

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 28 marca 1988 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych zasad kredytowania budownictwa mieszkaniowego.

Na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 26 lutego 1982 r. — Prawo bankowe (Dz. U. Nr 7, poz. 56, z 1983 r. Nr 71, poz. 318 i z 1987 r. Nr 33, poz. 181) oraz w związku z art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 grudnia 1984 r. — Prawo budżetowe (Dz. U. Nr 56, poz. 283, z 1985 r. Nr 59, poz. 296, z 1986 r. Nr 42, poz. 202 i z 1987 r. Nr 33, poz. 181) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 23 lip-

ca 1987 r. w sprawie ogólnych zasad kredytowania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. Nr 23, poz. 132) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 5 w ust. 3 dodaje się zdanie w brzmieniu:

„Wskaźniki te będą korygowane w określonym wyżej trybie, w razie podwyższenia cen czynników produkcji budowlanej.”,

Dziennik Ustaw Nr 10

— 162 —

Poz. 77

2) w § 7 po ust. 3 dodaje się ust. 3a w brzmieniu:

3a. Kredyt wykorzystany na budowę domów i lokali, wymienionych w § 4 ust. 1 pkt 3, podlega umorzeniu w wysokości 20%, jeżeli dom lub lokal zostanie wybudowany i zasiedlony w ciągu 3 lat od daty otrzymania pozwolenia na budowę oraz przekazania państwowym lub spółdzielczym dysponentom dotychczas zajmowanego wolnego mieszkania. Nie dotyczy to inwestorów, którzy otrzymali dotację budżetową na podstawie dotychczasowych przepisów.”,

3) w § 12 w ust. 1 wyrazy „50%” zastępuje się wyrazami „70%”,

4) dotychczasową treść § 19 oznacza się jako ust. 1 i dodaje się ust. 2—4 w brzmieniu:

„2. Inwestorzy budownictwa jednorodzinnego, którzy uzyskali kredyt bankowy w okresie od dnia 1 stycznia 1982 r. do dnia 31 grudnia 1985 r. i nie ukończyli budowy, mogą uzyskać w terminie do

dnia 31 grudnia 1988 r. kredyt uzupełniający na jej dokończenie w wysokości do 1 mln zł, oprocentowany w wysokości maksymalnej stawki ustalonej dla budownictwa mieszkaniowego.

3. Spłata kredytu, o którym mowa w ust. 2, wraz z należnymi odsetkami następuje w okresie do 20 lat.

4. Warunkiem przyznania kredytu, o którym mowa w ust. 2, jest zobowiązanie się inwestora do zakończenia budowy i zasiedlenia domu w okresie do dnia 31 grudnia 1988 r. W razie niedotrzymania tego terminu, kredyt wraz z odsetkami, w wysokości obowiązującej dla zadłużenia przeterminowanego, staje się natychmiast wymagalny.”

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: Z. Messner