

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 15 kwietnia 1985 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie zasad i trybu przydziału lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 49 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz. U. z 1983 r. Nr 11, poz. 55) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 2 marca 1981 r. w sprawie zasad i trybu przydziału lokali mieszkalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 37 i z 1983 r. Nr 51, poz. 228) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 w ust. 1:

- a) w pkt 1 skreśla się wyrazy: „75%”,
- b) w pkt 3 po wyrazach: „inny lokal” średnik zastępuje się przecinkiem i dodaje się wyrazy: „a jeżeli najemca albo członek spółdzielni mieszkaniowej uzyskuje w wyniku zamiany lokal o powierzchni mieszkalnej mniejszej od powierzchni lokalu zajmowanego dotychczas, także pełnoletnim osobom bliskim zamieszkującym w nim stale do czasu zamiany”.

c) pkt 4 otrzymuje brzmienie:

- „4) przyjętym do pracy z innych miejscowości ze względu na rodzaj tej pracy lub kwalifikacje zawodowe, jeżeli:
- a) ich dochód nie przekracza wysokości określonej w pkt 1 lub
 - b) osoby te zwalniają zajmowany dotychczas lokal mieszkalny do dyspozycji właściwego terenowego organu administracji państwowej, zakładu pracy lub spółdzielni mieszkaniowej albo
 - c) zostały zatrudnione na terenie gminy lub miasta i gminy, a w uzasadnionych wypadkach również w innych miejscowościach, nie posiadają mieszkań i nie ma możliwości zapewnienia tym osobom przy-

działu lokalu spółdzielczego albo lokalu znajdującego się w zakładowym domu mieszkalnym”.

d) dodaje się pkt 5 w brzmieniu:

- „5) przyjętym do pracy albo powołanym na stanowiska państwowe bądź pełniącym funkcje państwowe lub społeczne ze względu na posiadane kwalifikacje zawodowe i przekazującym zajmowany dotychczas lokal w domu spółdzielni mieszkaniowej właściwemu dysponentowi.”;

2) po § 1 dodaje się § 1a w brzmieniu:

„§ 1a. 1. Lokale mieszkalne zwolnione przez pracowników zakładów górnictwa węglowego, górnictwa rud oraz kopalnictwa surowców chemicznych i mineralnych są przydzielane przez terenowe organy administracji państwowej osobom wskazanym przez te zakłady; przy przydziale tych lokali nie stosuje się przepisów § 1.

2. Do przydziału lokali, o których mowa w ust. 1, zakłady pracy mogą kierować:

- 1) pracowników zatrudnionych przy pracy dołowej, wymienionych w § 8 ust. 1, w tym również pracowników ubiegających się o przydział pomieszczenia zastępczego na czas oczekiwania na mieszkanie docelowe, i
- 2) osoby, które utraciły uprawnienie do zajmowania mieszkania funkcyjnego i podlegają przekwaterowaniu do lokalu zamiennego lub pomieszczenia zastępczego.”;

3) w § 2 wyrazy: „stosuje się odpowiednio przepisy § 1” zastępuje się wyrazami: „pierwszeństwo przysługuje osobom, o których mowa w § 1 ust. 1.”;

4) w § 4 w ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) przyjęte do pracy z innych miejscowości ze względu na rodzaj wykonywanej pracy lub kwalifikacje zawodowe.”;

5) w § 6 w pkt 3 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje wyrazy: „górnictwa rud oraz transportu kolejowego.”;

6) w § 7:

a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Zakłady pracy mogą kierować pracowników do spółdzielni mieszkaniowych w celu przydziału lokali wybudowanych w ramach przekazanych przez te zakłady środków finansowych, a w szczególności mogą kierować pracowników zaangażowanych w związku ze zwiększeniem produkcji oraz absolwentów wyższych uczelni zatrudnionych na podstawie umów przedwstępnych, umów o stypendia i skierowań do pracy.”;

b) w ust. 2 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje wyrazy: „a także osoba, która jest obowiązana opróżnić zajmowane mieszkanie funkcyjne w wyniku przejścia na emeryturę lub rentę.”;

7) w § 10 w ust. 3 wyrazy: „przepisu § 1 ust. 2” zastępuje się wyrazami: „przepisów § 1 ust. 1 pkt 5 i ust. 2, jak również § 1a”.

§ 2. Minister Administracji i Gospodarki Przestrzennej ogłosi w Dzienniku Ustaw jednolity tekst rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 marca 1981 r. w sprawie zasad i trybu przydziału lokali mieszkalnych, z uwzględnieniem zmian wynikających z niniejszego rozporządzenia oraz przepisów ogłoszonych przed dniem wydania jednolitego tekstu i z zachowaniem ciągłej numeracji paragrafów, ustępów i punktów.

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: w. z. Z. Messner