

**456****WYROK TRYBUNAŁU KONSTYTUCYJNEGO**

z dnia 10 kwietnia 2006 r.

**sygn. akt SK 30/04**

Trybunał Konstytucyjny w składzie:

Ewa Łętowska — przewodniczący,

Marek Mazurkiewicz,

Janusz Niemcewicz,

Mirośław Wyrzykowski — sprawozdawca,

Bohdan Zdziennicki,

protokolant: Grażyna Szałygo,

po rozpoznaniu, z udziałem skarżącego oraz Sejmu i Prokuratora Generalnego, na rozprawie w dniu 10 kwietnia 2006 r., skargi konstytucyjnej Polskiego Towarzystwa Turystyczno-Krajoznawczego w Warszawie o zbadanie zgodności:

- 1) art. 207 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, ze zm.), w brzmieniu nadanym ustawą z dnia 7 stycznia 2000 r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz innych ustaw (Dz. U. Nr 6, poz. 70), z art. 2, art. 32 w związku z art. 64 ust. 1 oraz art. 64 ust. 2 Konstytucji,
- 2) art. 1 pkt 81 lit. a w związku z art. 9 ustawy z dnia 7 stycznia 2000 r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz innych ustaw (Dz. U. Nr 6, poz. 70) z art. 2, art. 32 w związku z art. 64 ust. 1 oraz art. 64 ust. 2 Konstytucji,

orzeka:

Art. 1 pkt 81 lit. a w związku z art. 9 ustawy z dnia 7 stycznia 2000 r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz innych ustaw (Dz. U. Nr 6, poz. 70):

- a) jest zgodny z art. 32 w związku z art. 64 ust. 1 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej,
- b) jest niezgodny z zasadą ochrony praw słusznie nabytych wyrażoną w art. 2 i art. 64 ust. 2 Konstytucji w zakresie, w jakim odnosi się do wszczętych a niezakończonych przed jego wejściem w życie spraw dotyczących nabycia użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy niezabudowanych przez ich posiadaczy.

Ponadto postanawia:

na podstawie art. 39 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 1 sierpnia 1997 r. o Trybunale Konstytucyjnym (Dz. U. Nr 102, poz. 643, z 2000 r. Nr 48, poz. 552 i Nr 53, poz. 638, z 2001 r. Nr 98, poz. 1070 oraz z 2005 r. Nr 169, poz. 1417) umorzyć postępowanie w pozostałym zakresie ze względu na zbędność wydania orzeczenia.

*Ewa Łętowska**Marek Mazurkiewicz*  
*Mirośław Wyrzykowski**Janusz Niemcewicz*  
*Bohdan Zdziennicki*