § 1,
 - b) na realizację osiedlowych urządzeń usługowych, socjalnych i kulturalnych — spółdzielniom mieszkaniowym i budowlano-mieszkaniowym,
- 3) przyznawanie osobom wymienionym w § 1 dodatkowych ulg:
 - a) w formie pomocy finansowej zwrotnej lub bezzwrotnej na uzupełnienie własnego wkładu mieszkaniowego,
 - b) w spłacie należności na rzecz spółdzielni mieszkaniowej, budowlano-mieszkaniowej lub spółdzielczego zrzeszenia budowy domów jednorodzinnych z tytułu uzyskania lokalu mieszkalnego,
 - c) w spłacie należności z tytułu kredytu udzielonego na budownictwo mieszkaniowe albo z tytułu nabycia od Państwa domu jednorodzinnego lub lokalu w małym domu mieszkalnym.

3. Użycie funduszy na cele określone w ust. 2 pkt 1 i 2 może nastąpić pod warunkiem, że spółdzielnie mieszkaniowe, budowlano-mieszkaniowe oraz spółdzielcze zrzeszenia budowy domów jednorodzinnych zapewnią przydział lokali mieszkalnych lub domów jednorodzinnych osobom wymienionym

w § 1 będącym członkami tych spółdzielni (spółdzielczych zrzeszeń).

§ 3. 1. Ulgi określone w § 2 ust. 2 pkt 3 przyznaje się w wysokości 20% wartości osobnej kwatery stałej należnej żołnierzowi lub mieszkaniu służbowego należnego funkcjonariuszowi Milicji Obywatelskiej.

2. Wartość kwatery oblicza się według zasad określonych dla przeliczeń wkładów na mieszkaniowych księżeczkach oszczędnościowych Powszechnej Kasy Oszczędności.

3. Sposób ustalania wielkości kwatery (mieszkania służbowego) w metrach kwadratowych przysługującej osobom wymienionym w § 1 określają Minister Obrony Narodowej i Minister Spraw Wewnętrznych — każdy w zakresie swojego działania.

4. Pomoc finansowa określona w § 2 ust. 2 pkt 3 lit. a) może być przyznana jeszcze przed opróżnieniem osobnej kwatery stałej (mieszkania służbowego).

§ 4. 1. Osoba wymieniona w § 1, która nie opróżniła dobrowolnie zajmowanej osobnej kwatery stałej (mieszkania służbowego) w ciągu miesiąca od dnia uzyskania lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego, traci prawo do ulg dodatkowych przewidzianych w § 2 ust. 2 pkt 3 i obowiązana jest do zwrotu kwot przyznanych w ramach tych ulg.

2. Żołnierz, który został zwolniony z wojskowej służby zawodowej wskutek utraty stopnia oficerskiego lub podoficerskiego, ukarania karą dyscyplinarną usunięcia z wojskowej służby zawodowej albo skazania prawomocnym wyrokiem sądu na karę pozbawienia wolności, a nie nabył prawa do zaopatrzenia emerytalnego z tytułu wysługi lat stosownie do przepisów o zaopatrzeniu emerytalnym żołnierzy zawodowych, traci prawo do dalszego korzystania z ulg przewidzianych w § 2 ust. 2 pkt 3.

3. Przepis ust. 2 stosuje się odpowiednio do funkcjonariuszów Milicji Obywatelskiej.

§ 5. 1. Pomocy finansowej na uzupełnienie własnego wkładu mieszkaniowego (§ 2 ust. 2 pkt 3 lit. a) można udzielić pod warunkiem nagromadzenia własnych środków:

- 1) w spółdzielni mieszkaniowej — w wysokości co najmniej 5% kosztów budowy lub ceny nabycia lokalu mieszkalnego,
- 2) w spółdzielni budowlano-mieszkaniowej — w wysokości co najmniej 20% kosztów budowy lub ceny nabycia lokalu mieszkalnego,
- 3) w spółdzielczych zrzeszeniach budowy domów jednorodzinnych i w budownictwie indywidualnym — w wyso-

kości co najmniej 20% kosztów budowy albo ceny nabycia domu jednorodzinnego lub lokalu w małym domu mieszkalnym.

2. Kwot z tytułu pomocy finansowej nie wypłaca się do rąk zainteresowanego, ale przekazuje się do Banku Inwestycyjnego na właściwe konto.

§ 6. 1. O przyznaniu kredytu i ulg dodatkowych orzekają właściwe organy Ministerstwa Obrony Narodowej lub Ministerstwa Spraw Wewnętrznych.

2. Właściwość organów w sprawach określonych w ust. 1 oraz zasady i tryb postępowania w tych sprawach, jak również w sprawach zwrotu kwot z tytułu udzielonej pomocy finansowej (§ 4 ust. 1) określają Minister Obrony Narodowej i Minister Spraw Wewnętrznych, każdy w zakresie swojego działania.

§ 7. 1. Spółdzielniom mieszkaniowym, budowlano-mieszkaniowym, spółdzielczym zrzeszeniom budowy domów jednorodzinnych lub osobom wymienionym w § 1 mogą być odpłatnie odstępowane zbędne dla resortów obrony narodowej lub spraw wewnętrznych materiały budowlane oraz wypożyczane środki transportu dla celów budownictwa mieszkaniowego.

2. Minister Obrony Narodowej i Minister Spraw Wewnętrznych określają, każdy w zakresie swojego działania, zasady odstępowania zbędnych materiałów budowlanych i wypożyczania środków transportu.

§ 8. Przepisy niniejszej uchwały dotyczące ulg dodatkowych stosuje się również do osób, które uzyskały przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały lokale mieszkalne w trybie przewidzianym w przepisach o pomocy Państwa dla budownictwa mieszkaniowego ze środków własnych ludności.

§ 9. Przepisy niniejszej uchwały stosuje się także do pracowników cywilnych zatrudnionych w jednostkach (instytucjach) wojskowych i Milicji Obywatelskiej oraz w Ministerstwie Spraw Wewnętrznych, z tym że nie przysługują im ulgi dodatkowe określone w § 2 ust. 2 pkt 3.

§ 10. Wykonanie uchwały porucza się Ministrom Obrony Narodowej i Spraw Wewnętrznych.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: J. Cyrankiewicz