

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 2 marca 1981 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne.

Na podstawie art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz. U. Nr 14, poz. 84) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 20 lipca 1965 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkal-

ne (Dz. U. z 1965 r. Nr 35, poz. 224 i z 1980 r. Nr 15, poz. 51) wprowadza się następujące zmiany:

1) po § 11 dodaje się § 11a w brzmieniu:

„§ 11a. 1. Do najemców lokali mieszkalnych wyposażonych co najmniej w urządzenia: wo-

dociągowe, kanalizacyjne oraz gaz lub łazienkę, których najem zostanie zawiązany po dniu 1 maja 1981 r., nie stosuje się stawek czynszu określonych w tabelach nr 1 i 2. Najemcy ci opłacają czynsz najmu według stawek określonych w tabeli nr 4.

2. Przepisu ust. 1 nie stosuje się do osób bliskich w rozumieniu art. 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz. U. Nr 14, poz. 84), które po dniu

1 maja 1981 r. wstąpią z mocy prawa w stosunek najmu lokalu po śmierci najemcy.”

2) w § 12a ust. 1 wyrazy: „w tabelach nr 1 i 2” zastępuje się wyrazami: „w tabelach nr 1, 2 i 4”,

3) w załączniku do rozporządzenia dodaje się tabelę nr 4 w brzmieniu podanym w załączniku do niniejszego rozporządzenia.

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 maja 1981 r.

Prezes Rady Ministrów: gen. armii *W. Jaruzelski*

Załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 marca 1981 r. (poz. 38).

Tabela nr 4

stawek czynszowych w zł miesięcznie za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

Budynki z wodą w mieszkaniu		
2 urządzenia techniczne (kanalizacja i gaz lub łazienka)	3 urządzenia techniczne (kanalizacja, gaz i łazienka bez piecyka gazowego)	3 urządzenia techniczne (kanalizacja, gaz i łazienka z piecykiem gazowym lub centralnie dostarczaną ciepłą wodą)
7 zł	10 zł	13 zł