

ZARZĄDZENIE MINISTRA LEŚNICTWA

z dnia 31 sierpnia 1953 r.

w sprawie zasad wydzierżawiania obwodów łowieckich przez prezydium wojewódzkich rad narodowych.

Na podstawie art. 5 ust. 6 dekretu z dnia 29 października 1952 r. o prawie łowieckim (Dz. U. Nr 44, poz. 300) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Prezydium wojewódzkich rad narodowych (m. st. Warszawy i m. Łodzi) ogłaszają w dziennikach urzędowych wojewódzkich rad narodowych (m. st. Warszawy i m. Łodzi) wykaz obwodów łowieckich podlegających wydzierżawieniu.

2. Pierwszy wykaz obwodów łowieckich podlegających wydzierżawieniu zostanie ogłoszony niezwłocznie po ustaleniu przez Ministra Leśnictwa wykazu obwodów łowieckich, wyłączonych od wydzierżawienia przez prezydium wojewódzkich rad narodowych, nie później jednak niż w ciągu dwóch miesięcy od ogłoszenia o utworzeniu obwodów łowieckich.

§ 2. 1. Obwody łowieckie mogą być wydzierżawiane Polskiemu Związkowi Łowieckiemu lub innym zrzeczeniom wskazanym przez Polski Związek Łowiecki.

2. W imieniu Polskiego Związku Łowieckiego umowy dzierżawy obwodów łowieckich zawierają organy Związku oraz organy jego sekcji „Wojskowy Związek Łowiecki”.

§ 3. Prezydium wojewódzkich rad narodowych wydzierżawiają obwody łowieckie w następującym trybie:

- 1) koła łowieckie ubiegające się o wydzierżawienie obwodów łowieckich składają wnioski do wojewódzkich rad łowieckich, terytorialnie właściwych dla danych obwodów łowieckich; wnioski kół łowieckich mających swoją siedzibę w innym województwie powinny być zaopatrzone w opinię macierzystej wojewódzkiej rady łowieckiej;
- 2) wojewódzka rada łowiecka rozpatruje otrzymane wnioski i przesyła je do prezydium wojewódzkiej ra-

dy narodowej ze swoją opinią, któremu kołu łowieckiemu wydzierżawić dany obwód;

- 3) organy sekcji Polskiego Związku Łowieckiego „Wojskowy Związek Łowiecki” składają wnioski o wydzierżawienie obwodów łowieckich bezpośrednio do prezydiów właściwych wojewódzkich rad narodowych po uprzednim uzgodnieniu tych wniosków z właściwymi terytorialnie prezydiami wojewódzkich rad łowieckich.

§ 4. Pierwszeństwo do wydzierżawienia obwodu łowieckiego przysługuje temu kołu łowieckiemu, które uprzednio dzierżawiło ten obwód lub jego część i należycie wywiązywało się z obowiązków hodowlano-ochronnych oraz racjonalnego wykonywania polowania.

§ 5. Przy wydzierżawianiu obwodów łowieckich, zawierających ponad 30% powierzchni leśnej, prezydium wojewódzkich rad narodowych obowiązane są w terminie jednego miesiąca od daty wpłynięcia wniosku uzgodnić dzierżawcę z dyrektorem właściwego terytorialnie przedsiębiorstwa lasów państwowych, a przy wydzierżawianiu obwodów łowieckich, zawierających ponad 30% powierzchni rolnej (a mniej niż 30% powierzchni leśnej), znajdującej się w zarządzie państwowych gospodarstw rolnych — z dyrektorem właściwego terytorialnie okręgu tych gospodarstw.

§ 6. Obwody łowieckie, do których włączono obszary pozostające w zarządzie organów wojskowych lub bezpieczeństwa publicznego albo przydzielone tym organom do terenowego wykorzystania w celach wojskowych lub bezpieczeństwa, mogą być wydzierżawione przez prezydium wojewódzkich rad narodowych tylko za zgodą tych organów i na warunkach przez nie określonych z zachowaniem przepisów dekretu o prawie łowiec-

kim i wydanych na podstawie tego prawa rozporządzeń i zarządzeń

§ 7. Wniosek o wydzierżawienie obwodu łowieckiego powinien być załatwiony w ciągu dwóch miesięcy od dnia jego złożenia.

§ 8. Wzór umowy o dzierżawę obwodu łowieckiego Polskiemu Związkowi Łowieckiemu ustala załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 9. Umowy o dzierżawę obwodu łowieckiego zawiera się na lat 10.

§ 10. 1. Od decyzji prezydium wojewódzkiej rady narodowej, odmawiającej wydzierżawienia obwodu łowieckiego, przysługuje w terminie 2 tygodni od daty otrzymania odmowy odwołanie do Ministra Leśnictwa.

2. Odwołanie składa się za pośrednictwem prezydium wojewódzkiej rady narodowej.

§ 11. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Leśnictwa: w z. T. Rykowski

Załącznik do zarządzenia Ministra Leśnictwa z dnia 31 sierpnia 1933 r. (poz. 1001).

UMOWA O DZIERŻAWĘ OBWODU ŁOWIECKIEGO

Wstęp.

W dniu 195 . . . r. pomiędzy Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w
 zwanym w dalszym ciągu umowy „wydzierżawiającym”, reprezentowanym
 przez ob. ob.
 działających na podstawie
 z jednej strony, a Polskim Związkiem Łowieckim, zwanym w dalszym ciągu umowy „dzierżawcą”, reprezentowa-
 nym przez ob. ob.
 działających na podstawie
 obierających prawne miejsce zamieszkania w
 z drugiej strony, zawarta została umowa o dzierżawę obwodu łowieckiego treści następującej:

§ 1. Wydzierżawiający oddaje, a dzierżawca bierze w dzierżawę obwód łowiecki nr
 położony w gminie powiatu powierzchni
 około ha (słownie hektarów).

§ 2. Gdyby w czasie trwania umowy dzierżawy nastąpiło zmniejszenie powierzchni wydzierżawionego obwodu łowieckiego, dzierżawcy przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy dzierżawy.

Czas trwania umowy.

§ 3. Umowa dzierżawy zawarta zostaje na lat (słownie
 od 195 . . . r. do dnia 31 grudnia 196 . . . r.

Czynsz dzierżawny.

§ 4. Tytułem czynszu dzierżawnego za obwód łowiecki nr zaliczony
 do kategorii dzierżawca obowiązany jest płacić rocznie po zł
 za każdy hektar powierzchni obwodu, tj. sumę zł (słownie złotych).

§ 5. Ustalony czynsz dzierżawny dzierżawca obowiązany jest wpłacać do
 w w ratach półrocznych z góry do dnia 15 stycznia i 15 lipca każdego roku
 dzierżawy, z wyjątkiem pierwszej raty, którą dzierżawca wpłaca w dniu podpisania umowy.

Wysokość pierwszej raty oblicza się od daty zawarcia umowy do najbliższego terminu płatności, tj. od dnia
 195 . . . r., co stanowi sumę zł (słownie złotych
).

W razie nieuiszczenia przez dzierżawcę czynszu za którekolwiek półrocze w wyznaczonym wyżej terminie dzierżawca obowiązany będzie uiścić wydzierżawiającemu za czas zwłoki ustawowe odsetki, licząc każdy rozpoczęty miesiąc za pełny.

W przypadkach zmiany granic i powierzchni, tudzież ewentualnie wypiływającego z tych zmian ponownego jakościowego zakwalifikowania wydzierżawionego obwo-

du łowieckiego w czasie trwania umowy czynsz dzierżawny podlega ustaleniu zgodnie z zarządzeniem Ministra Leśnictwa w sprawie zasad ustalania czynszu dzierżawnego za dzierżawę obwodów łowieckich, wydanym na podstawie art. 5 ust. 7 prawa łowieckiego, poczynając od najbliższego terminu płatności czynszu po dniu ogłoszenia zmian w danym obwodzie w dzienniku urzędowym wojewódzkiej rady narodowej.

Hodowla i ochrona zwierzyny.

§ 6. Dzierżawca obowiązany jest prowadzić na wydzierżawionym obwodzie łowieckim racjonalną gospodarkę łowiecką. W tym celu dzierżawca obowiązany jest opracować corocznie plan hodowlany na rok następny

i przedstawić go do zatwierdzenia prezydium wojewódzkiej rady narodowej.

W przypadku stwierdzonego przez prezydium wojewódzkiej rady narodowej nieusprawiedliwionego niewy-

konania przez dzierżawcę we właściwych terminach planu hodowlanego prezydium wojewódzkiej rady narodowej może dokonać zastępczego wykonania potrzebnych czynności na koszt dzierżawcy, niezależnie od uprawnień do rozwiązania umowy w granicach postanowień § 16.

§ 7. W obwodzie łowieckim obejmującym obszary leśne dzierżawca obowiązany jest zakładać, w ramach zatwierdzonego planu hodowlanego na powierzchniach oznaczonych w porozumieniu z właściwym nadleśnictwem poletka do produkcji karmy dla zwierzyny. Dzierżawca może uprawiać rośliny pokarmowe dla zwierzyny również na wyznaczonych mu liniach działowych skasowanych drogach, haliznach itp. Na paszę zimową dla zwierzyny wolno dzierżawcy bezpłatnie zbierać ścięgna po uprzednim uzgodnieniu czasu, miejsca i sposobu zbierania z nadleśnictwem.

W razie uzasadnionej potrzeby dzierżawca powinien uzyskać od właściwego nadleśnictwa prawo oczyszczania w lesie własnym kosztem linii podziału przestrzennego i przecinania w lesie na stanowiskach wizurek do 30 m długości i około 60 cm szerokości. Przy przecinaniu wizurek może być stosowane podkrzesywanie gałęzi bez prawa wycinania drzew. Czynności mogą być wykonane jedynie według wskazówek nadleśnictwa. Materiał drzewny, uzyskany przy oczyszczaniu linii podziału przestrzennego albo przecięciu wizurek pozostaje własnością nadleśnictwa. Dzierżawca obowiązany jest na terenie wydzierżawionego obwodu łowieckiego zakładać własnym kosztem, w ramach zatwierdzonego planu hodowlanego, paśniki, lizawki oraz kopać wodopoje w miejscach uzgodnionych z nadleśnictwem.

Dzierżawcy przysługuje prawo budowania w ramach zatwierdzonego planu hodowlanego własnym kosztem ambon i chatowni w miejscach uzgodnionych z nadleśnictwem.

Wydzierżawiający obowiązany jest udzielić dzierżawcy pomocy w uzyskaniu materiału drzewnego z nadleśnictwa za opłatą w przypadkach, o których mowa w niniejszym paragrafie.

Wszystkie wzniesione urządzenia, o których mowa w niniejszym paragrafie, po wygaśnięciu umowy lub wcześniejszym rozwiązaniu umowy mogą być przez dzierżawcę rozebrane i zabrane.

§ 8. Dla przeprowadzenia należytej ochrony zwierzyny oraz zabiegów hodowlanych dzierżawca obowiązany jest utrzymywać dozorców łowieckich w ilości przynajmniej jeden dozorca łowiecki na każde pełne 3 000 ha obwodu łowieckiego.

Wykonywanie polowania.

§ 9. Wykonywanie polowania może odbywać się wyłącznie w granicach odstrzału, ustalonego w zatwierdzonym planie hodowlanym.

W szczególności dzierżawca obowiązany jest niszczyć drapieżniki oraz dokonywać przewidzianego w planie hodowlanym odstrzału lub odłowu dzików, jeleni, danieli itp.

§ 10. Dzierżawca ma prawo przy polowaniach na zajęce opolować corocznie tylko $\frac{2}{3}$ powierzchni obwodu łowieckiego, natomiast obowiązany jest pozostawić $\frac{1}{3}$ powierzchni obwodu łowieckiego nie opolowaną jako matecznik dla rozmnożyć zajęcy. Matecznik powinien być corocznie zmieniany i powinien tworzyć ciągłą powierzchnię. Teren przeznaczony do opolowania na zajęce może być opolowany tylko jeden raz rocznie, przy

tym dzierżawcy wolno stosować wyłącznie system polowań zbiorowych.

§ 11. Dzierżawca obowiązany jest okazać poroża zwierzyny płowej i ślimy muflona bezpośrednio po polowaniu administracji lasu państwowego, na terenie którego zostały one zdobyte. Poza tym dzierżawca obowiązany jest przesłać zdobyte poroża zwierzyny płowej, ślimy muflona i orzęz dzika raz do roku na pokaz, urządzany przez Polski Związek Łowiecki lub jego organ.

§ 12. W obwodzie łowieckim, obejmującym obszary leśne dzierżawcy nie przysługują prawo zgłaszania pretensji z powodu przeszkód w wykonywaniu polowania, wywołanych przez czynności gospodarczo-leśne oraz ogrodzenie upraw, szkółek, deputatów rolnych itp. W miarę możliwości nadleśnictwo wstrzyma prace gospodarczo-leśne w pobliżu miejsca polowania i w czasie trwania toków guszców lub ofladrowanych wilków. O zamierzonych polowaniach na terenach leśnych dzierżawca obowiązany jest zawczasu zawiadomić nadleśnictwo bądź leśnictwo ze wskazaniem daty, miejsca i rodzaju polowania.

Odszkodowanie.

§ 13. Dzierżawca jest obowiązany do wynagradzania szkód, wyrządzonych przy wykonywaniu polowania, oraz szkód wyrządzonych przez dziki, danielę i jelenie w płonach i uprawach rolnych, zgodnie z przepisami dekretu z dnia 29 października 1952 r. o prawie łowieckim (Dz. U. Nr 44, poz. 300).

Kaucje.

§ 14. Na zabezpieczenie dotrzymania warunków niniejszej umowy dzierżawy dzierżawca wpłaca gotówką lub w papierach wartościowych kaucję na zasadach ustalonych w zarządzeniu Ministra Finansów w sprawie zabezpieczenia umów o dostawę, roboty i usługi w wysokości półrocznej tenuty dzierżawnej złotych (słownie złotych). Od sumy kaucyjnej wpłaconej gotówką dzierżawca nie będzie otrzymywał odsetek. W razie dokonania przez wydzierżawiającego potrąceń ze złożonej kaucji dzierżawca obowiązany jest w ciągu miesiąca od otrzymania wezwania uzupełnić kaucję do pierwotnej wysokości. W razie wniesienia kaucji w papierach wartościowych żądane przez wydzierżawiającego odszkodowanie powinno być wniesione w gotówce.

Rozwiązanie umowy.

§ 15. Umowa wygasa z upływem czasu, na który została zawarta. Umowa może być rozwiązana przedterminowo przez wydzierżawiającego w razie naruszenia przez dzierżawcę prawa łowieckiego oraz wydawanych rozporządzeń i zarządzeń w wykonaniu tego prawa lub istotnych warunków umowy, a mianowicie:

- niezapłacenia czynszu dzierżawnego w ciągu trzech miesięcy od daty płatności,
- nieuzupełnienia przez dzierżawcę kaucji do wymaganej wysokości zgodnie z § 14,
- niewynagrodzenia przez dzierżawcę szkód wyrządzonych przy wykonywaniu polowania oraz szkód wyrządzonych w uprawach i płonach rolnych przez dziki, jelenie i danielę — zgodnie z § 13.

Umowa może być rozwiązana przedterminowo przez dzierżawcę w przypadku, o którym mowa w § 2, oraz w przypadku niezmnieszenia czynszu dzierżawnego, stosownie do postanowień § 5 ust. 4.

Przekazanie wykonywania umowy.

§ 16. Przekazanie wykonywania umowy przez koło łowieckie innemu kołu łowieckiemu może mieć miejsce jedynie za pisemną zgodą wydzierżawiającego, z zachowaniem przepisów zarządzenia Ministra Leśnictwa w sprawie zasad wydzierżawiania obwodów łowieckich przez prezydium wojewódzkich rad narodowych.

Właściwość sądu.

§ 17. Umawiające się strony postanawiają, że wszelkie spory, mogące wyniknąć z niniejszej umowy,

rozstrzygane będą przez sąd, właściwy terytorialnie dla prezydium wojewódzkiej rady narodowej.

Postanowienia końcowe.

§ 18. Umowa niniejsza obowiązuje z chwilą podpisania jej przez obydwie strony.

§ 19. Podatek od nabycia praw majątkowych, przypadający od niniejszej umowy, uiszcza Polski Związek Łowiecki.

§ 20. Umowa niniejsza spisana została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden pozostaje w prezydium wojewódzkiej rady narodowej, a drugi otrzymuje dzierżawca, trzeci Polski Związek Łowiecki — wojewódzka rada łowiecka, właściwa terenowo według położenia obwodu łowieckiego.

Dzierżawca:

Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej: