

479

UCHWAŁA Nr 407 RADY MINISTRÓW

z dnia 22 października 1958 r.

w sprawie zmiany uchwały z dnia 15 marca 1958 r. w sprawie sprzedaży przez Państwo domów mieszkalnych spółdzielniom mieszkaniowym w 1958 r.

Na podstawie § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 lipca 1957 r. w sprawie zasad ustalania ceny domów mieszkalnych i gruntów budowlanych sprzedawanych przez Państwo, sposobu spłaty należności, sposobu zaliczania na pokrycie ceny nakładów poczynionych przez nabywcę oraz kategorii osób korzystających z pierwszeństwa przy nabywaniu domów i gruntów (Dz. U. z 1957 r. Nr 44, poz. 204 i z 1958 r. Nr 20, poz. 85) Rada Ministrów uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 61 Rady Ministrów z dnia 15 marca 1958 r. w sprawie sprzedaży przez Państwo domów mieszkalnych spółdzielniom mieszkaniowym w 1958 r. (Monitor Polski Nr 27, poz. 159) po § 1 dodaje się §§ 1a, 1b i 1c w brzmieniu:

„§ 1a. 1. Minister Gospodarki Komunalnej może w szczególnie uzasadnionych przypadkach na wniosek zainteresowanego ministra upoważnić go do zaliczenia na poczet sprzedaży w 1958 r. również domów mieszkalnych budowanych w 1958 r., a przewidzianych do oddania w użytkowanie w 1959 r.

2. Zaliczenie domów mieszkalnych, o których mowa w ust. 1, na poczet ilości domów przeznaczonych do sprzedaży w 1958 r. może nastąpić pod warunkiem sprzedaży tych domów w 1959 r., z tym że umowy przyrzeczenia sprzedaży powinny być zawarte do dnia 15 grudnia 1958 r.

§ 1b. Umowy przyrzeczenia sprzedaży, o których mowa w § 2 ust. 2, powinny zawierać:

- 1) oznaczenie i położenie budynku (bloku mieszkalnego),
- 2) ilość izb i ich powierzchnię użytkową,
- 3) cenę jednego m² powierzchni użytkowej mieszkania,
- 4) termin oddania budynków do użytku w roku 1959 i zawarcia umowy notarialnej w sprawie sprzedaży budynku.

§ 1c. 1. Budynki objęte umową przyrzeczenia sprzedaży mogą być oddawane do użytku wyłącznie w stanie wykończonym.

2. Nietrzymanie warunków umowy powoduje odpowiednie zmniejszenie dotacji na budownictwo mieszkaniowe realizowane przez dany resort.”

§ 2. Wykonanie uchwały porucza się Ministrowi Gospodarki Komunalnej, Ministrowi Finansów, zainteresowanym ministrom oraz prezydiom wojewódzkich rad narodowych (rad narodowych miast wyłączonych z województw).

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: **w. z. P. Jaroszewicz**