

## USTAWA

z dnia 3 lipca 1984 r.

## o zmianie ustawy o zakwaterowaniu sił zbrojnych.

**Art. 1.** W ustawie z dnia 20 maja 1976 r. o zakwaterowaniu sił zbrojnych (Dz. U. Nr 19, poz. 121 i z 1983 r. Nr 16, poz. 78) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w art. 9 w ust. 2 w pkt 3 kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się wyrazy „o ile ich warunki mieszkaniowe uzasadniają wspólne zamieszkanie z żołnierzem.”;
- 2) w art. 15 dodaje się ust. 3 w brzmieniu:  
„3. Jeżeli powierzchnia mieszkalna większa niż przysługująca (ust. 1) powstała wskutek opuszczenia kwatery przez rozwiedzionego małżonka, drugi z rozwiedzionych małżonków podlega przekwaterowaniu do kwatery (lokalu zamiennego) o powierzchni mieszkalnej przysługującej w dniu rozvodu.”;
- 3) w art. 16 w ust. 2 wyrazy „(Dz. U. Nr 14, poz. 84)” zastępuje się wyrazami „(Dz. U. z 1983 r. Nr 11, poz. 55)”;
- 4) w art. 22 ust. 3 otrzymuje brzmienie:  
„3. Za osobę uprawnioną do osobnej kwatery stałej, która zajmuje lokal mieszkalny przydzielony na podstawie Prawa lokalowego lub osobną kwaterę stałą w budynku pozostającym w zarządzie terenowego organu administracji państwowej lub innych organów i jednostek organizacyjnych, wojskowy organ kwaterunkowy pokrywa różnicę między wysokością czynszu i opłat przewidzianych w przepisach Prawa lokalowego a wysokością opłat za ten lokal ustalonych na zasadach dotyczących osobnych kwater stałych.”;

5) w art. 26 dodaje się ust. 3 w brzmieniu:

„3. Minister Obrony Narodowej określa inne niż wymienione w ust. 1 rodzaje pomocy i warunki jej udzielania osobom uprawnionym do osobnej kwatery stałej, podejmującym budownictwo jednorodzinne.”;

6) art. 27 otrzymuje brzmienie:

„Art. 27. 1. Osobnej kwatery stałej nie przydziela się:

- 1) żołnierzowi zawodowemu lub innej osobie uprawnionej do osobnej kwatery stałej w razie skorzystania z pomocy finansowej z funduszu mieszkaniowego, o której mowa w art. 26,
  - 2) żołnierzowi zawodowemu posiadającemu w miejscowości, w której stała pełni służbę, lub w miejscowości pobliskiej lokal mieszkalny przydzielony na podstawie Prawa lokalowego lub przez spółdzielnię mieszkaniową na warunkach spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu, odpowiadający co najmniej przysługującej powierzchni mieszkalnej, albo dom jednorodzinny, dom mieszkalno-pensjonatowy lub lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość,
  - 3) żołnierzowi zawodowemu, którego małżonek posiada lokal mieszkalny lub dom, jeżeli zachodzą ponadto okoliczności określone w pkt 2.
2. Skorzystanie przez żołnierza z pomocy finansowej z funduszu mieszkaniowego nie pozbawia go prawa do przydzielenia mu osobnej kwatery stałej w razie:
- 1) przeniesienia służbowego do innej miejscowości,
  - 2) zamiany lokalu mieszkalnego, uzyskanego przy pomocy finansowej z funduszu mieszkaniowego, z osobą zajmującą osobną kwaterę stałą albo zajmowania lokalu mieszkalnego na warunkach spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu o powierzchni mniejszej od przysługującej — jeżeli zwróci udzieloną mu pomoc finansową.
3. Żołnierzowi przeniesionemu służbowo do innej miejscowości, który w poprzednim miejscu pełnienia służby posiada spółdzielcze prawo do lokalu, dom jednorodzinny, dom mieszkalno-pensjonatowy lub lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość, przydziela się osobną kwaterę stałą tylko na czas pełnienia służby w tej miejscowości. Kwaterę można przydzielić na stałe, jeżeli żołnierz przekaze spółdzielcze prawo do lokalu do dyspozycji spółdzielni mieszkaniowej, a nadto zwróci udzieloną mu pomoc finansową, jeżeli z niej skorzystał.
4. Zbycie lokalu mieszkalnego lub domu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 i 3 oraz w ust. 3 nie przywraca prawa do osobnej kwatery stałej.”;

7) w art. 28:

a) w ust. 1:

— w pkt 2 po wyrazach „w tej” dodaje się wyrazy „lub pobliskiej”,

— dodaje się pkt 6 i 7 w brzmieniu:

„6) żołnierz lub jego małżonek posiada lokal mieszkalny przydzielony na podstawie Prawa lokalowego lub przez spółdzielnię mieszkaniową, odpowiadający co najmniej przysługującej powierzchni mieszkalnej, albo dom jednorodzinny, dom mieszkalno-pensjonatowy lub lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość w miejscowości, w której stale pełni służbę, lub w miejscowości pobliskiej,

7) zajmowany przez niego lokal mieszkalny (kwatery) znajduje się w budynku nie podlegającym szczególnemu trybowi najmu lokali na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale i otrzymał inną równorzędną osobną kwaterę stałą.”,

b) w ust. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) zachodzą okoliczności wymienione w ust. 1 pkt 1 i 5—7, z tym że przepis pkt 5 ma zastosowanie bez względu na miejscowość, w której znajduje się lokal mieszkalny (dom)”;

8) w art. 32:

a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Żołnierze zwolnieni z zawodowej służby wojskowej, którzy nie zachowują prawa do osobnej kwatery stałej, członkowie rodzin zmarłych żołnierzy (emerytów wojskowych, rencistów wojskowych), którzy nie nabywają prawa do tej kwatery, oraz inne osoby, których prawo do osobnej kwatery stałej wygasło, mogą być przekwaterowani do zamiennego lokalu mieszkalnego w wypadkach określonych przez Ministra Obrony Narodowej.”,

b) ust. 2 skreśla się,

c) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Zamienny lokal mieszkalny, odpowiadający warunkom przewidzianym w Prawie lokalowym, dostarcza wojskowy organ kwaterunkowy.”;

9) w art. 33 w ust. 2 powołanie „art. 32 ust. 2” zastępuje się powołaniem „art. 32”;

10) w art. 34 dodaje się ust. 6 w brzmieniu:

„6. Przepisy ust. 1—5 stosuje się odpowiednio do żołnierza, któremu nie przysługuje prawo do zaspokojenia emerytalnego wskutek skazania prawomocnym wyrokiem sądu po zwolnieniu z zawodowej służby wojskowej na karę dodatkową pozbawienia praw publicznych.”;

11) w art. 37 wyrazy „Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska” zastępuje się wyrazami „Administracji i Gospodarki Przestrzennej”;

12) w art. 38 w ust. 2 pkt 3, w art. 41 oraz 42 w ust. 3 wyrazy „stanu zagrożenia bezpieczeństwa Państwa” zastępuje się wyrazami „stanu wyjątkowego lub wojennego”;

13) w art. 52:

a) w ust. 3:

— w pkt 1 lit. a) otrzymuje brzmienie:

„a) zasady, tryb wypłaty i wysokość równoważnika pieniężnego, o którym mowa w art. 21 ust. 1 i 3”,

— pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) z Ministrami Finansów oraz Administracji i Gospodarki Przestrzennej — wysokość i terminy uiszczania opłat za osobne kwatery stałe.”,

b) ust. 4 skreśla się.

**Art. 2.** Ustawa wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Państwa: *H. Jabłoński*

Sekretarz Rady Państwa: *J. Szymanek*