

218

UCHWAŁA Nr 139 RADY MINISTRÓW

z dnia 6 maja 1958 r.

w sprawie funduszków mieszkaniowych tworzonych przez prezydja miejskich i powiatowych rad narodowych.

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 28 maja 1957 r. o sprzedaży przez Państwo domów mieszkalnych i działek budowlanych (Dz. U. Nr 31, poz. 132), w celu dalszego rozwinięcia, inicjatywy rad narodowych i rozszerzenia rozmiarów budownictwa mieszkaniowego w miastach i osiedlach oraz mobilizacji środków finansowych dla realizacji tego budownictwa, jak również w celu usprawnienia sposobu finansowania budownictwa mieszkaniowego, Rada Ministrów uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Prezydja rad narodowych miast wyłączonych z województw i miast stanowiących powiaty miejskie oraz powiatowych rad narodowych utworzą miejskie i powiatowe fundusze mieszkaniowe.

2. Za zgodą prezydium wojewódzkiej rady narodowej mogą być tworzone również miejskie fundusze mieszkaniowe w miastach nie stanowiących powiatów miejskich.

§ 2. 1. Na miejskie i powiatowe fundusze mieszkaniowe przeznaczają się:

- 1) wpływy uzyskiwane ze sprzedaży domów mieszkalnych, działek budowlanych i innych gruntów na podstawie ustawy z dnia 28 maja 1957 r. o sprzedaży przez Państwo domów mieszkalnych i działek budowlanych (Dz. U. Nr 31, poz. 132),
- 2) dotacje z właściwego budżetu terenowego, przeznaczone na budownictwo mieszkaniowe rad narodowych,
- 3) wpływy z tytułu wpłat zakładowych funduszków mieszkaniowych na budowę mieszkań dla określonych pracowników zakładów,
- 4) wpływy z tytułu zapisów i darowizn, wpływy pochodzące z czynów lub ofiar społecznych oraz inne wpływy określone odrębnymi przepisami.

2. Środki uzyskiwane ze sprzedaży domów wybudowanych lub odbudowanych przez zakłady pracy wpływają do zakładowych funduszków mieszkaniowych (ZFM).

§ 3. 1. Środki miejskich i powiatowych funduszków mieszkaniowych przeznaczone są na:

- 1) wykup i uzbrojenie działek budowlanych,

- 2) dokumentację projektowo-kosztorysową związaną z budownictwem mieszkaniowym prezydjiów rad narodowych,
- 3) budowę domów mieszkalnych przez prezydja rad narodowych,
- 4) inne cele związane z budownictwem mieszkaniowym, określone przez Ministra Gospodarki Komunalnej w porozumieniu z Ministrem Finansów, a stanowiące zgodnie z obowiązującymi przepisami nakłady inwestycyjne.

2. Prezydja powiatowych i miejskich rad narodowych, mogą upoważnić bank w granicach wolnych środków funduszu mieszkaniowego do:

- 1) udzielania kredytów na rozwój produkcji materiałów budowlanych,
- 2) przejściowego zwiększenia kredytów bankowych na spółdzielcze i indywidualne budownictwo mieszkaniowe.

§ 4. Plan finansowy funduszu mieszkaniowego uchwala właściwa rada narodowa, jako załącznik do budżetu.

§ 5. 1. Środki miejskich i powiatowych funduszków mieszkaniowych gromadzi się na wyodrębnionych rachunkach bankowych.

2. O przeznaczeniu środków funduszu mieszkaniowego na cele określone w § 3 decydują prezydja miejskich i powiatowych rad narodowych.

3. Prezydja powiatowych rad narodowych powinny uwzględniać przy przeznaczeniu środków funduszków mieszkaniowych postulaty rad narodowych niższego szczebla, uwzględniając rozmiary wpływów z danego miasta lub osiedla na rzecz powiatowego funduszu mieszkaniowego.

4. Nie wykorzystane w ciągu roku środki funduszków mieszkaniowych, łącznie ze środkami pochodzącymi z dotacji budżetowych, przechodzą na rok następny.

§ 6. Środki przeznaczone na sfinansowanie budownictwa mieszkaniowego rad narodowych (ZOR) w planach inwestycyjnych centralnym i terenowym na rok 1958, a nie wykorzystane do dnia 31 grudnia 1958 r., mogą być przekazane przez prezydja wojewódzkich rad narodowych (rad narodo-

wych miast wyłączonych z województw) na rachunki bankowe miejskich i powiatowych funduszy mieszkaniowych.

§ 7. Traci moc uchwała nr 284 Rady Ministrów z dnia 31 lipca 1957 r. w sprawie zasad gromadzenia środków na fundusz mieszkaniowy i gospodarowania tymi środkami (Monitor Polski Nr 69, poz. 418).

§ 8. Wykonanie uchwały porucza się Ministrowi Gospodarki Komunalnej i Ministrowi Finansów.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1959 r.

Prezes Rady Ministrów: w z. *P. Jaroszewicz*