

ZARZĄDZENIE PRZEWODNICZĄCEGO PAŃSTWOWEJ KOMISJI PLANOWANIA GOSPODARCZEGO

z dnia 16 września 1954 r.

w sprawie rejestracji i kontroli projektów wstępnych dla inwestycji.

W wykonaniu przepisów § 5 pkt 4 i 5 uchwały nr 88 Prezydium Rządu z dnia 20 lutego 1952 r. w sprawie usprawnienia pracy w zakresie zatwierdzania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, zmienionej uchwałami Prezydium Rządu nr 792 z dnia 10 października 1953 r. i nr 559 z dnia 29 lipca 1953 r., oraz w celu ułatwienia kontroli jakości dokumentacji projektowo-kosztorysowej przez komisje oceny projektów inwestycyjnych inwestorów centralnych i naczelnych, jak również w celu umożliwienia dalszego wykorzystywania zatwierdzonej dokumentacji projektowo-kosztorysowej zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wprowadza się obowiązek rejestracji projektów wstępnych dla inwestycji, zwanych dalej „projektami wstępnymi”, w zakresie ustalonym niniejszym zarządzeniem.

2. Obowiązki rejestracji podlegają projekty wstępne zatwierdzone po dniu 1 października 1954 r. w trybie określonym w instrukcji nr 98 Przewodniczącego Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego o zasadach sporządzania i zatwierdzania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji z 1953 r.

§ 2. 1. Główna Komisja Oceny Projektów Inwestycyjnych przy Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego rejestruje projekty wstępne zatwierdzone przez:

- 1) Prezydium Rządu,
- 2) Przewodniczącego Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego,
- 3) ministrów (kierowników urzędów centralnych) — o wartości kosztorysowej budowy powyżej 10.000.000 zł.

2. Inwestorzy centralni rejestrują projekty wstępne zatwierdzone przez:

- 1) ministrów (kierowników urzędów centralnych) — o wartości kosztorysowej budowy poniżej 10.000.000 zł,
- 2) inwestorów naczelnych — o wartości kosztorysowej budowy powyżej 1.000.000 zł.

§ 3. 1. Zgłoszenia projektów wstępnych do rejestracji organom określonym w § 2 obowiązani są dokonywać inwestorzy bezpośredni w ciągu 2 tygodni od daty zatwierdzenia projektu.

2. Inwestorzy bezpośredni dokonują zgłoszenia projektów wstępnych:

- 1) dotyczących budów o wartości kosztorysowej powyżej 10.000.000 zł — na formularzach kart rejestracyjnych według wzorów stanowiących załączniki nr 1, 2 i 3 do zarządzenia,
- 2) dotyczących budów o wartości kosztorysowej poniżej 10.000.000 zł — na formularzach kart rejestracyjnych według wzorów stanowiących załączniki nr 4, 5 i 6 do zarządzenia.

§ 4. 1. Formularze kart rejestracyjnych wypełniają biura projektów równocześnie z opracowaniem dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

2. Biura projektów opracowujące projekty wstępne obowiązane są wnieść do tych projektów i na karty rejestracyjne wszystkie zmiany wynikające z zaleceń organów zatwierdzających projekty wstępne.

§ 5. Inwestorzy bezpośredni po sprawdzeniu wypełnionych kart rejestracyjnych projektów wstępnych składają te karty organom określonym w § 2:

- 1) co do budów określonych w § 3 ust. 2 pkt 1 — w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, które po dokonaniu rejestracji przeznaczone są (po jednym egzemplarzu) dla Głównej Komisji Oceny Projektów Inwestycyjnych, dla właściwych inwestorów: centralnego, naczelnego i bezpośredniego (ewentualnie zarządu budowy) oraz dla kierującego biura projektów,
- 2) co do budów określonych w § 3 ust. 2 pkt 2 — w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, które po dokonaniu rejestracji przeznaczone są (po jednym egzemplarzu) dla właściwych inwestorów: centralnego, naczelnego i bezpośredniego (ewentualnie zarządu budowy) oraz dla kierującego biura projektów.

§ 6. Organy dokonujące rejestracji (§ 2) wpisują zgłoszone im do rejestracji projekty wstępne do księgi rejestracyjnej, prowadzonej według wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do zarządzenia.

§ 7. 1. Organy dokonujące rejestracji przeprowadzają analizę prawidłowości opracowania i oszczędności zgłoszonych im projektów wstępnych w oparciu o dane, zawarte w kartach rejestracyjnych projektów, przez porównanie ze wskaźnikami techniczno-ekonomicznymi podobnych budów.

2. W przypadkach gdy analiza wskaźników techniczno-ekonomicznych zawartych w karcie rejestracyjnej nie nasuwa wątpliwości co do prawidłowości rozwiązań projektowo-kosztorysowych i oszczędności zgłoszonego projektu, organy rejestrujące wydają zaświadczenia o rejestracji projektów wstępnych według wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do zarządzenia w następujących terminach:

- 1) Główna Komisja Oceny Projektów Inwestycyjnych — do dwóch tygodni od daty zgłoszenia projektu wstępnego do rejestracji,
- 2) inwestorzy centralni — do jednego tygodnia od daty zgłoszenia projektu wstępnego do rejestracji.

3. W przypadkach gdy analiza wskaźników techniczno-ekonomicznych zawartych w karcie rejestracyjnej nasuwa wątpliwości co do prawidłowości rozwiązań projektowo-kosztorysowych i oszczędności zgłoszonego projektu, organ dokonujący rejestracji powinien zażądać od zgłaszającego przedłożenia projektu wstępnego w ce-

lu sprawdzenia prawidłowości rozwiązań. Po przeprowadzeniu sprawdzenia organ dokonujący rejestracji powinien w razie potrzeby wydać organowi, który zatwierdził projekt wstępny, odpowiednie zalecenia zmierzające do polepszenia dokonanych rozwiązań.

§ 8. Po wprowadzeniu przez właściwe biura projektów na żądanie organów zatwierdzających projekt wstępny poprawek zaleconych przez organ rejestrujący — ten ostatni wydaje zaświadczenie o dokonanej rejestracji projektów wstępnych według wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do zarządzenia w następujących terminach:

- 1) Główna Komisja Oceny Projektów Inwestycyjnych — do dwóch miesięcy od daty zatwierdzenia poprawionego projektu przez właściwy organ zatwierdzający,

- 2) inwestorzy centralni — do sześciu tygodni od daty zatwierdzenia poprawionego projektu przez właściwy organ zatwierdzający.

§ 9. 1. Zaświadczenia o dokonaniu rejestracji wydawane są w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

2. Karty rejestracyjne projektów wstępnych oraz zaświadczenia o dokonaniu rejestracji powinny być zaopatrzone w klauzulę identyczną (tajności, poufności) jak projekty wstępne, których dotyczą.

§ 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą od dnia 1 września 1954 r.

Przewodniczący Państwowej Komisji Planowania
Gospodarczego: w z. F. *Blinowski*

Załączniki do zarządzenia Przewodniczącego Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego z dnia 16 września 1954 r. (poz. 1017).

Klauzula tajności

Załącznik nr 1.

Zarejestrowano dnia 195 . . . r. za zaświadczeniem nr
(dzień i miesiąc)

Pieczęć instytucji
rejestrującej

(podpis osoby upoważnionej)

Karta rejestracyjna

projektu wstępnego budowy*)

(nazwa i lokalizacja budowy)

Inwestor centralny

Inwestor naczelny

Inwestor bezpośredni

Autor projektu

Organ zatwierdzający projekt

Data zatwierdzenia projektu

I. Roczna zdolność produkcyjna zakładu:

- 1) w jednostkach naturalnych dla podstawowych asortymentów produkcji

- 2) wartość całkowitej produkcji według cen 195 . . . r. tys. zł
w tym wartość produkcji podstawowej tys. zł

II. Zatrudnienie:

1. Ogólna ilość zatrudnionych

w tym:

- a) robotników produkcyjnych
- b) pracowników inżynieryjno-technicznych
- c) pracowników administracyjnych

*) Dotyczy budowy i rozbudowy zakładów przemysłowych.

VIII. Wstępne zapotrzebowanie podstawowych materiałów budowlanych:

1. Stal	t
2. Cement	t
3. Cegła	tys. szt.
4. Drzewo	m ³

IX. Koszt budowy:

Wyszczególnienie obiektów, robót i nakładów	Wartość kosztorysowa w tysiącach złotych					ogólna wartość kosztorysowa
	robót budowlanych	maszyn i urządzeń	robót montażowych	narzędzi i inwestycji	innych nakładów	
I	2	3	4	5	6	7
C z ę ś ć I						
1. Prace badawcze i dokumentacja						
2. Przygotowanie terenu budowy						
3. Podstawowe obiekty produkcyjne						
4. Obiekty pomocnicze i usługowe						
5. Obiekty gospodarki energetycznej						
6. Obiekty gospodarki transportowej i łączności						
7. Zewnętrzna sieć wodociągów, kanalizacji i budowie z nią związane oraz sieć centralnego ogrzewania i doprowadzenia gazu						
8. Budownictwo mieszkaniowe i kulturalno-bytowe						
9. Zwiększenie kosztów z tytułu robót w zimie i utrzymania robotników zamiejscowych						
10. Roboty specjalne						
R a z e m c z ę ś ć I						
C z ę ś ć II.						
1. Utrzymanie nadzoru						
2. Przygotowanie kadr eksploatacyjnych						
R a z e m c z ę ś ć II						
C z ę ś ć III						
1. Tymczasowe budynki mieszkalne						
2. Tymczasowe budynki placu budowy						
R a z e m c z ę ś ć III						
O g ó ł e m						

X. Wskaźniki techniczno-ekonomiczne:

1. Koszt jednostki produkcji (dla głównych asortymentów)
2. Obciążenie nakładami inwestycyjnymi jednostki produkcyjnej
3. Wielkość rocznej produkcji przypadająca na 1 robotnika:
 - a) w jednostkach naturalnych
 - b) w wartości pieniężnej zł.
4. Zużycie podstawowych materiałów budowlanych na roboty budowlano-montażowe o koszcie 1 miliona zł:

stal	t
cement	t
drzewo	m ³

XI. Dane uzupełniające:

.

.

.

.

.

Główny inżynier projektu

Dyrektor biura projektów

(podpis)

(podpis)

Załącznik: Do karty rejestracyjnej należy dołączyć schematyczny rysunek planu generalnego zakładu.

Załącznik nr 2

Klauzula tajności

Zarejestrowano dnia 195 . . . r. za zaświadczeniem nr
 (dzień i miesiąc)

Pieczęć instytucji
 rejestrującej

(podpis osoby upoważnionej)

Karta rejestracyjna

projektu wstępnego budynku (kompleksu budynków)

 (nazwa i lokalizacja budynku lub kompleksu budynków)

- Inwestor centralny
- Inwestor naczelny
- Inwestor bezpośredni
- Biuro projektów
- Autor projektu
- Organ zatwierdzający projekt
-
- Data zatwierdzenia projektu

I. Ogólna charakterystyka budynku (kompleksu budynków)

- 1. Ogólna kubatura
- 2. Powierzchnia całkowita budynku
- 3. Powierzchnia użytkowa
- 4. Powierzchnia podstawowa lub mieszkalna
- 5. Ilość kondygnacji
- 6. Zdolność użytkowa
(ilość miejsc, uczących się, łóżek szpitalnych itp.)

II. Charakterystyka wyposażenia (ogrzewanie, zaopatrzenie w wodę, kanalizacja, stopień wyposażenia w urządzenia gazowe itp.):

.

III. Materiały i konstrukcje (ścian, stropów, wykończenia zewnętrznego)

.

IV. Dane o zabudowie:

- 1. Powierzchnia działki
- 2. Powierzchnia zabudowy

V. Koszt budowy:

- Ogólny koszt budowy mil. zł.
- w tym: a) dokumentacji projektowo-kosztorysowej mil. zł.
- b) robót budowlanych mil. zł.
- c) robót sanitarno-technicznych i specjalnych mil. zł.
- d) materiałów i urządzeń mil. zł.
- e) urządzenia terenu mil. zł.

VI. Wskaźniki techniczno-ekonomiczne:

- 1. $K_1 = \frac{\text{powierzchnia podstawowa}}{\text{powierzchnia użytkowa}}$
- 2. $K_2 = \frac{\text{kubatura budynku}}{\text{powierzchnia użytkowa}}$
- 3. $K_3 = \frac{\text{powierzchnia użytkowa}}{\text{powierzchnia użytkowa}}$
ilość użytkowników
- 4. Koszt 1 m³ budynku
- 5. Koszt 1 m² powierzchni użytkowej budynku

VII. Dane uzupełniające:

.

Główny inżynier projektu

Dyrektor biura projektów

(podpis)

(podpis)

Załączniki: Do karty rejestracyjnej należy dołączyć schematyczny rysunek planu generalnego i rzut głównej kondygnacji budynku.

Załącznik nr 3

Klauzula tajności

Zarejestrowano dnia 195 . . r. za zaświadczeniem nr
(dzień i miesiąc)

(podpis osoby upoważnionej)

Pieczęć instytucji
rejestrującej

Karta rejestracyjna

projektu wstępnego budowli

(nazwa i lokalizacja budowli)

Inwestor centralny

Inwestor naczelný

Inwestor bezpośredni

Biuro projektów

Autor projektu

Organ zatwierdzający projekt

Data zatwierdzenia projektu

I. Charakterystyka budowli:

1. Gabaryty budowli (główne wymiary)
2. Podstawowa jednostka wymiarowa (długość, średnica, rozpiętość itp.)
3. Zdolność przepustowa (dla rurociągów) kanałów itp.
4. Pojemność (dla zbiorników wodnych)
5. Konstrukcja i materiały głównych części budowli
6. Wyposażenie (wyszczególnienie i zasadnicza charakterystyka)
7. Urządzenia elektryczne (typ urządzenia, moc)
8. Zapotrzebowanie na podstawowe materiały budowlane dla wykonania budowli

II. Koszty budowy:

- Ogólna wartość kosztorysowa mil. zł.
- w tym:
- a) dokumentacji projektowo-kosztorysowej mil. zł.
 - b) robót budowlanych ogólnych mil. zł.
 - c) robót specjalnych mil. zł.

III. Wskaźniki techniczno-ekonomiczne:

1. Koszty budowy w przeliczeniu na jednostkę mocy (zdolności przepustowej) zł
2. Inne charakterystyczne wskaźniki

IV. Dane uzupełniające:

.

.

.

Główny inżynier projektu

(podpis)

Dyrektor biura projektów

(podpis)

Załącznik: Do karty rejestracyjnej należy dołączyć schematyczny rysunek budowli w małej skali.

Klauzula tajności

Załącznik nr 4

Zarejestrowano dnia 195 r. za zaświadczeniem nr
(dzień i miesiąc)

(podpis osoby upoważnionej)

Pieczęć instytucji
rejestrującej

Karta rejestracyjna

projektu wstępnego — budowy zakładu (oddziału)
(nazwa i lokalizacja zakładu)

Inwestor centralny

Inwestor naczelny

Inwestor bezpośredni

Biuro projektów

Autor projektu

Organ zatwierdzający projekt

.

Data zatwierdzenia projektu

.

I. Charakterystyka przedsiębiorstwa:

1. Roczna zdolność produkcyjna:

a) w jednostkach naturalnych

b) w złotych

2. Podstawowe wyposażenie (typ, moc)

.

3. Ogólna powierzchnia terenu (zakładu) ha

4. Ogólna powierzchnia zabudowy m²

5. Ogólna powierzchnia wszystkich pomieszczeń m²

6. Ogólna kubatura budynków m³

II. Wartość kosztorysowa budowy:

Wyszczególnienie obiektów, robót i nakładów	Wartość kosztorysowa w tysiącach złotych					
	robót budowlanych	maszyn i urządzeń	robót montażowych	narzędzi i inwestycji	innych nakładów	ogólna wartość kosztorysowa
C z ę ś ć I.						
1. Prace badawcze i dokumentacja						
2. Przygotowanie terenu						
3. Podstawowe obiekty produkcyjne						
4. Obiekty pomocnicze i usługowe						
5. Obiekty gospodarki energetycznej						
6. Obiekty gospodarki transportowej i łączności						
7. Zewnętrzna sieć wodociągów, kanalizacji i budowle z nią związane oraz sieć centralnego ogrzewania i doprowadzenia gazu						
8. Budownictwo mieszkaniowe, kulturalno-bytowe						
9. Zwiększenie kosztów z tytułu robót w zimie i utrzymania robotników zamiejscowych						
10. Roboty specjalne						
R a z e m c z ę ś ć I						
C z ę ś ć II.						
1. Utrzymanie nadzoru						
2. Przygotowanie kadr eksploatacyjnych						
R a z e m c z ę ś ć II						
C z ę ś ć III.						
1. Tymczasowe budownictwo mieszkaniowe						
2. Tymczasowe budownictwo placu budowy						
R a z e m c z ę ś ć III						
O g ó ł e m						

III. Dane uzupełniające:

.

.

Główny inżynier projektu
 (podpis)

Dyrektor biura projektów
 (podpis)

Klauzula tajności

Załącznik nr 5.

Zarejestrowano dnia, 195 . . . r. za zaświadczeniem nr
(dzień i miesiąc)

(podpis osoby upoważnionej)

Pieczęć instytucji rejestrującej

Karta rejestracyjna

projektu wstępnego budynku

.
(nazwa i lokalizacja budynku)

Inwestor centralny

Inwestor naczelný

Inwestor bezpośredni

Biuro projektów

Autor projektu

Organ zatwierdzający projekt

.

Data zatwierdzenia projektu

I. Charakterystyka budynku:

1. Ogólna kubatura m³

2. Ogólna powierzchnia m²

3. Powierzchnia użytkowa (mieszkalna) m²

4. Ilość kondygnacji

5. Materiał ścian

6. Urządzenia wewnętrzne (wygody)

7. Pojemność

8. Nr zastosowanych projektów typowych

II. Koszt budowy: mil. zł

III. Dane uzupełniające:

.
.

Główny inżynier projektu

Dyrektor biura projektów

(podpis)

(podpis)

Klauzula tajności

Załącznik nr 6.

Zarejestrowano dnia 195 . . r. za zaświadczeniem nr
(dzień i miesiąc)

(podpis osoby upoważnionej)

Pieczęć instytucji
rejestrującej

Karta rejestracyjna

projektu wstępnego budowli
(nazwa i lokalizacja budowli)

Inwestor centralny

Inwestor naczelny

Inwestor bezpośredni

Biuro projektów

Autor projektu

Organ zatwierdzający projekt

Data zatwierdzenia projektu

I. Charakterystyka budowli:

1. Gabaryt budowli

2. Podstawowa jednostka wymiarowa (długość, średnica, rozpiętość itp.)

3. Materiały i konstrukcje

II. Koszt budowy:

Ogólny koszt budowy mil. zł

w tym:

a) roboty budowlano-montażowe mil. zł

b) wyposażenie i urządzenia mil. zł

Główny inżynier projektu

Dyrektor biura projektów

(podpis)

(podpis)

(Strona tytułowa)

Załącznik nr 7.

GŁÓWNA KOMISJA OCENY PROJEKTÓW INWESTYCYJNYCH

p r z y

PAŃSTWOWEJ KOMISJI PLANOWANIA GOSPODARCZEGO

K S I Ę G A**REJESTRACJI PROJEKTÓW WSTĘPNYCH BUDOWY ZAKŁADÓW PRZEMYSŁOWYCH, KOMPLEKSÓW
BUDYNKÓW, BUDYNKÓW I BUDOWLI**

- U w a g i:
1. Księgę rejestracji projektów wstępnych Główna Komisja Oceny Projektów Inwestycyjnych prowadzi w układzie według inwestorów centralnych.
 2. Inwestorzy centralni prowadzą księgi rejestracji projektów wstępnych według wzoru jak dla Głównej Komisji Oceny Projektów Inwestycyjnych z podziałem na inwestorów naczelnych.

(Strona wewnętrzna)

		1	Lp.
		2	Data wpływu projektu do rejestracji
		3	Nazwa instytucji przedstawiającej do rejestracji projekt wstępny
		4	Rodzaj projektu oraz nazwa i lokalizacja obiektu inwestycyjnego
		5	zdolność wytwórcza zakładu przemysłowego bądź zdolność usługowa i wymiary budynku lub budowli
		6	wartość kosztorysowa w mil. zł
		7	Nazwa i adres biura projektów
a) b) c) d)	a) b) c) d)	8	a) Inwestor centralny b) „ naczelnym c) „ bezpośredni d) Nr tytułu inwestycyjnego
a) b)	a) b)	9	a) Organ zatwierdzający projekt b) Data i numer dokumentu zatwierdzającego projekt
a) b)	a) b)	10	a) Nr zaświadczenia rejestracyjnego b) Data rejestracji projektu
a) b)	a) b)	11	Potwierdzenie odbioru karty rejestracyjnej i zaświadczenia o dokonaniu rejestracji (podpisy)

Podstawowe wskaźniki obiektu inwestycyjnego

Klauzula tajności

Załącznik nr 8.

PAŃSTWOWA KOMISJA PLANOWANIA GOSPODARCZEGO — GŁÓWNA KOMISJA OCENY PROJEKTÓW
INWESTYCYJNYCH

Warszawa, 195...r.
(dzień, miesiąc)

Zaświadczenie nr

Projekt wstępny budowy
rozbudowy

(nazwa i lokalizacja zakładu przemysłowego, budynku, kompleksu budynków lub budowli)

Inwestor centralny

Inwestor naczelny

Opracowany przez
(nazwa biura projektów)

(nazwisko głównego inżyniera projektu)

z zatwierdzony przez

dnia miesiąca 195...r. za nr

o wartości kosztorysowej budowy mil. zł

(słownie)

zarejestrowano w Głównej Komisji Oceny Projektów Inwestycyjnych przy Państwowej Komisji Planowania Go-
spodarczego za nr w dniu 195...r.
(dzień, miesiąc)

Osoba prowadząca rejestrację dokumentacji
projektowo-kosztorysowej

Dyrektor Głównej Komisji Oceny
Projektów Inwestycyjnych

(podpis)

(podpis)

pieczęć

U w a g a: Inwestorzy centralni wydają zaświadczenia według tego wzoru z dostosowaniem do właściwej in-
stytucji.