

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 23 czerwca 1972 r.

w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska.

Na podstawie art. 4 ustawy z dnia 29 marca 1972 r. o utworzeniu urzędu Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska (Dz. U. Nr 11, poz. 77) zarządza się, co następuje:

§ 1. Minister Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska jest naczelnym organem administracji państwowej w zakresie ustalonym w art. 2 ustawy z dnia 29 marca 1972 r. o utworzeniu urzędu Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska (Dz. U. Nr 11, poz. 77).

§ 2. Do zakresu działania Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska należą sprawy:

- 1) programowania i zagospodarowania przestrzennego miast, osiedli i wsi,
- 2) gospodarki terenami w miastach i osiedlach,
- 3) gospodarki mieszkaniowej,
- 4) gospodarki komunalnej,
- 5) geodezji i kartografii,
- 6) wywłaszczania nieruchomości,
- 7) państwowego nadzoru nad budownictwem powszechnym i budownictwem specjalnym w zakresie gospodarki komunalnej,
- 8) normatywów projektowania dla budownictwa powszechnego i budownictwa specjalnego w zakresie gospodarki komunalnej,
- 9) ochrony naturalnego środowiska, w szczególności ochrony wód przed zanieczyszczeniem, zieleni oraz powietrza atmosferycznego.

§ 3. W wymienionych w § 2 dziedzinach działalności do zadań Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska należą:

- 1) w dziedzinie programowania i zagospodarowania przestrzennego:
 - a) ustalanie przepisów, normatywów i norm dotyczących planów miejscowych, planów realizacyjnych

i wyznaczania terenów budowlanych na obszarach wsi,

- b) ustalanie zasad i trybu wydawania decyzji w sprawach lokalizacji szczegółowej inwestycji oraz w sprawach zmian sposobu wykorzystania terenu i ustalania stref ochronnych,
 - c) ustalanie zasad koordynacji inwestycji budownictwa ogólnego i komunalnego na terenach miast i osiedli oraz działalności służb inwestycyjnych działających w zakresie tego budownictwa,
 - d) ustalanie zasad przygotowania terenów uzbrojonych pod budownictwo mieszkaniowe i towarzyszące dla ludności nierolniczej oraz terenów pod budownictwo jednorodzinne i zagrodowe na terenie miast i osiedli;
- 2) w dziedzinie gospodarki terenami w miastach i osiedlach ustalanie zasad:
 - a) przekazywania terenów państwowych w użytkowanie,
 - b) oddawania terenów państwowych w użytkowanie wieczyste i sprzedaży budynków na tych terenach,
 - c) uznawania terenów za obszary urbanizacyjne;
 - 3) w dziedzinie gospodarki mieszkaniowej:
 - a) wytyczanie kierunków rozwoju budownictwa mieszkaniowego oraz zasad jego programowania,
 - b) ustalanie zasad projektowania, finansowania oraz warunków realizacji budownictwa mieszkaniowego w miastach i osiedlach,
 - c) koordynacja budownictwa mieszkaniowego i towarzyszącego,
 - d) ustalanie zasad gospodarowania zasobami mieszkaniowymi o charakterze miejskim,
 - e) wytyczanie kierunków rozwoju i zasad świadczenia usług mieszkaniowych,

- f) opracowywanie zasad rozdziału mieszkań i nadzór nad publiczną gospodarką lokalami,
- g) ustalanie zasad współdziałania organów administracji domów mieszkalnych z samorządem mieszkańców,
- h) koordynacja międzyresortowa usług mieszkaniowych;
- 4) w dziedzinie gospodarki komunalnej:
- a) ustalanie kierunków rozwoju oraz zasad programowania, projektowania, eksploatacji i funkcjonowania urzędzeń:
- zaopatrzenia w wodę ludności miast i osiedli, a także na innych terenach osadniczych w zakresie ustalonym przepisami szczególnymi,
 - odprowadzania oraz oczyszczania ścieków miejskich,
 - melioracji miejskich,
 - dróg — wraz z ich wyposażeniem — w miastach i osiedlach, a także na innych terenach osadniczych w zakresie ustalonym przepisami szczególnymi,
 - komunikacji miejskiej,
 - terenów zieleni miejskiej (parki, zieleń osiedlowa i przyuliczna, ogrody działkowe, lasy komunalne i cmentarzy,
 - służących do utrzymania porządku i czystości w miastach i osiedlach, a także na innych terenach osadniczych w zakresie ustalonym przez prezydya wojewódzkich rad narodowych,
 - zbiorowego ogrzewania budynków mieszkalnych i obiektów komunalnych, z wyjątkiem elektrociepłowni i ciepłowni centralnych,
 - oświetlenia ulic i placów publicznych,
 - zapewniających wykonywanie usług komunalnych w zakresie ustalonym odrębnymi przepisami,
 - ogrodów zoologicznych,
- b) koordynacja międzyresortowa usług:
- komunalnych, z wyjątkiem usług kominarskich i ochrony przeciwpożarowej,
 - instalacyjno-dźwigowych, z wyjątkiem montażu dźwigów przemysłowych;
- 5) w dziedzinie geodezji i kartografii:
- a) programowanie, planowanie, koordynacja, wykonywanie zadań z dziedziny geodezji i kartografii dla potrzeb gospodarki narodowej i obronności kraju, z wyjątkiem zadań przekazanych do wykonania służbom geodezyjnym innych resortów, oraz ustalanie przepisów i normatywów dotyczących geodezji i kartografii,
- b) koordynacja ustalania organizacji i zakresu działania służb geodezyjnych innych resortów oraz koordynacja i kontrolowanie fachowej działalności tych służb,
- c) rozgraniczanie i podział nieruchomości oraz ewidencja gruntów, budynków i urzędzeń w zakresie ustalonym przepisami szczególnymi,
- d) prowadzenie składnic geodezyjnych i kartograficznych oraz sprawy reprodukcji i obiegu materiałów geodezyjnych i kartograficznych;
- 6) w dziedzinie wywłaszczania nieruchomości:
- a) opracowywanie przepisów i wytycznych,
- b) orzecznictwo;
- 7) w dziedzinie państwowego nadzoru nad budownictwem powszechnym i budownictwem specjalnym w zakresie gospodarki komunalnej wykonywanie:
- a) zadań państwowego nadzoru budowlanego,
- b) innych zadań określonych ustawą z dnia 31 stycznia 1961 r. — Prawo budowlane (Dz. U. z 1961 r. Nr 7, poz. 46 i z 1965 r. Nr 13, poz. 91), z wyjątkiem:
- ustalania warunków technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych i rozbiórkowych w budownictwie powszechnym,
 - dopuszczania do stosowania nowych materiałów, elementów i konstrukcji budowlanych oraz nowych metod budowlanych w budownictwie powszechnym,
 - ustalania zasad sporządzania i zatwierdzania opracowań projektów typowych, które ustala Minister Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych w porozumieniu z Ministrem Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska,
 - ustalania zasad i warunków umów o wykonanie prac projektowych, robót budowlanych oraz zasad odbioru robót budowlanych,
 - ustalania na podstawie wytycznych Rady Ministrów zasad koordynacji, organizacji i pracy państwowych jednostek projektowania,
 - zastrzeżonych do zakresu działania Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych spraw budownictwa specjalnego;
- 8) w dziedzinie normatywów projektowania — ustalanie tych normatywów dla obiektów budowlanych budownictwa powszechnego oraz budownictwa specjalnego w zakresie gospodarki komunalnej;
- 9) w dziedzinie ochrony środowiska:
- a) nadzór i kontrola w zakresie ochrony wód przed zanieczyszczeniem łącznie z nakładaniem kar pieniężnych, określonych w art. 160 Prawa wodnego,
- b) ochrona powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniem,
- c) prognozowanie, programowanie i planowanie rozwoju ochrony środowiska,
- d) opiniowanie lokalizacji inwestycji pod względem ochrony środowiska,
- e) bilansowanie i kontrola źródeł szkodliwych zanieczyszczeń,
- f) ocena stanu jakości środowiska,
- g) inicjowanie, opiniowanie i koordynacja przedsięwzięć w zakresie gospodarki ściekowej oraz produkcji urzędzeń oczyszczających,
- h) nadzór i kontrola w zakresie gospodarki ściekami,
- i) inicjowanie i opiniowanie programów rozwoju nowej techniki i technologii, ograniczających lub zapobiegających nadmiernemu zanieczyszczeniu środowiska,
- j) ustalanie norm dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń i standardów jakości środowiska,
- k) prowadzenie działalności informacyjnej, propagandowej i popularyzacyjnej w zakresie ochrony środowiska,
- l) koordynacja międzyresortowa w dziedzinie ochrony i kształtowania środowiska,
- l) ustalanie kierunków i metod realizacji walki z hałasem, z wyłączeniem spraw objętych przepisami o bezpieczeństwie i higienie pracy,
- m) ustalanie kierunków unieszkodliwiania odpadów przemysłowych i komunalnych, mających wpływ na zanieczyszczenie środowiska w stopniu naruszającym jego równowagę;

- 10) w dziedzinie budownictwa komunalnego — ustalanie w miastach i osiedlach zasad organizacji i wykonawstwa:
- a) remontów kapitałnych budynków mieszkalnych i innych obiektów budownictwa powszechnego,
 - b) remontów kapitałnych urządzeń komunalnych,
 - c) drobnych inwestycji urządzeń komunalnych i budownictwa powszechnego.

§ 4. Minister Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska wykonując zadania określone w § 3:

- 1) określa kierunki działalności resortu oraz zapewnia warunki i pomoc w ich realizacji,
- 2) opracowuje projekty i wydaje przepisy prawne w zakresie całokształtu działalności resortu,
- 3) opracowuje prognozy rozwoju poszczególnych dziedzin działalności oraz ustala zasady planowania i kierowania działalnością jednostek administracyjnych i gospodarczych resortu,
- 4) opracowuje projekty planów w zakresie całokształtu działalności ministerstwa oraz dokonuje podziału zadań i środków niezbędnych do ich realizacji dla jednostek podporządkowanych,
- 5) tworzy przedsiębiorstwa i inne podporządkowane jednostki organizacyjne,
- 6) inicjuje i ustala kierunki oraz metody realizacji postępu technicznego, ekonomicznego i organizacyjnego,
- 7) ustala kierunki prac naukowo-badawczych oraz koordynuje i nadzoruje ich realizację i zastosowanie,
- 8) stwarza warunki dla działalności twórczej związanej z rozwojem miast i innych jednostek osadniczych oraz ochrony środowiska, a w szczególności:
 - a) inicjuje i popiera prace naukowe, konkursy i wystawy,
 - b) przyznaje i wnioskuję przyznanie nagród za wybitne osiągnięcia twórcze,
 - c) popiera działalność organizacji społeczno-zawodowych oraz ustala zasady i formy współdziałania jednostek organizacyjnych resortu z tymi organizacjami,
- 9) prowadzi współpracę gospodarczą i naukowo-techniczną z zagranicą,

- 10) wnioskuję w sprawach kształcenia kadr kwalifikowanych dla potrzeb resortu oraz współdziała z Ministrem Pracy, Płac i Spraw Socjalnych w zakresie właściwego rozmieszczenia i wykorzystania kadr,
- 11) opiniuje i stawia wnioski w sprawach polityki zatrudnienia i płac, zawiera układy zbiorowe pracy oraz ustala w ramach obowiązujących przepisów zasady wynagradzania w dziedzinach nie objętych układami zbiorowymi pracy.
- 12) prowadzi działalność w zakresie informacji, publikacji i wydawnictw resortowych oraz organizuje systemy informatyczne w zakresie zadań resortu,
- 13) ustala zasady zaopatrzenia materiałowo-technicznego oraz kierunki organizacji produkcji maszyn i urządzeń, wyposażenia technicznego dla podległych i nadzorowanych jednostek gospodarki komunalnej i mieszkaniowej,
- 14) opiniuje i wnioskuję w sprawach ustalania cen, opłat i stawek taryfowych,
- 15) wnioskuję w sprawach doskonalenia systemu ekonomiczno-finansowego, planowania i sprawozdawczości poszczególnych dziedzin działalności resortu,
- 16) podejmuje inne czynności niezbędne do wykonywania powierzonych zadań.

§ 5. Minister Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska przy wykonywaniu swoich zadań współdziała z naczelnymi organami administracji państwowej, prezydiami rad narodowych, centralnymi organizacjami spółdzielczymi, organizacjami społecznymi oraz sprawuje nadzór nad:

- 1) organami gospodarki terenowej i ochrony środowiska prezydiów rad narodowych,
- 2) przedsiębiorstwami, zjednoczeniami, jednostkami zaplecza naukowo-badawczego i technicznego oraz innymi organizacjami gospodarczymi bezpośrednio mu podporządkowanymi,
- 3) działalnością jednostek gospodarki uspołecznionej i innych osób prawnych oraz osób fizycznych w dziedzinach działalności, w których pełni funkcje naczelnego organu administracji państwowej.

§ 6. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: *P. Jaroszewicz*