

2211**ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW**

z dnia 14 września 2004 r.

w sprawie wałbrzyskiej specjalnej strefy ekonomicznej

Na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. Nr 123, poz. 600, z późn. zm.¹⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna INVEST-PARK ustanowiona rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 kwietnia 1997 r. w sprawie usta-

nowienia wałbrzyskiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. Nr 46, poz. 290, z późn. zm.²⁾), zwana dalej „strefą”, obejmuje teren wyznaczony granicami, których opis stanowi załącznik do niniejszego rozporządzenia.

2. Strefa obejmuje grunty o powierzchni 579,1415 ha położone na terenach miast: Wałbrzych, Dzierżoniów,

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1996 r. Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 121, poz. 770, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 117, poz. 1228, z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 240, poz. 2055, z 2003 r. Nr 188, poz. 1840 oraz z 2004 r. Nr 123, poz. 1291.

²⁾ Zmiany wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 1999 r. Nr 53, poz. 556, z 2001 r. Nr 31, poz. 355 i Nr 107, poz. 1179, z 2002 r. Nr 64, poz. 590, z 2003 r. Nr 141, poz. 1355 oraz z 2004 r. Nr 75, poz. 700, Nr 95, poz. 943.

Kudowa-Zdrój, Wrocław, Świdnica, Nowa Ruda, Kłodzko oraz gmin: Jelcz-Laskowice, Żarów i Nysa.

3. Strefa działa do dnia 29 maja 2017 r.

4. Zarządzającym strefą jest Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna INVEST-PARK Sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu.

§ 2. Zezwolenie nie jest wydawane na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie:

- 1) wytwarzania materiałów wybuchowych, wyrobów tytoniowych, wyrobu, rozlewu i przetwarzania spirytusu oraz napojów alkoholowych, a także przetwarzania paliw silnikowych;
- 2) prowadzenia ośrodków gier, o których mowa w ustawie z dnia 29 lipca 1992 r. o grach i zakładach wzajemnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 4, poz. 27);
- 3) usług instalowania, napraw, konserwacji i remontu maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej na terenie strefy oraz przedmiotów osobistego użytku;
- 4) robót budowlanych określonych w sekcji F Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług ustanowionej rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 6 kwietnia 2004 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług (PKWiU) (Dz. U. Nr 89, poz. 844), zwanej dalej „PKWiU”;
- 5) usług w zakresie handlu hurtowego i detalicznego, naprawy pojazdów samochodowych i motocykli oraz artykułów użytku osobistego i domowego, usług hotelarskich i gastronomicznych, określonych w sekcjach G i H PKWiU;
- 6) usług pośrednictwa finansowego oraz usług związanych z nieruchomościami, wynajmem, nauką i prowadzeniem działalności gospodarczej, określonych w sekcjach J i K PKWiU, z wyjątkiem działu 72, działu 73 grupy 73.1 oraz działu 74 grupy 74.3;
- 7) usług w zakresie administracji publicznej, obrony narodowej, obowiązkowych ubezpieczeń społecznych i powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego, edukacji, ochrony zdrowia i pomocy społecznej, usług komunalnych pozostałych, społecznych i indywidualnych, usług gospodarstw domowych, usług świadczonych przez organizacje i zespoły eksterytorialne, określonych w sekcjach L—Q PKWiU, z wyjątkiem usług prania i czyszczenia określonych klasą 93.01;
- 8) działalności gospodarczej, na której prowadzenie jest wymagane posiadanie koncesji, zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. — Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504, z późn. zm.³⁾);

³⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2003 r. Nr 203, poz. 1966 oraz z 2004 r. Nr 29, poz. 257, Nr 34, poz. 293, Nr 91, poz. 875, Nr 96, poz. 959 i Nr 173, poz. 1808.

- 9) procesów formowania lub teksturowania włókien syntetycznych i przędzy z włókien ciągłych powstałych na bazie poliestru, poliamidu, akrylu lub polipropylenu, niezależnie od ich końcowego zastosowania;
- 10) procesów polimeryzacji, włącznie z polikondensacją, jeżeli urządzenia do polimeryzacji i formowania włókien i przędzy, o których mowa w pkt 9, są połączone w jedną linię technologiczną;
- 11) procesów dodatkowych związanych z procesem formowania lub teksturowania, o którym mowa w pkt 9, jeżeli urządzenia są połączone w jedną linię technologiczną;
- 12) produkcji żeliwa i stali oraz stopów żelaza określonej w Polskiej Klasyfikacji Działalności ustanowionej rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 20 stycznia 2004 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 33, poz. 289 i Nr 165, poz. 1727), zwanej dalej „PKD”, (podklasa 27.10.Z PKD), produkcji rur stalowych (podklasa 27.22.Z PKD), pozostałej obróbki wstępnej żeliwa i stali (grupa 27.3 PKD), z wyłączeniem produkcji konstrukcji stalowych, rur i przewodów rurowych spawanych, których średnica zewnętrzna nie przekracza 406,4 mm, oraz odlewów i wyrobów kutech;
- 13) produkcji statków pełnomorskich o pojemności nie mniejszej niż 100 GT (podklasa 35.11.A PKD), naprawy i konserwacji statków pełnomorskich o pojemności nie mniejszej niż 100 GT (podklasa 35.11.B PKD), generalnej odbudowy statków pełnomorskich o pojemności nie mniejszej niż 1 000 GT (podklasa 35.11.B PKD);
- 14) wydobywania węgla kamiennego (klasa 10.10 PKD) i węgla brunatnego (klasa 10.20 PKD);
- 15) produkcji, przetwórstwa i wprowadzania do obrotu produktów wymienionych w załączniku I do Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską.

§ 3. 1. Pomoc regionalna udzielana przedsiębiorcy w formie zwolnień podatkowych na podstawie art. 17 ust. 1 pkt 34 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2000 r. Nr 54, poz. 654, z późn. zm.⁴⁾) albo na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 63a ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U.

⁴⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2000 r. Nr 60, poz. 700 i 703, Nr 86, poz. 958, Nr 103, poz. 1100, Nr 117, poz. 1228 i Nr 122, poz. 1315 i 1324, z 2001 r. Nr 106, poz. 1150, Nr 110, poz. 1190 i Nr 125, poz. 1363, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 93, poz. 820, Nr 141, poz. 1179, Nr 169, poz. 1384, Nr 199, poz. 1672, Nr 200, poz. 1684 i Nr 230, poz. 1922, z 2003 r. Nr 45, poz. 391, Nr 96, poz. 874, Nr 137, poz. 1302, Nr 180, poz. 1759, Nr 202, poz. 1957, Nr 217, poz. 2124 i Nr 223, poz. 2218 oraz z 2004 r. Nr 6, poz. 39, Nr 29, poz. 257, Nr 54, poz. 535, Nr 93, poz. 894, Nr 116, poz. 1203, Nr 121, poz. 1262, Nr 123, poz. 1291, Nr 146, poz. 1546, Nr 171, poz. 1800 i Nr 210, poz. 2135.

z 2000 r. Nr 14, poz. 176, z późn. zm.⁵⁾) stanowi pomoc regionalną z tytułu:

- 1) kosztów nowej inwestycji, której wielkość jest liczona jako iloczyn maksymalnej intensywności pomocy określonej dla danego obszaru i kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą, określonych odpowiednio w § 6—8, lub
- 2) tworzenia nowych miejsc pracy, której wielkość jest liczona jako iloczyn maksymalnej intensywności pomocy określonej dla danego obszaru i dwuletnich kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników, obejmujących koszty płacy brutto tych pracowników, powiększone o obowiązkowe płatności związane z ich zatrudnieniem, ponoszone przez przedsiębiorcę od dnia zatrudnienia tych pracowników.

2. Warunkiem udzielenia pomocy z tytułu nowej inwestycji jest udział środków własnych przedsiębiorcy rozumianych jako środki, które nie zostały uzyskane w ramach udzielonej mu pomocy, wynoszących co najmniej 25 % całkowitych kosztów inwestycji.

3. Utworzenie nowych miejsc pracy oznacza przyrost netto miejsc pracy w danym przedsiębiorstwie w związku z realizacją nowej inwestycji w stosunku do średniego zatrudnienia w okresie 6 miesięcy przed dniem uzyskania zezwolenia.

4. Przez nową inwestycję należy rozumieć inwestycję związaną z utworzeniem lub rozbudową przedsiębiorstwa, z rozpoczęciem w przedsiębiorstwie działań obejmujących dokonywanie zasadniczych zmian produkcji bądź procesu produkcyjnego, zmian wyrobu lub usługi, w tym także zmian w zakresie sposobu świadczenia usług, jak również zakup majątku zlikwidowanego lub będącego w likwidacji przedsiębiorstwa, albo przedsiębiorstwa, które uległoby likwidacji w przypadku niedokonania inwestycji w formie zakupu tego przedsiębiorstwa lub jego części.

5. Nie jest dopuszczalna pomoc przeznaczona na inwestycje odtworzeniowe.

6. Przez nowo zatrudnionych pracowników należy rozumieć liczbę pracowników zatrudnionych po dniu

uzyskania zezwolenia, w związku z realizacją nowej inwestycji, jednak nie później niż w okresie trzech lat od zakończenia inwestycji. Liczba pracowników oznacza pracowników zatrudnionych na pełnych etatach w okresie jednego roku wraz z pracownikami zatrudnionymi na niepełnych etatach oraz pracownikami sezonowymi, w przeliczeniu na pełne etaty.

7. Pomoc przeznaczona na nowe inwestycje może być udzielana wraz z pomocą na tworzenie nowych miejsc pracy, pod warunkiem że łącznie wielkość tych pomocy nie przekracza maksymalnej wielkości pomocy określonej w § 4, przy czym dopuszczalną wielkość pomocy określa się jako iloczyn maksymalnej intensywności pomocy i wyższej kwoty kosztów: nowej inwestycji lub dwuletnich kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników.

8. Pomoc, o której mowa w ust. 1, może być udzielana łącznie z inną pomocą na nowe inwestycje lub tworzenie nowych miejsc pracy, bez względu na jej źródło i formę, pod warunkiem że łącznie wartość pomocy nie przekroczy dopuszczalnej wielkości pomocy określonej w § 4.

§ 4. 1. Z wyłączeniem przedsiębiorców, o których mowa w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw (Dz. U. Nr 188, poz. 1840 oraz z 2004 r. Nr 123, poz. 1291), maksymalna intensywność pomocy regionalnej określona w § 3 ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 2—4, wynosi:

- 1) 30 % — w przypadku inwestycji realizowanych na obszarach należących do podregionów oznaczonych numerami statystycznymi 22 i 42, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 13 lipca 2000 r. w sprawie wprowadzenia Nomenklatury Jednostek Terytorialnych do Celów Statystycznych (NTS) (Dz. U. Nr 58, poz. 685, z późn. zm.⁶⁾);
- 2) 40 % — w przypadku inwestycji realizowanych na obszarach należących do podregionów oznaczonych numerami statystycznymi 4, 17 i 30, o których mowa w rozporządzeniu wymienionym w pkt 1;
- 3) 50 % — w przypadku inwestycji realizowanych na pozostałych obszarach.

2. W przypadku pomocy regionalnej udzielanej małemu lub średniemu przedsiębiorcy, w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia nr 70/2001/WE z dnia 12 stycznia 2001 r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. Urz. WE L 10 z 13.01.2001), z wyłączeniem przedsiębiorcy prowadzącego działalność gospodarczą w sektorze transportu, maksymalną intensywność pomocy podwyższa się o 15 punktów procentowych brutto.

⁵⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2000 r. Nr 22, poz. 270, Nr 60, poz. 703, Nr 70, poz. 816, Nr 104, poz. 1104, Nr 117, poz. 1228 i Nr 122, poz. 1324, z 2001 r. Nr 4, poz. 27, Nr 8, poz. 64, Nr 52, poz. 539, Nr 73, poz. 764, Nr 74, poz. 784, Nr 88, poz. 961, Nr 89, poz. 968, Nr 102, poz. 1117, Nr 106, poz. 1150, Nr 110, poz. 1190, Nr 125, poz. 1363 i 1370 i Nr 134, poz. 1509, z 2002 r. Nr 19, poz. 199, Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 78, poz. 715, Nr 89, poz. 804, Nr 135, poz. 1146, Nr 141, poz. 1182, Nr 169, poz. 1384, Nr 181, poz. 1515, Nr 200, poz. 1679 i Nr 240, poz. 2058, z 2003 r. Nr 7, poz. 79, Nr 45, poz. 391, Nr 65, poz. 595, Nr 84, poz. 774, Nr 90, poz. 844, Nr 96, poz. 874, Nr 122, poz. 1143, Nr 135, poz. 1268, Nr 137, poz. 1302, Nr 166, poz. 1608, Nr 202, poz. 1956, Nr 222, poz. 2201, Nr 223, poz. 2217 i Nr 228, poz. 2255 oraz z 2004 r. Nr 29, poz. 257, Nr 54, poz. 535, Nr 93, poz. 894, Nr 99, poz. 1001, Nr 109, poz. 1163, Nr 116, poz. 1203, 1205 i 1207, Nr 120, poz. 1252, Nr 123, poz. 1291, Nr 162, poz. 1691 i Nr 210, poz. 2135.

⁶⁾ Zmiany wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2001 r. Nr 12, poz. 101, z 2002 r. Nr 34, poz. 311, Nr 177, poz. 1458 i Nr 191, poz. 1594, z 2003 r. Nr 208, poz. 2021 oraz z 2004 r. Nr 98, poz. 998.

3. W przypadku pomocy regionalnej udzielanej przedsiębiorcy na realizację dużego projektu inwestycyjnego maksymalną wielkość pomocy ustala się według wzoru:

$$I = R \times (50 \text{ mln euro} + 0,5 \times B + 0,34 \times C),$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

I — wielkość pomocy dla dużego projektu inwestycyjnego,

R — intensywność pomocy dla obszaru lokalizacji inwestycji, określoną zgodnie z ust. 1,

B — wielkość kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą powyżej 50 mln euro nieprzekraczającą 100 mln euro,

C — wielkość kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą przekraczającą 100 mln euro

— przy czym dużym projektem inwestycyjnym jest projekt nowej inwestycji, której koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą regionalną przekraczają równowartość 50 mln euro, a koszty te obejmują wydatki ponoszone w okresie 3 lat przez jednego lub więcej przedsiębiorców realizujących dany projekt inwestycyjny na środki trwałe powiązane ze sobą fizycznie lub funkcjonalnie i służące do realizacji ściśle określonego celu, w szczególności produkcji konkretnego produktu lub różnych produktów, o ile są one wytwarzane przy wykorzystaniu takich samych surowców.

4. W przypadku przedsiębiorcy prowadzącego działalność w sektorze motoryzacyjnym maksymalna intensywność pomocy wynosi 30 % intensywności określonej w ust. 1, jeżeli kwota planowanej pomocy, wyrażona jako ekwiwalent dotacji brutto, przekracza równowartość 5 mln euro, z wyłączeniem przedsiębiorców, o których mowa w art. 5 ust. 2 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw.

5. Za przedsiębiorcę prowadzącego działalność w sektorze motoryzacyjnym uważa się przedsiębiorcę:

1) prowadzącego działalność obejmującą produkcję, montaż lub prace projektowo-wdrożeniowe w zakresie:

a) silników spalinowych ze spalaniem wewnętrznym stosowanych w pojazdach samochodowych (podklasa 34.10.A PKD), a także innych silników stosowanych wyłącznie w pojazdach samochodowych określonych w lit. b—d,

b) samochodów osobowych (podklasa 34.10.B PKD),

c) pozostałych pojazdów samochodowych przeznaczonych do przewozu osób (podklasa 34.10.C PKD),

d) pojazdów samochodowych przeznaczonych do przewozu towarów (podklasa 34.10.D PKD),

e) nadwozi pojazdów samochodowych (podklasa 34.20.Z PKD), z wyłączeniem przyczep i naczep;

2) będącego dostawcą komponentów, który zaopatrzuje przedsiębiorcę, o którym mowa w pkt 1,

w komponenty na potrzeby procesu produkcyjnego lub stadium montażu, lub bierze udział w pracach projektowo-wdrożeniowych dotyczących produktów wymienionych w pkt 1, pod warunkiem że:

a) działalność ta jest wykonywana w bliskiej odległości od miejsca wykonywania działalności przez przedsiębiorcę, o którym mowa w pkt 1, przez co rozumie się w szczególności odległość mającą znaczący wpływ na minimalizację kosztów transportu komponentów, w tym pozwalającą na bezpośrednie połączenie miejsc wykonywania działalności obu przedsiębiorców linią kolejową lub taśmą transportującą, oraz

b) przedsiębiorca, o którym mowa w pkt 1, jest odbiorcą co najmniej połowy komponentów sprzedawanych przez danego dostawcę

— przy czym przez komponenty należy rozumieć zestaw podstawowych elementów przeznaczonych do produktów wymienionych w pkt 1 lit. a—d, produkowanych, składanych lub montowanych przez dostawcę komponentów i dostarczanych przez niego przedsiębiorcy, o którym mowa w pkt 1, przy wykorzystaniu systemu zamówień. W szczególności komponentami są części i akcesoria do pojazdów mechanicznych i ich silników oraz elementy wyposażenia elektrycznego do pojazdów samochodowych.

6. W przypadku gdy łączna wartość pomocy przekraczałaby wartość maksymalnej pomocy, jakiej można udzielić na realizację inwestycji o kosztach kwalifikujących się do objęcia pomocą stanowiących równowartość 100 mln euro, projekt pomocy indywidualnej wymaga notyfikacji Komisji Europejskiej.

§ 5. 1. Zwolnienie od podatku dochodowego z tytułu kosztów nowej inwestycji przysługuje przedsiębiorcy, począwszy od miesiąca, w którym poniósł wydatki inwestycyjne w okresie od dnia uzyskania zezwolenia, aż do wyczerpania dopuszczalnej pomocy regionalnej, pod warunkiem że:

1) nie przeniesie w jakiegokolwiek formie własności składników majątku, z którymi były związane wydatki inwestycyjne — przez okres 5 lat od dnia wprowadzenia do ewidencji środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, w rozumieniu przepisów o podatku dochodowym;

2) będzie prowadził działalność gospodarczą przez okres nie krótszy niż 5 lat.

2. Zwolnienie od podatku dochodowego z tytułu tworzenia nowych miejsc pracy przysługuje, począwszy od miesiąca, w którym przedsiębiorca rozpoczął ponoszenie kosztów pracy, aż do wyczerpania dopuszczalnej pomocy regionalnej, pod warunkiem utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy przez okres nie krótszy niż 5 lat.

3. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 i 2, przysługują wyłącznie z tytułu działalności prowadzonej na

terenie strefy. W przypadku prowadzenia przez przedsiębiorcę działalności gospodarczej również poza obszarem strefy, działalność prowadzona na terenie strefy musi być wydzielona organizacyjnie, a wielkość zwolnienia określa się w oparciu o dane jednostki organizacyjnej prowadzącej działalność wyłącznie na terenie strefy.

4. Przy ustalaniu wielkości zwolnienia od podatku dochodowego, przysługującego przedsiębiorcy prowadzącemu działalność na terenie strefy za pośrednictwem jednostki organizacyjnej, o której mowa w ust. 3, przepisy art. 25 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych albo art. 11 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych stosuje się odpowiednio.

§ 6. 1. Za wydatki kwalifikujące się do objęcia pomocą uznaje się koszty inwestycji, pomniejszone o naliczony podatek od towarów i usług oraz o podatek akcyzowy, jeżeli możliwość ich odliczeń wynika z odrębnych przepisów, poniesione w trakcie obowiązywania zezwolenia w związku z realizacją inwestycji na terenie strefy na:

1) zakup albo wytworzenie we własnym zakresie środków trwałych lub ich spłatę określoną w umowie leasingu lub innej umowie o podobnym charakterze, z wyłączeniem środków transportu nabywanych przez przedsiębiorcę prowadzącego działalność gospodarczą w sektorze transportu, pod warunkiem zaliczenia ich — zgodnie z odrębnymi przepisami — do składników majątku podatnika,

2) rozbudowę lub modernizację istniejących środków trwałych

— zaliczone do wartości początkowej tych środków trwałych zgodnie z przepisami o podatku dochodowym.

2. Koszty inwestycji, o których mowa w ust. 1, mogą być podwyższone o wydatki na wytworzenie lub zakup wartości niematerialnych i prawnych związanych z uzyskaniem patentów, licencji operacyjnych bądź opatentowanych licencji typu know-how oraz nieopatentowanego know-how, z uwzględnieniem ust. 3 i 4.

3. W przypadku przedsiębiorców innych niż mali i średni koszty inwestycji mogą być podwyższone maksymalnie o 25 % kosztów, o których mowa w ust. 1, jednak nie więcej niż o wartość poniesionych wydatków.

4. Wartości niematerialne i prawne powinny spełniać łącznie następujące warunki:

- 1) będą związane z inwestycją, której dotyczą w okresie co najmniej 5 lat;
- 2) będą nabyte od osoby trzeciej na warunkach nieodbiegających od normalnych praktyk inwestycyjnych;
- 3) będą stanowić własność przedsiębiorcy przez okres nie krótszy niż 5 lat;

4) podlegają amortyzacji zgodnie z przepisami o podatku dochodowym.

5. Minimalna wysokość kosztów inwestycyjnych, o których mowa w ust. 1, wynosi 100 tys. euro.

§ 7. 1. W przypadku przedsiębiorców, o których mowa w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw, za koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą uznaje się koszty inwestycji określone w § 6, a także koszty z tytułu wkładów niepieniężnych wniesionych do ich przedsiębiorstwa przed dniem 1 maja 2004 r., spełniające kryteria kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, określone w § 6 ust. 1—4.

2. Koszty z tytułu wkładów niepieniężnych, o których mowa w ust. 1, określa się w wysokości wartości nominalnej wydanych w zamian akcji lub udziałów.

§ 8. W przypadku przedsiębiorców, którzy uzyskali zezwolenia po dniu 31 grudnia 2000 r., za koszty inwestycji uznaje się koszty inwestycji określone w § 6.

§ 9. 1. Koszty inwestycji oraz wielkość pomocy publicznej są dyskontowane na dzień uzyskania zezwolenia z zastosowaniem:

1) średniomiesięcznych stóp sześciomiesięcznego kredytu udzielanego na warszawskim rynku międzybankowym (WIBOR) notowanych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym przedsiębiorca poniósł wydatek lub otrzymał pomoc — w przypadku poniesienia wydatków oraz otrzymania pomocy w okresie przed pierwszym dniem miesiąca, w którym po raz pierwszy opublikowano w Dzienniku Urzędowym Wspólnot Europejskich ustaloną przez Komisję Europejską stopę referencyjną dla Rzeczypospolitej Polskiej;

2) stopy referencyjnej ustalonej okresowo w trybie, o którym mowa w pkt 1 — w przypadku wydatków poniesionych po dniu pierwszej publikacji tej stopy oraz otrzymanej po tym dniu pomocy.

2. Do dyskontowania wydatków poniesionych przed dniem 1 lutego 1998 r. stosuje się średniomiesięczną stopę sześciomiesięcznego kredytu udzielanego na warszawskim rynku międzybankowym (WIBOR), notowaną w styczniu 1998 r.

3. Zdyskontowaną wartość poniesionych wydatków i otrzymanej pomocy określa się według wzoru:

$$PV = \frac{F}{(1 + r/12)^n},$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

PV — zdyskontowaną wartość poniesionych wydatków lub otrzymanej pomocy,

F — wartość poniesionych wydatków z dnia ich poniesienia lub otrzymanej pomocy z dnia jej otrzymania,

- r — stopę, o której mowa w ust. 1 i 2,
n — liczbę miesięcy, jaka upłynęła od dnia uzyskania zezwolenia na działalność w strefie do dnia poniesienia wydatków lub dnia otrzymania pomocy, przy czym:
- dniem poniesienia wydatku jest pierwszy dzień miesiąca, w którym poniesiono wydatek,
 - dniem otrzymania pomocy jest ostatni dzień miesiąca, w którym udzielono pomocy w rozumieniu ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. Nr 123, poz. 1291),
 - dniem uzyskania zezwolenia jest pierwszy dzień miesiąca, w którym wydano zezwolenie.

§ 10. Zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie strefy wydane przed dniem wej-

ścia w życie niniejszego rozporządzenia zachowują ważność.

§ 11. Zwalnia się od podatku dochodowego od osób prawnych dochody zarządzającego strefą w części wydatkowanej w roku podatkowym lub w roku po nim następującym na cele rozwoju strefy, w tym na nabycie przez zarządzającego nieruchomości lub innych rzeczy służących do prowadzenia działalności gospodarczej na terenie strefy oraz modernizację i rozbudowę infrastruktury gospodarczej i technicznej na terenie strefy.

§ 12. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: *M. Belka*

Załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (poz. 2211)

SZCZEGÓŁOWY OPIS GRANIC I TERENU WAŁBRZYSKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ

Podstrefa Wałbrzych

Opisywany obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej (SSE) zlokalizowany jest w północnej części Wałbrzycha i obejmuje swym zasięgiem nieruchomości położone między obwodnicą m. Wałbrzycha (ul. Uczniowska), drogą powiatową z Wałbrzycha do Świdnicy przez Pogorzałą oraz ul. Orkana.

Teren SSE podzielony jest na 6 kompleksów oddzielonych od siebie ulicą Stacyjną i ul. Jachimowicza.

Powierzchnia omawianego terenu wynosi 214,2259 ha.

Kompleks nr 1

Powierzchnia kompleksu wynosi 31,4806 ha.

Opis granic rozpoczęto od punktu 449 położonego w północnym narożniku działki nr 100/8 na granicy z ul. Uczniowską (działka nr 54/13). Od punktu nr 449 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim prawą stroną ul. Uczniowskiej i przez punkty graniczne nr 450, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 i 13 dochodzi do punktu nr 14 położonego u zbiegu działek nr 101/3 (ul. Uczniowska), 101/25 (ul. Stacyjna) i działki nr 101/26. Na omawianym odcinku działki nr 100/8, 100/5, 101/18, 101/16, 101/26 i 101/27 graniczą z działkami nr 54/13, 100/9, 101/15, 101/10 i 101/3. W punkcie granicznym nr 14 granica skręca w kierunku zachodnim i prawą stroną ul. Stacyjnej (działka nr 101/25) przez punkty graniczne nr 15, 16, 17 i 18 dochodzi do punktu nr 19 położonego u zbiegu działek nr 101/25, 64/27 i 101/19. Na opisanym odcinku z ul. Stacyjną graniczą działki nr 101/26, 101/27, 101/5, 101/8 i 101/19.

Od punktu nr 19 granica kompleksu odchodzi od ul. Stacyjnej w kierunku północno-zachodnim i przez punkty graniczne nr 20, 21, 22, 23 i 24 między działkami nr 101/19 i 64/27 dochodzi do punktu nr 25.

W punkcie granicznym nr 25 granica załamuje się pod ostrym kątem w kierunku wschodnim i dochodzi do punktu nr 26, gdzie skręca w kierunku północno-zachodnim i przez punkty graniczne nr 27 i 28 dochodzi do punktu nr 29. Na odcinku od punktu granicznego nr 25 (przez punkty nr 26, 27 i 28) do punktu granicznego nr 29 granica biegnie ogrodzeniem trwałym, granicząc z działką nr 67/3. Od punktu granicznego nr 29 granica biegnie linią prostą, w kierunku północnym przez punkty graniczne nr 30, 31, 32, 33, 34 i 35 do punktu nr 36. Na omawianym odcinku działki nr 101/19, 100/6, 100/4, 100/5, 104/1, 102/1 i 103/1 graniczą tu z działkami nr 101/20, 100/7, 104/2, 102/2, 103/2. Z punktu granicznego nr 36 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim do punktu nr 447, gdzie skręca w kierunku północnym i przez punkt graniczny nr 448 dochodzi do punktu granicznego nr 449, od którego rozpoczęto opis granicy kompleksu nr 1.

Kompleks nr 2

Powierzchnia kompleksu wynosi 2,6505 ha.

Kompleks nr 2 tworzą działki nr 101/28, 101/29 położone w obrębie nr 3 Szczawienko.

Opis granic rozpoczęto od punktu granicznego nr 37 położonego w północnym narożniku działki nr 101/29 u zbiegu ul. Stacyjnej i ul. Uczniowskiej. Od punktu granicznego nr 37 granica biegnie w kierunku

południowo-wschodnim prawą stroną ul. Uczniowskiej i dochodzi do punktu granicznego nr 38 położonego u zbiegu granic działek nr 101/13, 101/24 i działki nr 101/6. W punkcie granicznym nr 38 granica skręca w kierunku zachodnim i dochodzi do ul. Stacyjnej w punkcie granicznym nr 56. Na tym odcinku granica kompleksu poprowadzona jest pomiędzy działkami nr 101/29 i 101/6. Od punktu nr 56 granica kompleksu nr 2 biegnie w kierunku północno-zachodnim przez punkty graniczne nr 57, 58 i 59. W punkcie granicznym nr 59 granica skręca w kierunku wschodnim i przez punkt nr 60 dochodzi do punktu granicznego nr 37, od którego rozpoczęto opis granicy kompleksu nr 2. Na odcinku od punktu granicznego nr 56 (przez punkty nr 57, 58, 59, 60) do punktu granicznego nr 37 działki graniczą z ul. Stacyjną (działka nr 101/25).

Kompleks nr 3

Powierzchnia kompleksu wynosi 9,8320 ha.

Opis granic rozpoczęto od punktu granicznego nr 61 położonego w południowo-zachodniej części działki nr 4/12 na granicy obrębu nr 8 Poniatów z obrębem nr 3 Szczawienko. Od punktu nr 61 granica biegnie linią prostą po granicy między wyżej wymienionymi obrębami w kierunku wschodnim i przez punkt nr 62 dochodzi do punktu granicznego nr 63. W punkcie nr 63 granica łagodnym łukiem skręca w kierunku południowo-wschodnim i przez punkty graniczne nr 63a, 63b, 63c i 64 dochodzi w punkcie nr 65 do ul. Uczniowskiej. Z punktu granicznego nr 65 granica biegnie linią łamaną, prawą stroną ul. Uczniowskiej w kierunku południowo-wschodnim i przez punkty nr 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 i 75 dochodzi do punktu granicznego nr 76. W punkcie nr 76 granica skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnąc krawędzią rowu melioracyjnego (działki nr 11/24, 22/14, 29/11) przez punkty nr 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85 i 86, dochodzi w punkcie granicznym nr 87 do ul. Jachimowicza. Z punktu nr 87 granica biegnie północną i wschodnią stroną ul. Jachimowicza i przez punkty graniczne nr 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109 i 110 dochodzi do punktu granicznego nr 61, od którego rozpoczęto opis granicy kompleksu nr 3.

Kompleks nr 4

Powierzchnia kompleksu wynosi 23,5552 ha.

Opis granic rozpoczęto od punktu granicznego nr 114 położonego u zbiegu granicy działki nr 6/7 z ul. Jachimowicza (działka nr 5/16) i działką nr 6/3. Od punktu granicznego nr 114 granica biegnie w kierunku zachodnim i biegnąc północną stroną ul. Jachimowicza przez punkty nr 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, dochodzi do punktu nr 142, który jest punktem granicznym wspólnym dla działki nr 9/8, 9/14 i ul. Jachimowicza (działki nr 9/9 i 9/13). W punkcie nr 142 granica skręca w kierunku północno-zachodnim i odchodząc od ul. Jachimowicza, biegnie linią prostą przez punkty nr 143 i 144

do punktu granicznego nr 145, położonego na granicy obrębu nr 8 Poniatów i nr 3 Szczawienko u zbiegu granic działek nr 6/9 i 6/10 (obręb nr 8 Poniatów) z działkami nr 49/1 i 52/1 (obręb nr 3 Szczawienko). Na omawianym odcinku działki nr 9/8, 5/11 i 6/9 graniczą z działkami nr 9/14, 5/12 i 6/10. Z punktu nr 145 granica biegnie w dalszym ciągu w kierunku północno-zachodnim i przez punkt nr 146 dochodzi do punktu granicznego nr 147, który jest punktem wspólnym dla działek nr 52/1, 52/2, 48/1 i 49/1.

Od punktu nr 147 granica biegnie w kierunku północnym i przez punkty nr 148 i 149 dochodzi do punktu granicznego nr 150. Punkt nr 150 jest punktem wspólnym dla działek nr 82/3, 83/1, 82/4, 82/2 i 83/2. W punkcie nr 150 granica skręca w kierunku wschodnim i przez punkt nr 151 dochodzi do punktu granicznego nr 152, wspólnego dla działek nr 64/39, 64/40 i 75. Z punktu nr 152 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim granicą między działkami nr 75, 64/36, 64/39 i przez punkt nr 153 dochodzi do punktu granicznego nr 154, gdzie ponownie skręca w kierunku wschodnim i granicą między działkami nr 64/36 i 6/5 przez punkt nr 155 dochodzi do punktu granicznego nr 156. Na odcinku od punktu nr 154 do punktu nr 156 granica kompleksu jest jednocześnie granicą między obrębem nr 3 Szczawienko i nr 8 Poniatów. W punkcie nr 156 granica skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnąc granicą między działkami nr 64/36 i 64/37, dochodzi do punktu granicznego nr 157, w którym zmienia kierunek na wschodni i przez punkty nr 158, 159, 160 dochodzi do punktu granicznego nr 161, który jest wspólnym punktem dla działek nr 64/38, 64/33 i 64/34. Od punktu nr 161 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim, pomiędzy działkami nr 64/38 obręb nr 3 Szczawienko i nr 6/7 obręb nr 8 Poniatów a działkami nr 64/34 obręb nr 3 Szczawienko i nr 6/3 obręb nr 8 Poniatów, i dochodzi do ul. Jachimowicza w punkcie granicznym nr 114, od którego rozpoczęto opis granicy kompleksu nr 4.

Kompleks nr 5

Powierzchnia kompleksu wynosi 9,1327 ha.

Opis granic rozpoczęto od punktu granicznego nr 164 położonego w północnym narożniku kompleksu (działka nr 5/9) przy ul. Jachimowicza. Od punktu nr 164 granica biegnie łagodnym łukiem, zachodnią stroną ul. Jachimowicza w kierunku południowym i przez punkty nr 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173 i 174 dochodzi do punktu granicznego nr 175. W punkcie nr 175 granica kompleksu skręca w kierunku zachodnim i biegnąc północną stroną ul. Jachimowicza przez punkty nr 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187 i 188, dochodzi do punktu granicznego nr 189 położonego w rozwidleniu ul. Jachimowicza. Z punktu nr 189 granica skręca w kierunku północnym, a następnie wschodnim i biegnąc południową stroną ul. Jachimowicza przez punkty nr 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201 i 202, dochodzi do punktu nr 164, od którego rozpoczęto opis granicy kompleksu nr 5.

Kompleks nr 6

Powierzchnia kompleksu wynosi 137,5749 ha.

Opis granic rozpoczęto od punktu granicznego nr 203 położonego u zbiegu północnej granicy ul. Jachimowicza z działką nr 86. Od punktu nr 203 granica biegnie w kierunku północno-wschodnim, krawędzią rowu melioracyjnego (działki nr 29/11, 22/14, 11/24) linią łamaną przez punkty nr 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222 i 223 do punktu granicznego nr 224. W punkcie nr 224 granica skręca łagodnym łukiem w kierunku południowo-wschodnim i przez punkty nr 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247 i 248 dochodzi do punktu granicznego nr 249, a następnie linią prostą dochodzi do punktu granicznego nr 250. Punkt nr 250 położony jest u zbiegu granic działek nr 86 i 87 z działką nr 29/15. W punkcie nr 250 granica skręca w kierunku północno-wschodnim i w punkcie nr 251 dochodzi do ul. Uczniowskiej, a następnie ponownie skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnąc łukiem, południową stroną ul. Uczniowskiej przez punkty graniczne nr 252, 253, 254, 255 i 256 dochodzi do punktu granicznego nr 257. W punkcie nr 257 granica odchodzi od ul. Uczniowskiej i biegnąc prawą stroną drogi gruntowej (działka nr 9/5) przez punkty nr 258 i 259, dochodzi do punktu granicznego nr 260. Na odcinku od punktu nr 257 do punktu nr 260 granica jest jednocześnie granicą między obrębem nr 8 Poniatów i obrębem nr 9 Poniatów. Z punktu nr 260 granica biegnie w kierunku wschodnim i przez punkt nr 261 dochodzi ponownie w punkcie nr 262 do ul. Uczniowskiej. Od punktu nr 262 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim, prawą stroną ul. Uczniowskiej i przez punkty nr 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277 i 278 dochodzi do punktu granicznego nr 279 położonego u zbiegu granic działki nr 44/1 z ul. Uczniowską (działka nr 44/2) i drogą powiatową z Wałbrzycha do Świdnicy. W punkcie nr 279 granica skręca w kierunku zachodnim i przez punkty nr 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293 i 294, biegnąc północną stroną drogi powiatowej Wałbrzych — Świdnica, dochodzi do punktu granicznego nr 295, który jest punktem granicznym między działkami nr 49, 50 i drogą powiatową Wałbrzych — Świdnica. Z punktu nr 295 granica biegnie linią prostą w kierunku północnym przez punkty nr 296 i 297 do punktu nr 298. Punkt 298 leży u zbiegu granic działek nr 39/1 i 21/1 z drogą polną (działki nr 15/1 i 15/2). W punkcie nr 298 granica skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie linią prostą przez punkty nr 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316 i 317 do punktu granicznego nr 318. Punkt graniczny nr 318 jest wspólny dla działek nr 26/3, 25/1, 26/4 i 25/2. Od punktu granicznego nr 318 granica biegnie w kierunku wschodnim jako granica pomiędzy działkami nr 26/3 i 25/1 i dochodzi do punktu granicznego nr 319, gdzie skręca w kierunku północnym i poprzez punkt nr 319a dochodzi do punktu granicznego nr 320. Punkt graniczny nr 320 jest wspólny dla działek nr 15/1, 14/4 i 16/1.

W punkcie granicznym nr 320 granica skręca w kierunku zachodnim i poprzez punkty nr 320a i 320b dochodzi do punktu granicznego nr 321. Punkt graniczny nr 321 jest punktem wspólnym dla działek nr 15/1, 14/4, 15/2 i 14/2. W punkcie granicznym nr 321 granica ponownie skręca w kierunku północnym i poprzez punkty nr 321a, 322, 323, 324 i 325 dochodzi do punktu granicznego nr 326. Punkt graniczny nr 326 jest punktem wspólnym dla działek nr 2/1, 77/2, 77/11 i 2/2. Od punktu nr 326 granica biegnie w kierunku wschodnim i przez punkt nr 327 dochodzi do punktu granicznego nr 328, gdzie ponownie skręca w kierunku północno-zachodnim i dochodzi do punktu granicznego nr 329. Na odcinku od punktu nr 326 do punktu nr 328 granica jest jednocześnie granicą między obrębami nr 10 Poniatów i nr 8 Poniatów. Z punktu granicznego nr 329 granica biegnie w dalszym ciągu w kierunku północno-zachodnim i przez punkty nr 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374 i 375 dochodzi do punktu granicznego nr 376, w którym skręca w kierunku północno-wschodnim i biegnąc łukiem przez punkty nr 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389 i 390, dochodzi do punktu granicznego nr 391. Na odcinku od punktu granicznego nr 329 do punktu granicznego nr 391 działka nr 86 graniczy z działkami nr 77/11, 56/3, 55/7 i 29/18. W punkcie nr 391 granica skręca w kierunku zachodnim i przez punkty nr 392, 393 i 394 dochodzi do punktu granicznego nr 395, w którym zmienia kierunek na północno-zachodni, i w punkcie granicznym nr 396 dochodzi do ul. Jachimowicza. Od punktu nr 396 granica biegnąc południową stroną ul. Jachimowicza, w kierunku wschodnim, a następnie południowo-wschodnim przez punkty nr 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410 i 411, dochodzi w punkcie nr 412 do działki nr 86. Z punktu nr 412 granica biegnie w kierunku północno-wschodnim do punktu nr 203, od którego rozpoczęto opis granicy kompleksu nr 6.

Z obszaru SSE wyłączone są działki nr 20, 21, 22, 24, 38/4, 39, 42, 43/1, 44, 45 i 46 (enklawa nr 1) — położone w kompleksie nr 6.

Enklawa nr 1

Opis granic rozpoczęto od punktu granicznego nr 413 położonego w północno-wschodnim narożniku działki nr 20 przy drodze gruntowej nr 9/4. Od punktu nr 413 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim, prawą stroną drogi gruntowej nr 9/4 przez punkty nr 414, 415 i 416 dochodzi do punktu granicznego nr 417. W punkcie nr 417 granica skręca w kierunku zachodnim i biegnąc przez punkty nr 418, 419, 420, 421 i 422, dochodzi do punktu granicznego nr 423. Na opisanym odcinku działki nr 47, 48, 43/3 i 49/1 graniczą z działkami nr 46, 43/1 i 39 wyłączonymi z SSE. Z punktu 423 granica biegnie prawą stroną drogi gruntowej (działka nr 38/3) w kierunku północno-wschodnim i przez punkty nr 424 i 425 dochodzi do punktu nr 426, w którym skręca w kierunku północnym i przez punkty nr 427 i 428 dochodzi do punktu

granicznego nr 429. Na odcinku od punktu nr 427 do punktu 429 działka nr 41 graniczy z działką nr 42. W punkcie nr 429 granica skręca ponownie w kierunku zachodnim i biegnąc przez punkty nr 430 i 431 granicą między działką nr 24 a działkami nr 41 i 40/1 dochodzi do punktu granicznego nr 432. Z punktu nr 432 granica biegnie w kierunku północnym wschodnią stroną rowu melioracyjnego (działka nr 16/1) przez punkty nr 433 i 434 do punktu granicznego nr 435. W punkcie nr 435 granica skręca w kierunku wschodnim i przez punkty nr 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445 i 446 dochodzi do punktu granicznego nr 413, od którego rozpoczęto opis granicy enklawy nr 1 działek wyłączonych z SSE.

Podstrefa Dzierżoniów

Powierzchnia podstrefy wynosi 52,5002 ha.

Kompleks nr 1

Kompleks o łącznej powierzchni 19,6056 ha składa się z dwóch części.

Część 1

Opis granicy rozpoczyna się w punkcie nr 28, z którego granica biegnie w kierunku północno-zachodnim przez punkty nr 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 i 36 do punktu nr 37 po granicach działek nr 114/15, 114/2, 111/2, 109/1, 109/2, 107 i 106, gdzie zmienia kierunek na wschodni i przez punkty nr 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58 i 59 po granicach działek nr 106, 107, 108, 112, 113/5, 113/7, 114/16, 114/17, 114/11, 114/9, 114/10, 113/3, 129/5, 129/4 i 129/8 biegnie do punktu nr 60. Od punktu nr 60 granica zmierza w kierunku południowym po granicy działki nr 129/8 do punktu nr 62, załamując się w punkcie nr 61. W punkcie nr 62 granica rozpoczyna bieg po obwodzie ul. Pieszyckiej, przechodząc kolejno przez punkty nr 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79 i 80 do punktu nr 81 po granicach działek nr 129/8, 126/5, 124/5, 120/1, 120/4, 120/5, 115/1, 114/10, 114/9, 114/11, 114/17, 114/16, 114/3, 114/2 i 114/15. Z punktu nr 81 linia graniczna biegnie wzdłuż działki nr 114/15 na południe przez punkty nr 82 i 83, zamykając się w punkcie nr 28. Powierzchnia tej części wynosi 14,8527 ha.

Część 2

Opis przebiegu granic rozpoczyna się w punkcie nr 1, z którego granica biegnie w kierunku północno-zachodnim przez punkty nr 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 i 9 do punktu nr 10 wzdłuż granic działek nr 152/1, 151/1, 150/1, 149/5, 149/4, 148/5 i 147/4, gdzie zmienia kierunek na północny i przez punkty nr 11 i 12 po granicach działek nr 146/8, 145/8 i 126/8 dociera do punktu nr 13. Z punktu nr 13 w kierunku wschodnim po liniach stanowiących granice działek nr 126/8, 127/2, 145/8, 145/10 i 145/11 biegnie przez punkty nr 14, 15, 16 i 17 do punktu nr 18, gdzie zmienia kierunek na południowy i przez punkt nr 19, załamując się w punkcie nr 20 biegnie przez punkty nr 21, 22, 23, 24, 25, 26 i 27 do punktu nr 1 po granicach działek nr 145/11, 146/11,

147/7, 147/6, 148/6, 149/5, 150/1, 151/1 i 152/1. Powierzchnia tej części wynosi 4,7529 ha.

Kompleks nr 2

Powierzchnia kompleksu wynosi 32,8946 ha.

Linia opisująca obszar rozpoczyna swój bieg w punkcie nr 84 i przez punkty nr 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104 i 105 po granicach działek nr 66/14, 66/13, 66/10, 67/2, 68/6, 72/2, 73/2, 74/2, 75/3, 75/2, 75/4, 78/5, 101/7, 102/6, 102/4, 103/2, 103/3, 104/4, 104/6, 96/2, 95 i 94/2 biegnie do punktu nr 106, gdzie zmienia kierunek na północny i przez punkty nr 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113 i 114 po granicach działek nr 94/2, 93/1, 92 i 86 zmierza do punktu nr 115. Od punktu nr 115 linia graniczna kieruje się na południowy wschód przez punkty nr 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129 i 130 do punktu nr 131 po granicach działek nr 86, 95, 85, 83, 81, 82/3, 80/2, 78/6, 77, 74/2, 70, 69, 68/7 i 66/11. Zamknięcie opisywanego obszaru stanowi linia biegnąca na południe od punktu nr 131 przez punkt nr 132 do punktu nr 84 po liniach granicznych działek nr 66/11 i 66/14.

Podstrefa Kłodzko

Wszystkie wymienione w niniejszym opisie działki ewidencyjne położone są w mieście Kłodzku, obrębie Leszczyna. Łączna powierzchnia terenu podstrefy wynosi 17,1097 ha.

Granica biegnie od punktu nr 53 poprzez punkty nr 102, 179, 55, 142, 56, 143, 85 i 130 do punktu nr 163 wzdłuż granicy z działką nr 4 przylegającą do ul. Objazdowej. Następnie w punkcie nr 163 granica skręca w kierunku zachodnim, przebiegając przez punkty nr 164, 131, 93, 89, 126, 73, 174 i 173 do punktu nr 172, stanowiąc granicę z działkami nr 5/15, 5/10 i 5/16. Od punktu nr 172 granica biegnie w kierunku północnym przez punkty nr 171, 170, 80, 81 i 124 do punktu nr 60 wzdłuż granicy z działkami nr 5/9 i 5/8. W punkcie nr 60 granica załamuje się w kierunku zachodnim, przebiegając przez punkty nr 59 i 151 do punktu nr 152. Od punktu nr 152 granica przebiega w kierunku południowym przez punkt nr 153 do punktu nr 154, stanowiąc granicę z działką nr 12/13. Od punktu nr 154 granica skręca w kierunku wschodnim, biegnąc do punktu nr 155, po czym załamuje się w tym punkcie i biegnie w kierunku południowym przez punkty nr 156, 157, 158, 159, 160, 161 i 162 do punktu nr 159. Od punktu nr 159 granica przebiega w kierunku zachodnim przez punkty nr 164, 62, 61 i 67 do punktu nr 158 wzdłuż granicy z działkami nr 26/7 i 26/8. Od punktu nr 158 granica przebiega w kierunku północnym przez punkty nr 165 i 166 do punktu nr 167, granicząc z działkami nr 25/3, 12/8 i 12/7. Od punktu nr 167 granica biegnie w kierunku północno-wschodnim przez punkt nr 168 do punktu nr 133, stanowiąc granicę z działkami nr 12/7 i 12/6. W punkcie nr 133 granica załamuje się w kierunku zachodnim, biegnie do punktu nr 135, po czym skręca w kierunku północno-wschodnim, przebiegając przez punkty nr 42, 88,

41, 40, 39 i 38 do punktu nr 37 wzdłuż granicy z drogą międzynarodową nr 8 z Wrocławia do przejścia granicznego Kudowa Słone (ul. Piłsudskiego — działka nr 9). Następnie w punkcie nr 37 granica skręca w kierunku południowym, biegnąc do punktu nr 43. Od punktu nr 43 granica przebiega w kierunku wschodnim poprzez punkty nr 4597, 86, 4596, 116, 50, 58, 91, 94, 95, 4595, 51, 100 i 52, stanowiąc granicę z działkami nr 7, 2/2, 2/1 i 3 do punktu nr 53, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa Nowa Ruda

Opisywany obszar podstrefy rozproszony jest w dwóch obszarach, tj. Nowa Ruda i Słupiec, oraz podzielony na cztery kompleksy. Łączna powierzchnia podstrefy wynosi 33,4453 ha.

I. Obszar Nowa Ruda

Kompleks nr 1

Kompleks nr 1 obejmuje działki nr 166, 423/8, 423/9 i 423/11 o łącznej powierzchni 4,2642 ha.

Granica kompleksu biegnie od punktu nr 195 wzdłuż ul. Niepodległości w kierunku wschodnim do punktu nr 73. W punkcie nr 73 granica skręca w kierunku południowym i biegnie w linii prostej przez punkt nr 74 do punktu nr 153. W punkcie tym granica załamuje się i dalej biegnie do punktu nr 147. W punkcie nr 147 granica ulega ponownemu załamaniu i dalej biegnie wzdłuż ul. Mała Kolonia przez punkty nr 148 i 149 do punktu nr 150. Od punktu nr 150 granica biegnie w kierunku zachodnim przez punkt nr 136 do punktu nr 137, stanowiąc granicę z działką nr 423/13. W punkcie nr 137 granica zmienia kierunek przebiegu na północny i dochodzi do punktu nr 151. W punkcie tym granica załamuje się i dalej biegnie w kierunku zachodnim przez punkty nr 152 i 154 do punktu nr 155, stanowiąc granicę z działkami nr 423/10, 423/13 i 423/12. Od punktu nr 155 granica biegnie w linii prostej w kierunku północnym do punktu nr 76. Od punktu nr 76 granica, przebiegając w kierunku zachodnim w linii prostej, dochodzi do punktu nr 77 wzdłuż granicy z działką nr 424. Po załamaniu się w punkcie nr 77 granica przebiega dalej w kierunku północnym przez punkty nr 260, 259, 257 i 200 do punktu nr 199, początkowo wzdłuż ul. Granicznej, a od punktu nr 259 stanowi granicę z działkami nr 168, 170 i 167. W punkcie nr 199 granica załamuje się i biegnie w kierunku wschodnim przez punkty nr 1002 i 983 do punktu nr 196. W punkcie nr 196 granica zmienia kierunek przebiegu na północny i w linii prostej dochodzi do punktu nr 195, od którego rozpoczęto opis.

II. Obszar Słupiec

Kompleks nr 2

Kompleks nr 2 o łącznej powierzchni 18,8942 ha składa się z dwóch części.

Część 1 obejmuje działki nr: 2/2, 2/6 i 2/7.

Granica działek nr 2/2, 2/6 i 2/7 biegnie od punktu nr 90 wzdłuż ul. Spacerowej w kierunku południowo-wschodnim przez punkty nr 91, 92, 103, 93 i 94 do punktu nr 95 i dalej wzdłuż ul. Bożkowskiej do punktu nr 69. Od punktu nr 69 granica biegnie w kierunku zachodnim przez punkty nr 96, 97, 98, 99, 100 i 101 do punktu nr 61, tworząc granicę z działką nr 2/5. Od punktu nr 61 granica biegnie wzdłuż drogi — działka nr 4 — przez punkty nr 60, 57, 102, 56, 86 i 54, do punktu nr 87. W punkcie nr 87 granica ulega załamaniu i dalej biegnie wzdłuż ul. Zagórze w kierunku północno-wschodnim przez punkt nr 88 do punktu nr 90, od którego rozpoczęto opis. Powierzchnia tej części wynosi 10,6695 ha.

Część 2 obejmuje działkę nr 5.

Granica działki nr 5 przebiega w kierunku południowo-wschodnim wzdłuż drogi — działka nr 4 — od punktu nr 47 przez punkty nr 942, 55, 941, 58, 940, 59, 62, 939 i 22 do punktu nr 21. Od punktu nr 21 granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim przez punkty nr 20, 19, 18 i 17 do punktu nr 16. W punkcie nr 16 granica ulega załamaniu i dalej biegnie w kierunku północno-zachodnim w linii prostej do punktu nr 1. Od punktu nr 1 granica przebiega wzdłuż ul. Zagórze przez punkty nr 53, 51, 50, 49 i 48 do punktu nr 47, od którego rozpoczęto opis. Powierzchnia tej części wynosi 8,2247 ha.

Kompleks nr 3

Kompleks nr 3 obejmuje działki nr 16/1, 17, 40/1 i 40/3 o łącznej powierzchni 4,4425 ha.

Granica kompleksu biegnie od punktu nr 16 wzdłuż ul. Słupieckiej w kierunku północnym przez punkt nr 67 do punktu nr 68. Od punktu nr 68 granica biegnie w kierunku wschodnim do punktu nr 64, stanowiąc granicę z działką nr 18 — droga. W punkcie nr 64 granica ulega załamaniu i dalej biegnie w kierunku południowym wzdłuż rowu i drogi — działka nr 16/2 — do punktu nr 101. Od punktu nr 101 granica przebiega w kierunku południowo-wschodnim wzdłuż rowu przez punkty nr 102, 283, 284, 285 i 286 do punktu nr 103 stanowiąc granicę z działką nr 40/4. Następnie w punkcie nr 103, granica skręca w kierunku południowym i przez punkty nr 6, 265 i 223 dochodzi do punktu nr 66. Od punktu nr 66 granica biegnie w kierunku północnym przez punkt nr 67 do punktu nr 1263. W punkcie nr 1263 granica zmienia przebieg i dalej biegnie w kierunku zachodnim przez punkty nr 14 i 15 do punktu nr 16, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks nr 4

Kompleks nr 4 obejmuje działki nr 5/1, 6, 7/3, 19/1, 20, 21/1, 21/2, 22/3, 22/5, 23/6 i 24/9 o łącznej powierzchni 5,8444 ha.

Granica kompleksu biegnie od punktu nr 8 przez punkty nr 418, 419, 1135 i 1134 do punktu nr 1133 wzdłuż granicy z działkami nr 24/10, 23/7, 22/4 i 5/2. Następnie w punkcie nr 1133 granica skręca w kierunku południowo-wschodnim, przebiegając przez punk-

ty nr 5, 6 i 7 wzdłuż ul. Słupieckiej do punktu nr 8/3. Od punktu nr 8/3 granica biegnie w kierunku zachodnim przez punkty nr 431, 1130 i 1131 do punktu nr 1132 wzdłuż granicy z działkami nr 7/4, 19/2, 23/5 i 24/8. Od punktu nr 1132 granica przebiega w kierunku północno-zachodnim przez punkty nr 397, 396, 395 i 394, dochodząc do punktu nr 8, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa Jelcz-Laskowice

Obszar podstrefy zlokalizowany jest w gminie Jelcz-Laskowice — obręb geodezyjnym Łęg, graniczy bezpośrednio z miastem Jelcz-Laskowice od jego strony zachodniej i swym zasięgiem obejmuje nieruchomości graniczące od strony wschodniej z ul. Zachodnią w Jelczu-Laskowicach, od strony południowej z drogą gminną — ul. Japońską w Łęgu i gruntami niezabudowanymi w obręb geodezyjnym Łęg, od strony zachodniej z gruntami niezabudowanymi gminy Czernica, a od strony północnej z terenem wydzielonym pod gazociąg, graniczącym bezpośrednio z ul. Wierzbową obrębów: Łęg i Miłoszyce-Gmina Jelcz-Laskowice.

Podstrefa obejmuje działki nr 74/8, 74/6, 144/21, 144/14, 144/15, 144/22, 144/23, 144/18, 144/19, 144/24 i 144/12 o łącznej powierzchni 57,5104 ha i składa się z czterech części oddzielonych od siebie drogami lub pasami terenu, zajętych pod sieci infrastruktury technicznej.

Część 1

Opis granicy rozpoczęto od punktu nr 1 położonego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 74/8 na granicy z działką nr 74/9 stanowiącą poszerzenie drogi gminnej — ul. Japońskiej (działka nr 156) oraz gruntami gminy Czernica (obręb Ratowice). Od punktu nr 1 granica biegnie w kierunku północno-wschodnim przez punkt graniczny nr 2 do punktu nr 3, gdzie załamuje się i zmienia kierunek na południowo-wschodni, skąd biegnie wzdłuż granicy działki nr 74/7 do punktu nr 17. W punkcie nr 17 granica skręca w kierunku zachodnim, dochodząc poprzez punkt nr 18 do początkowego punktu nr 1. Powierzchnia tej części wynosi 3,6149 ha.

Część 2

Opis granicy rozpoczyna się od punktu nr 16, położonego w południowym narożniku działki nr 74/6, skąd biegnie w kierunku północno-zachodnim wzdłuż granicy z działką nr 74/7, do punktu nr 4, leżącego na granicy z działką nr 74/5 w niedalekiej odległości od gruntów gminy Czernica. W punkcie nr 4 granica załamuje się i skręca w kierunku północno-wschodnim, biegnąc wzdłuż działki nr 74/5 przez punkty nr 5, 6 i 7 do punktu nr 8, leżącego na granicy z działką nr 74/4, graniczącą z drogą — ul. Wierzbową, stanowiącą działkę nr 160, graniczącą z obrębem Miłoszyce. W punkcie nr 8 granica skręca w kierunku wschodnim, biegnąc przez punkt nr 9 wzdłuż granicy działki nr 74/4, do punktu granicznego nr 10, zlokalizowanego u zbiegu z granicą drogi — ul. Europejskiej (działka

nr 161). W punkcie nr 10 granica skręca w kierunku południowym z niewielkim odchyleniem w kierunku zachodnim i biegnie wzdłuż gminnej drogi gruntowej wraz z jej poszerzeniem, oznaczonych jako działki nr 161 i 74/2 — ul. Europejska, do punktu nr 11, usytuowanego u zbiegu działek nr 74/9 i 161. Od punktu nr 11 granica działki nr 74/6 skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie odcinkami linii łamanej przez punkt nr 12 do punktu nr 13, skąd kieruje się w kierunku zachodnim wzdłuż ul. Japońskiej, przez punkty nr 14 i 15, do punktu początkowego nr 16. Powierzchnia tej części wynosi 30,0143 ha.

Część 3

Opis granicy tej części rozpoczyna się od punktu granicznego nr 24, usytuowanego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 144/18 na granicy z ul. Japońską i Europejską. Od punktu nr 24 granica biegnie w kierunku północnym z niewielkim odchyleniem na wschód, wschodnią stroną ul. Europejskiej przez punkty nr 25, 26, 27, 28 i 29 do punktu granicznego nr 30, usytuowanego u zbiegu dróg: ul. Europejskiej (działka nr 161) i ul. Wierzbowej oraz działki nr 144/21. W punkcie nr 30 granica załamuje się, skręcając w kierunku wschodnim, biegnąc przez punkt nr 31 wzdłuż południowej strony drogi ul. Wierzbowej, dochodzi do punktu nr 32, znajdującego się u zbiegu ul. Wierzbowej z ul. Zachodnią w Jelczu-Laskowicach — obręb geodezyjny Jelcz. Następnie w punkcie nr 32 granica skręca pod kątem prostym w kierunku południowym i biegnąc wzdłuż ul. Zachodniej przez punkty nr: 33, 34, 35, 36, 37, 38 i 39 dochodzi do punktu granicznego nr 40, po czym lekko załamując się w kierunku południowo-zachodnim, dochodzi do punktu nr 41, skręca w tym punkcie w kierunku zachodnim i biegnąc wzdłuż granicy działek o numerach 144/19 i 144/18 z ul. Japońską, dochodzi przez punkt nr 42 do punktu początkowego nr 24. Powierzchnia tej części wynosi 15,1775 ha.

Część 4

Opis granicy tej części rozpoczęto od punktu nr 19 usytuowanego na granicy z działkami nr 144/12, 161 i 134/9. Z punktu nr 19 granica kieruje się na północ z niewielkim odchyleniem na wschód wschodnią stroną działki nr 161 przez punkty nr 20, 21 i 22 do punktu nr 23, położonego na granicy z działkami nr 144/11 i 161. Następnie skręca w kierunku wschodnim i biegnąc wzdłuż granicy z ul. Japońską (działka nr 144/11), dochodzi do punktu nr 43, gdzie załamuje się i skręca w kierunku południowym z niewielkim odchyleniem na zachód, dochodząc do punktu nr 44. W punkcie nr 44 granica ponownie załamuje się i biegnąc w kierunku południowo-zachodnim wzdłuż granicy z miastem Jelcz-Laskowice — obręb Jelcz, przez punkty nr 45, 46 i 47 dochodzi do punktu nr 48. W punkcie nr 48 granica skręca w kierunku zachodnim z niewielkim odchyleniem na północ, dochodząc do punktu początkowego nr 19. Powierzchnia tej części wynosi 8,7037 ha.

Podstrefa Żarów

Opisywany obszar specjalnej strefy ekonomicznej zlokalizowany jest na obrzeżach miasta w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących zakładów przemysłowych i składa się z dwóch kompleksów o łącznej powierzchni 85,6361 ha.

Kompleks nr 1

Kompleks nr 1 o łącznej powierzchni 61,7968 ha składa się z trzech części.

Część 1

Opis granicy rozpoczęto od punktu nr 1 położonego w południowej części działki nr 939/1. Granica tej części kompleksu biegnie w kierunku północno-zachodnim po granicach działek nr 939/1, 938/3, 938/4 poprzez punkty nr 2 i 3 do punktu nr 4, następnie w kierunku północno-wschodnim poprzez punkty nr 5, 6 i 7 po granicy działek nr 938/4, 891/1 i 892/1 do punktu nr 8, a następnie w kierunku południowo-wschodnim poprzez punkty nr 9 i 10 do punktu nr 11 po granicach działek nr 892/1, 892/2, 891/2 i 938/3. Z punktu nr 11 w kierunku południowo-zachodnim po granicach działek nr 938/3 i 939/1 poprzez punkt nr 12 granica wraca do wyjściowego punktu nr 1. Powierzchnia tej części wynosi 9,0972 ha.

Część 2

Opis granicy rozpoczyna się od punktu nr 13 położonego w południowej części działki nr 893/7. Granica tej części kompleksu biegnie w kierunku północno-zachodnim po granicach działek nr 893/7, 893/8, 893/4, 876/7 i 867/8 poprzez punkty nr 14, 15, 16, 17, 18 i 19 do punktu nr 20, a następnie poprzez punkty nr 21 i 22 w kierunku północno-wschodnim do punktu nr 23 po granicy działek nr 867/8 i 868/4. Od punktu nr 23 do punktu nr 33 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim po granicach działek nr 868/4, 867/8, 876/7, 906/4, 906/9, 907/2, 908/2, 909/2 i 910/2 poprzez punkty nr 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 i 32, a następnie w kierunku południowo-zachodnim poprzez punkty nr 34, 35 i 36 po granicach działek nr 910/2, 906/9 i 906/8 wraca do wyjściowego punktu nr 13. Powierzchnia tej części wynosi 27,0038 ha.

Część 3

Opis granicy rozpoczęto od punktu nr 37 położonego w południowej części działki nr 939/3. Granica tej części kompleksu biegnie w kierunku północno-zachodnim po granicy działki nr 939/3 do punktu nr 38, a następnie w kierunku północno-wschodnim poprzez punkty nr 39, 40, 41, 42, 43, 44 i 45 do punktu nr 46 po granicach działek nr 939/3, 938/1, 891/4, 940/2, 924/2, 912/2 i 911/2. Z punktu nr 46 do punktu nr 53 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim poprzez punkty nr 47, 48, 49, 50, 51 i 52 po granicach działek nr 912/2, 913/2, 914/2, 917/2, 918/2 i 919/4. Od punktu nr 53 poprzez punkty nr 54, 55, 56, 57 i 58 do punktu nr 59 granica biegnie w kierunku południowym po granicach działek nr 919/4, 920/1, 921/1, 922/1, 923/1

i 924/2. Od punktu nr 59 poprzez punkty nr 60, 61, 62, 63 i 64 granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim po granicach działek nr 924/2, 940/2, 891/4 i 939/3 do wyjściowego punktu nr 37. Powierzchnia tej części wynosi 25,6958 ha.

Kompleks nr 2

Powierzchnia kompleksu wynosi 23,8393 ha.

Opis granicy rozpoczyna się od punktu nr 65 położonego w południowej części działki nr 139/1. Granica kompleksu biegnie w kierunku północno-zachodnim poprzez punkty nr 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72 i 73 do punktu nr 74 po granicach działek nr 139/1, 138/2, 137/2, 136/1, 135/1, 134/1, 131/2, 480/1 i 875/1, a następnie od punktu nr 74 do punktów nr 75 i 76 w kierunku północno-wschodnim po granicach działek nr 875/1 i 433/4. Od punktu nr 76 do punktu nr 77 granica kompleksu biegnie po granicy działki nr 433/4 w kierunku południowo-wschodnim, a następnie w kierunku północnym do punktu nr 78 po granicy działki nr 480/1. Dalej granica kompleksu biegnie w kierunku południowo-wschodnim poprzez punkty nr 79 i 80 do punktu nr 81 po granicach działek nr 480/1, 131/2 i 473/3, a następnie od punktu nr 81 do punktu nr 82 w kierunku południowo-zachodnim. Od punktu nr 82 do punktu nr 83 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim po granicy działki nr 473/3. Od punktu nr 83 do punktu nr 84 granica kompleksu biegnie w kierunku północno-wschodnim po granicy działki nr 360, a następnie w kierunku południowo-wschodnim od punktu nr 84 poprzez punkty nr 85, 86, 87, 88 i 89 do punktu nr 90 po granicach działek nr 360, 361, 481/2, 363/1, 364/1 i 365/1. Od punktu nr 90 do punktu nr 91 granica kompleksu biegnie w kierunku południowo-zachodnim po granicy działki nr 365/1, a od punktu nr 91 do punktu nr 92 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim po granicy działki nr 473/3. Od punktu nr 92 granica biegnie po granicach działek nr 473/3 i 139/1 poprzez punkty nr 93 i 94 do wyjściowego punktu nr 65.

Podstrefa Nysa

Opisywany obszar zlokalizowany jest na obrzeżach miasta w obrębie geodezyjnym Nysa-Średnia Wieś i składa się z dwóch części o łącznej powierzchni 8,4773 ha.

Część 1 obejmuje działkę nr 84.

Granica działki nr 84 biegnie w kierunku północnym od punktu nr 136 poprzez punkt nr 180 do punktu nr 204. Na tym odcinku od strony zachodniej granicy z działką nr 35/4. Następnie granica zafamuje się pod kątem prostym w kierunku wschodnim i biegnie do punktu granicznego nr 142. Tu zafamuje się w kierunku południowym i poprzez punkt nr 141 przebiega do punktu nr 140. Na odcinku łamanym od punktu nr 204 do punktu nr 140 działka nr 84 graniczy z działką nr 85 będącą drogą. Z punktu nr 140 granica biegnie do punktu nr 138 poprzez punkt nr 139 i na tym odcinku graniczy z działką nr 80 (droga). Następnie

z punktu nr 138 granica biegnie do punktu nr 136, granicząc z działką nr 81 (droga). Powierzchnia tej części wynosi 1,3643 ha.

Część 2 obejmuje działki nr 83 i 102/1.

Granica działki nr 83 od punktu granicznego nr 149 biegnie w kierunku południowym do punktu nr 53 poprzez punkt nr 72. Tu załamuje się w kierunku zachodnim, biegnąc do punktu nr 56, gdzie znowu załamuje się w kierunku południowym, biegnąc do punktu nr 57. W punkcie nr 57 załamuje się, biegnąc do punktu nr 54. Na odcinku oznaczonym punktami nr 53, 56, 57 i 54 działka nr 83 graniczy z działką nr 40/4. Z punktu nr 54 granica biegnie do punktu nr 148, następnie załamuje się, biegnąc do punktu nr 147. Z punktu nr 147 granica biegnie w kierunku zachodnim do punktu granicznego nr 146. Następnie załamuje się w kierunku północnym i poprzez punkty nr 145 i 144 przebiega do punktu nr 143. Na odcinku pomiędzy punktami nr 54, 148, 147, 146, 145, 144 i 143 działka nr 83 graniczy z działką nr 85 (droga). Od punktu granicznego nr 143 granica biegnie do punktu nr 266, gdzie po załamaniu biegnie do punktu nr 149, od którego rozpoczęto opis granicy działki. Na odcinku pomiędzy punktami nr 143, 266, 278 i 149 działka nr 83 graniczy z działką nr 102/1. Powierzchnia działki nr 83 wynosi 2,3434 ha.

Granica działki nr 102/1 od punktu granicznego nr 143 biegnie w linii prostej poprzez punkt nr 631 do punktu nr 391, granicząc na tym odcinku z działkami nr 79/5 i 78/6. Tu załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie do punktu nr 315 poprzez punkt nr 390. Po załamaniu się w kierunku północnym biegnie w linii prostej do punktu nr 7 poprzez punkty nr 316, 392, 262, 393, 394, 395 i 396. W punkcie nr 7 granica załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie do punktu nr 345, gdzie ponownie załamuje się, tym razem w kierunku północno-wschodnim, i przebiega do punktu nr 340 poprzez punkt graniczny nr 344. Z punktu nr 340 granica biegnie do punktu nr 339, gdzie łamiąc się przebiega do punktu granicznego nr 700. Na odcinku granicy pomiędzy punktami nr 7, 345, 344, 340, 339 i 700 działka 102/1 graniczy z działkami nr 52/5 i 55/5. W punkcie nr 700 granica załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie w linii prostej do punktu granicznego nr 701. Na odcinku tym działka nr 102/1 graniczy z działką nr 102/2. Następnie granica w punkcie nr 701 załamuje się pod kątem prostym w kierunku południowym i biegnie w linii prostej do punktu nr 149. Granica na odcinku pomiędzy punktami nr 701 i 149 stanowi granicę z działką nr 103 (droga). Punkt nr 149 stanowi załamanie granicy w kierunku zachodnim, która następnie przebiega do punktu nr 266 poprzez punkt nr 278, gdzie ponownie załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie do punktu nr 143, od którego rozpoczęto opis granicy działki. Na odcinku pomiędzy punktami nr 149, 278, 266 i 143 działka nr 102/1 graniczy z działką nr 83. Powierzchnia działki 102/1 wynosi 4,7696 ha. Powierzchnia tej części wynosi 7,1130 ha.

Podstrefa Kudowa-Zdrój

Opisywany obszar specjalnej strefy ekonomicznej zlokalizowany jest w zachodniej części miasta. Powierzchnia podstrefy wynosi 8,5273 ha i jest podzielona na dwa kompleksy.

Kompleks nr 1

Powierzchnia kompleksu wynosi 4,0500 ha.

Opis granic rozpoczęto od punktu granicznego nr 1, który usytuowany jest na granicy między działkami nr 4, 5/1 i drogą — działka nr 237. Z punktu nr 1 granica biegnie wzdłuż działki nr 237 w kierunku wschodnim linią łamaną przez punkty nr 2, 3, 4, 5, 6 i 7 do punktu nr 8. Z tego ostatniego punktu granica kompleksu, sąsiadując z działkami nr 9, 17/17 i 21/2, biegnie w kierunku południowym przez punkty nr 9 i 10 do punktu nr 11. Tu załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie przez punkty nr 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 i 21, sąsiadując z działkami nr 21/2, 22/2, 23, 20/2 i 19/4. W punkcie nr 21 granica łamie się w kierunku północno-zachodnim i sąsiaduje z rowem — działka nr 32, biegnąc przez punkty nr 22, 23 i 24 do punktu nr 25. I dalej załamuje się w kierunku północnym, biegnąc przez punkty nr 26, 27, 28, 29 (sąsiadując z działką nr 18), 30, 31, 32 (sąsiadując z działką nr 17/13) do punktu nr 1 (sąsiadując z działką nr 4), od którego rozpoczęto opis.

Kompleks nr 2

Powierzchnia kompleksu wynosi 4,4773 ha.

Opis granic rozpoczęto od punktu granicznego nr 1, który usytuowany jest na granicy z działkami nr 554/1, 555 i drogą — działka nr 548. Z powyższego punktu nr 1 granica biegnie wzdłuż działki nr 548 w kierunku wschodnim linią łamaną przez punkty nr 2, 3, 4 i 5 do punktu nr 6, gdzie załamuje się w kierunku południowym i sąsiadując z działkami nr 558 i 559/1 biegnie przez punkty nr 7, 8 i 9 do punktu nr 10. Z tego punktu granica kompleksu biegnie dalej w kierunku południowym i na odcinku do punktu nr 11 sąsiaduje z działkami nr 561 i 562. Dalej granica biegnie przez punkty nr 12 i 13 w ogólnym kierunku południowym, granicząc z drogą gminną — działka nr 563, gdzie w punkcie nr 13 styka się z drogą — działka nr 493 i załamuje się w kierunku zachodnim, biegnąc przez punkty graniczne nr 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 i 21 do punktu nr 22. Tutaj ponownie granica załamuje się pod kątem prostym, idąc w ogólnym kierunku północnym przez punkty nr 23 i 24, granicząc z działkami nr 567 i 564/1. Następnie przez punkty nr 25, 26 i 27 dochodzi do punktu nr 1, od którego rozpoczęto opis. Na tym odcinku granica kompleksu sąsiaduje z działkami nr 554/2 i 554/1.

Podstrefa Wrocław

Opisywany obszar położony jest w północno-wschodniej części dzielnicy Psie Pole. Powierzchnia podstrefy wynosi 84,2110 ha i jest podzielona na dwa kompleksy.

Kompleks nr 1

Powierzchnia kompleksu wynosi 40,9543 ha.

Opis granicy rozpoczęto od punktu granicznego nr 195, który usytuowany jest na granicy z działkami nr 11/1, 11/2 i ul. Przedwiośnie — działka nr 2. Z powyższego punktu nr 195 granica biegnie wzdłuż działki nr 2 w kierunku wschodnim linią łamaną przez punkty nr 4, 5, 6, 7, 8, 9, 9A, 20 do punktu granicznego nr 228 rozgraniczającego działki nr 11/2 i 11/4 i dalej biegnie w kierunku wschodnim poprzez punkty graniczne nr 21, 22 i 128 do punktu granicznego nr 229 położonego u zbiegu działek nr 3/1, 11/4 i 11/5 i dalej do punktu granicznego nr 134 rozgraniczającego ul. Przedwiośnie z ul. Gen. T. Bora-Komorowskiego. W punkcie nr 134 granica załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie prawą stroną ul. Gen. T. Bora-Komorowskiego poprzez punkty graniczne nr 38, 39, 40 do punktu granicznego nr 118 rozgraniczającego działki nr 5/5, 11/4, 11/5 i dalej do punktu granicznego nr 235 rozgraniczającego działki nr 5/5, 11/4, 11/6. Z punktu granicznego nr 235 poprzez punkty graniczne nr 117 i 258 do punktu granicznego nr 115 rozgraniczającego działki nr 4, 5/5, 11/7 i dalej do punktu granicznego nr 114, w którym to punkcie załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie do punktu granicznego nr 91. Z punktu granicznego nr 91 granica biegnie w kierunku południowym wzdłuż ul. Gen. T. Bora-Komorowskiego linią łamaną poprzez punkty graniczne nr 92, 136, 93, 135, 94 do punktu granicznego nr 95 po granicach działek nr 11/8, 7/5, 7/6, 7/7. Z punktu granicznego nr 95 granica biegnie w kierunku zachodnim do punktu granicznego nr 109, a następnie w kierunku południowym do punktu granicznego nr 108 i dalej w kierunku wschodnim do punktu granicznego nr 104, omijając działkę nr 8/2. Z punktu granicznego nr 104 granica biegnie w kierunku południowym poprzez punkt graniczny nr 107 do punktu granicznego nr 291 rozgraniczającego działki nr 4, 10/2 i 160. Z punktu granicznego nr 291 granica biegnie w kierunku południowym poprzez punkty graniczne nr 290, 289, 288, 287, 191 do punktu granicznego nr 285 rozgraniczającego działki nr 13 i 160 — ul. Gen. T. Bora-Komorowskiego. W punkcie granicznym nr 285 granica kompleksu zmienia kierunek na północno-zachodni, rozgraniczając obręb Zakrzów i Psie Pole i biegnie w linii prostej przez punkty graniczne nr 284, 283, 275, 282, 281, 140/22, 144, 139, 18, 95 do punktu granicznego nr 94. Tutaj granica załamuje się pod kątem prostym i biegnie w linii prostej w kierunku północnym wzdłuż koryta rzeki Dobrej poprzez punkty graniczne nr 127, 135 do punktu granicznego nr 134. Dalej granica biegnie linią łamaną poprzez punkty graniczne nr 143, 239, 13, 12 do punktu granicznego nr 205. Tutaj granica załamuje się i biegnie w kierunku wschodnim do punktu granicznego nr 204, gdzie ponownie załamuje się w kierunku południowym do punktu granicznego nr 203. Z tego punktu biegnie linią prostą do punktu granicznego nr 202 rozgraniczającego działki nr 11/1, 11/2 i 11/15. W punkcie granicznym nr 202 granica załamuje się pod kątem prostym i biegnie linią łamaną w kierunku północnym poprzez punkty graniczne nr 201, 200, 199, 198, 197,

196 do punktu granicznego nr 195, od którego rozpoczęto opis granic kompleksu nr 1.

Kompleks nr 2

Powierzchnia kompleksu wynosi 43,2567 ha.

Opis granicy rozpoczęto od punktu granicznego nr 22, który usytuowany jest u zbiegu ul. Mirkowskiej — działki nr 29, 1/21 i Bierutowskiej — działka nr 1.

Z powyższego punktu granicznego granica biegnie wzdłuż ul. Bierutowskiej — działki nr 1 i 5 w kierunku wschodnim linią łamaną prawą stroną ulicy poprzez punkty graniczne nr 19, 419, 23, 24, 437, 55, 25 po granicach działek nr 1/22, 1/28, 1/49, 1/30 do punktu granicznego nr 26. Tutaj granica załamuje się i biegnie w kierunku południowym do punktu granicznego nr 28, gdzie załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie do punktu granicznego nr 27. W punkcie granicznym nr 27 granica ponownie skręca w kierunku południowym, biegnąc przez punkty graniczne nr 450, 451, 29, 130, 131, 452, 132, 453 do punktu granicznego nr 454. Tutaj granica załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie do punktu granicznego nr 466, gdzie ponownie załamuje się i biegnie w kierunku północnym do punktu granicznego nr 465. Tutaj granica załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie linią łamaną przez punkty graniczne nr 40, 41, 326, 327, 54, 52, 51, 50 do punktu granicznego nr 49 wzdłuż granic działek nr 1/36, 2/17, 1/37. W punkcie granicznym nr 49 granica załamuje się pod kątem prostym i biegnie przez punkt graniczny nr 48 do punktu granicznego nr 47. W punkcie tym granica załamuje się i biegnie w kierunku północno-wschodnim do punktu granicznego nr 412, następnie granica biegnie linią łamaną poprzez punkty nr 411, 410, 409, 408, 407, 406, 405, 404, 403 do punktu granicznego nr 77 wzdłuż granic działki nr 1/15. Od punktu granicznego nr 77 granica poprzez punkty nr 402, 74 dochodzi do punktu 401 wzdłuż granicy działki nr 1/10. W punkcie granicznym nr 401 granica zmienia kierunek na północny do punktu granicznego nr 400, gdzie ponownie skręca w kierunku północno-wschodnim, biegnąc linią łamaną przez punkty graniczne nr 67, 68, 69, 70, 67/10 do punktu granicznego nr 74/10 wzdłuż granicy działki nr 1/20. W punkcie granicznym nr 74/10 granica kompleksu zmienia kierunek na południowy i biegnie w linii prostej poprzez punkty graniczne nr 71, 73/10, 72/10, 71/10, 70/10 do punktu granicznego nr 1 położonego przy ul. Kiełczowskiej. Od punktu granicznego nr 1 granica biegnie prawą stroną ul. Kiełczowskiej w kierunku zachodnim linią łamaną przez punkty graniczne nr 95, 286, 149/25, 62/25, 5/25, 7/25, 9/25, 89/25, 278 do punktu granicznego nr 88/25.

W punkcie granicznym nr 88/25 granica zmienia kierunek na północny i biegnie w linii prostej przez punkty graniczne nr 87/25, 93, 129, 186, 83 do punktu granicznego nr 6 wzdłuż granicy działek nr 1/11, 1/9, 1/4, 1/10. Od punktu granicznego nr 6 granica zmienia kierunek na zachodni i przebiega przez punkty graniczne nr 7, 8, 82, 9, 168, 10, 11, 166, 482, 267, 13, 14, 15, 262, 16, 17 do punktu granicznego nr 18, gdzie skręca

w kierunku południowym i biegnie w linii prostej przez punkty graniczne nr 96, 256, 236, 74/25 do punktu granicznego nr 73/25 wzdłuż granicy działki nr 1/49. W punkcie granicznym nr 73/25 granica skręca w kierunku zachodnim i biegnie ponownie prawą stroną ul. Kiełczowskiej przez punkty graniczne nr 75/25, 474, 77/25, 2, 3, 4, 5, 464, 458, 54/23, 457, 55/23, 57/23, 59/23, 100, 61/23, 448, 63/23, 66/23, 67/23, 447, 436, 68/23, 69/23, 73/23, 74/23, 75/23, 76/23, 77/23, 78/23 do punktu granicznego nr 79/23 wzdłuż granicy działek nr 1/48, 1/47, 1/46, 1/44, 1/45, 1/49, 1/29, 1/27. Od punktu granicznego nr 79/23 granica biegnie w kierunku północnym do punktu granicznego nr 425, gdzie zmienia kierunek na zachodni i biegnie do punktu granicznego nr 487, a następnie zmienia kierunek na południowy i biegnie do punktu granicznego nr 488. W punkcie granicznym nr 488 granica zmienia kierunek na zachodni i biegnie przez punkty graniczne nr 90/23, 424, 91/23 do punktu nr 92/23, gdzie zmienia kierunek na północny i biegnie w linii prostej wzdłuż ul. Mirkowskiej — działki nr 29 i 1/21 poprzez punkty graniczne nr 21, 20 do punktu granicznego nr 22, od którego rozpoczęto opis granic kompleksu nr 2.

Podstrefa Świdnica

Opisywany obszar zlokalizowany jest na obrzeżach miasta i składa się z dwóch części o łącznej powierzchni 17,4983 ha.

Część 1 obejmuje działkę nr 1/34 położoną w obrębie 0003.

Od punktu nr 1 położonego w północno-wschodniej części działki nr 1/34 granica strefy biegnie w kierunku południowo-zachodnim do punktu nr 2, a następnie do punktu nr 3. Z punktu nr 3 granica biegnie w kierunku północnym do punktów nr 4 i 5. W punkcie nr 5 granica skręca w kierunku wschodnim i wraca poprzez punkt nr 6 do wyjściowego punktu granicznego nr 1, od którego rozpoczęto opis. Powierzchnia tej części wynosi 8,8598 ha.

Część 2 obejmuje działkę nr 1/12 położoną w obrębie 0003.

Od punktu nr 7 położonego w północno-zachodniej części działki nr 1/12 granica strefy biegnie w kierunku południowo-wschodnim do punktu nr 8, a następnie w kierunku południowym do punktu nr 9, gdzie załamuje się pod kątem prostym i biegnie dalej w kierunku południowo-wschodnim poprzez punkt nr 10 do punktu nr 11. Od punktu nr 11 granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim poprzez punkt nr 12 do punktu nr 13 i dalej w kierunku zachodnim do punktu nr 14. Od punktu nr 14 granica biegnie w kierunku północno-wschodnim i wraca do wyjściowego punktu nr 7, od którego rozpoczęto opis. Powierzchnia tej części wynosi 8,6385 ha.