



C/2023/965

27.11.2023

**Wniosek o wydanie orzeczenia w trybie prejudycjalnym złożony przez Vestre Landsret (Dania)  
w dniu 26 września 2023 r., Skatteministeriet/Lomoco Development ApS, Holm Invest Aalborg  
A/S, I/S Nordre Strandvej Sæby i Strandkanten Sæby ApS**

**(Sprawa C-594/23, Lomoco Development i in.)**

(C/2023/965)

*Język postępowania: duński*

### **Sąd odsyłający**

Vestre Landsret

### **Strony w postępowaniu głównym**

*Strona skarżąca:* Skatteministeriet

*Strona pozwana:* Lomoco Development ApS, Holm Invest Aalborg A/S, I/S Nordre Strandvej Sæby i Strandkanten Sæby ApS

### **Pytanie prejudycjalne**

Czy w okolicznościach takich jak te zachodzące w postępowaniu głównym jest zgodne z art. 135 ust. 1 lit. j) dyrektywy 2006/112<sup>(1)</sup> w związku jej art. 12 ust. 1 lit. a) i art. 12 ust. 2 oraz z jej art. 135 ust. 1 lit. k) w związku z art. 12 ust. 1 lit. b) i art. 12 ust. 3 tej dyrektywy to, że państwo członkowskie uznaje za podlegającą opodatkowaniu VAT sprzedaż działki budowlanej dostawę nieruchomości, na której w chwili dostawy został umieszczony prefabrykowany fundament, podczas gdy to dopiero następnymi właściciele wzniesli na niej później budynek mieszkalny?

---

<sup>(1)</sup> Dyrektywa 2006/112/WE Rady z dnia 28 listopada 2006 r. w sprawie wspólnego systemu podatku od wartości dodanej (Dz.U. 2006, L 347, s. 1).