

ZARZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI KOMUNALNEJ

z dnia 17 marca 1953 r.

w sprawie warunków zajmowania budynków i lokali przez przedstawicielstwa dyplomatyczne i cudzoziemski personel tych przedstawicielstw oraz przez urzędy konsularne i personel tych urzędów, posiadający obywatelstwo kraju wysyłającego.

Na podstawie art. 3 ust. 1 pkt 6 dekretu z dnia 21 grudnia 1945 r. o publicznej gospodarce lokalami (Dz. U. z 1950 r. Nr 36, poz. 343) zarządza się, co następuje:

§ 1. Budynki oraz lokale mieszkalne i użytkowe, zajmowane przez przedstawicielstwa dyplomatyczne i cudzoziemski personel tych przedstawicielstw oraz przez urzędy konsularne i personel tych urzędów, posiadający obywatelstwo kraju wysyłającego, przydzielone w trybie i na warunkach określonych w niniejszym zarządzeniu, są wyłączone spod przepisów dekretu o publicznej gospodarce lokalami.

§ 2. Budynki i lokale, o których mowa w § 1, przydzielane są przez Ministerstwo Gospodarki Komunalnej na wniosek przedstawicielstw, urzędów lub osób, wymienionych w § 1, skierowany za pośrednictwem Ministerstwa Spraw Zagranicznych.

§ 3. Przydział następuje na piśmie, które doręcza się interesowanemu za pośrednictwem Ministerstwa Spraw Zagranicznych.

§ 4. Przydziały są imienne i przydzielony budynek lub lokal nie może być przedmiotem zamiany, dzierżawy lub najmu (poddzierżawy lub podnajmu).

§ 5. Przedstawicielstwa, urzędy lub osoby, na rzecz których nastąpił przydział, opłacają czynsz najmu lub dzierżawy zgodnie z przepisami dekretu z dnia 28 lipca 1948 r. o najmie lokali (Dz. U. z 1950 r. Nr 51, poz. 479 z późniejszymi zmianami), przy czym wysokość czynszu

za lokale mieszkalne ustala się według art. 2 tego dekretu.

§ 6. Przedstawicielstwa, urzędy lub osoby wymienione w § 1, które zamierzają zwolnić przydzielony im budynek lub lokal, powinny zawiadomić o tym Ministerstwo Gospodarki Komunalnej za pośrednictwem Ministerstwa Spraw Zagranicznych, podając w zawiadomieniu datę zwolnienia budynku (lokalu).

§ 7. Ministerstwo Gospodarki Komunalnej wyda przedstawicielstwom, urzędom i osobom wymienionym w § 1 przydziały na zajmowane przez nie przed dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia budynki i lokale na podstawie wniosków złożonych w trybie przewidzianym w § 2.

§ 8. 1. Czynsz uiszczony przed ogłoszeniem niniejszego zarządzenia z góry za określony okres najmu bądź dzierżawy budynku lub lokalu, określonego w § 7, zostaje uznany jako dokonanie zapłaty za powyższy okres pod warunkiem przedłożenia Ministerstwu Gospodarki Komunalnej za pośrednictwem Ministerstwa Spraw Zagranicznych dowodów, stwierdzających dokonanie zapłaty.

2. Czynsz bieżący i czynsze zaległe za budynki i lokale określone w § 7 ustala się na podstawie § 5.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem pierwszym miesiąca następującego po ogłoszeniu.

Minister Gospodarki Komunalnej: *F. Baranowski*