

## 58

**ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROLNICTWA**

z dnia 26 marca 1968 r.

**w sprawie zaliczania gospodarstw rolnych do kategorii wykazujących niski poziom produkcji wskutek zaniedbania  
i w sprawie ustalania wysokości nakładów niezbędnych do przywrócenia żyzności gruntów.**

Na podstawie art. 1 ust. 2, art. 6 ust. 1 i art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 24 stycznia 1968 r. o przymusowym wykupie nieruchomości wchodzących w skład gospodarstw rolnych (Dz. U. Nr 3, poz. 14) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Gospodarstwa rolne uznaje się za wykazujące niski poziom produkcji wskutek zaniedbania, a w szczególności wskutek niekorzystania ze środków wpływających na wzrost produkcji rolniczej (nieodnawiania nasion zbóż i sa-

dzieniaków, niestosowania nawozów mineralnych oraz środków ochrony roślin, nieprzeprowadzania konserwacji urządzeń melioracyjnych itp.), jeżeli w ciągu ostatnich trzech lat:

- 1) nie wszystkie grunty orne są rolniczo wykorzystane lub
- 2) plony czterech zbóż i ziemniaków są niższe co najmniej o  $\frac{1}{3}$  od przeciętnych plonów osiągniętych w danej wsi na podobnych glebach, a przy tym
- 3) obsada bydła, trzody chlewnej i owiec wynosi łącznie na 1 ha użytków rolnych mniej niż 0,4 sztuki przeliczeniowej, przyjmując:
  - a) 1 sztukę bydła za jedną sztukę przeliczeniową,
  - b) 1 sztukę trzody chlewnej za 0,2 sztuki przeliczeniowej,
  - c) 1 sztukę owiec za 0,1 sztuki przeliczeniowej.

2. Przepis ust. 1 nie ma zastosowania do gospodarstw rolnych, w których:

- 1) grunty orne wskutek klęsk żywiołowych lub wypadków losowych, a w szczególności wskutek podtopienia, wynikającego z nie uregulowanych stosunków wodnych, nie mogą być całkowicie wykorzystywane rolniczo,
- 2) grunty pozostają w czarnym ugorze lub w ramach zmianowania pól stanowią przemienne pastwiska,
- 3) grunty klasy VI są przewidziane według klasyfikacji gleboznawczej do zalesienia.

§ 2. 1. Prezydium gromadzkich rad narodowych zgłasza do właściwego do spraw rolnych organu prezydium powiatowej rady narodowej wnioski o zaliczenie poszczególnych gospodarstw rolnych do kategorii określonej w § 1, zawiadamiając o tym właścicieli tych gospodarstw.

2. Po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust. 1, właściwy do spraw rolnych organ prezydium powiatowej rady narodowej powołuje zespół w składzie 3 specjalistów w celu przeprowadzenia lustracji gospodarstw wykazujących niski poziom produkcji. Lustrację tę zespół przeprowadza przy udziale członków prezydium gromadzkiej rady narodowej, agronoma i zootechnika gromadzkiego, przedstawiciela miejscowego koła rolniczego oraz sołtysa. O terminie przeprowadzenia lustracji należy zawiadomić zainteresowanych właścicieli gospodarstw.

3. Jeżeli właściwy do spraw rolnych organ prezydium powiatowej rady narodowej zebrał odpowiednie dane co do gospodarstw rolnych nie objętych wnioskami prezydiów gromadzkich rad narodowych, organ ten może również powołać zespół specjalistów, o którym mowa w ust. 2, w celu przeprowadzenia lustracji takich gospodarstw.

4. Jeżeli gospodarstwa rolne określone w ust. 3 są położone na obszarze gromad, powołanie zespołu specjalistów następuje po zasięgnięciu opinii prezydium właściwej gromadzkiej rady narodowej.

5. Po przeprowadzeniu lustracji zespół specjalistów sporządza protokół, w którym na podstawie kryteriów określonych w § 1 wyraża opinię, czy gospodarstwo kwalifikuje się do zaliczenia go do kategorii wykazującej niski poziom produkcji wskutek zaniedbania.

§ 3. 1. W razie wydania przez zespół specjalistów opinii, że gospodarstwo rolne kwalifikuje się do zaliczenia do kategorii określonej w § 1, właściwy do spraw rolnych organ prezydium powiatowej rady narodowej przedstawia temu prezydium wniosek o zaliczenie gospodarstwa do wymienionej kategorii. O złożeniu tego wniosku zawiadamia się zainteresowanego właściciela gospodarstwa.

2. Prezydium powiatowej rady narodowej rozpatruje wnioski o zaliczenie gospodarstwa do kategorii określonej w § 1 przy udziale członka prezydium właściwej gromadzkiej rady narodowej, przewodniczącego zespołu specjalistów, który przeprowadził lustrację gospodarstwa, i właściciela tego gospodarstwa.

3. O terminie rozpatrzenia wniosku przez prezydium powiatowej rady narodowej zawiadamia się zainteresowanych (ust. 2) na 14 dni przed tym terminem. Niezgłoszenie się właściciela gospodarstwa na posiedzenie prezydium powiatowej rady narodowej bez usprawiedliwionej przyczyny nie wstrzymuje rozpatrzenia wniosku.

4. Prezydium powiatowej rady narodowej w razie uznania, że gospodarstwo podlega zaliczeniu do kategorii określonej w § 1, wydaje decyzję o wszczęciu postępowania przymusowego wykupu nieruchomości. Prezydium powiatowej rady narodowej może, na wniosek właściciela gospodarstwa, wstrzymać wydanie takiej decyzji na okres do końca następnego roku gospodarczego, jeżeli uzna, że właściciel daje gwarancję należytego zagospodarowania gospodarstwa.

§ 4. 1. W razie wszczęcia postępowania w sprawie przymusowego wykupu nieruchomości nadanych na podstawie przepisów o przeprowadzeniu reformy rolnej lub osadnictwie, do których nie mają zastosowania przepisy rozdziału 1 ustawy z dnia 24 stycznia 1968 r. o przymusowym wykupie nieruchomości wchodzących w skład gospodarstw rolnych (Dz. U. Nr 3, poz. 14), wysokość nakładów niezbędnych do przywrócenia żyzności gruntów, które nie były poddawane zabiegom agrotechnicznym (art. 8 ustawy), ustala się jak następuje:

- 1) dla gruntów ornych I i II klasy gleboznawczej — od 1.600 do 2.500 zł na 1 ha,
- 2) dla gruntów ornych III i IV klasy gleboznawczej — od 700 do 2.200 zł na 1 ha,
- 3) dla gruntów ornych V i VI klasy gleboznawczej — od 200 do 1.000 zł na 1 ha.

2. Ustalenie stopnia obniżenia żyzności gruntów oraz wysokości nakładów następuje na podstawie opinii zespołu specjalistów, o którym mowa w § 2 ust. 2. Opinia ta powinna być zamieszczona w protokole sporządzonym przez ten zespół w sprawie zakwalifikowania gospodarstwa do kategorii określonej w § 1.

§ 5. 1. Przepisy rozporządzenia dotyczące prezydiów powiatowych rad narodowych stosuje się odpowiednio do prezydiów miejskich rad narodowych miast stanowiących powiaty miejskie oraz prezydiów dzielnicowych rad narodowych miast wyłączonych z województw.

2. Przepisy rozporządzenia dotyczące prezydiów gromadzkich rad narodowych stosuje się odpowiednio do prezydiów miejskich rad narodowych miast nie stanowiących powiatów miejskich oraz do prezydiów rad narodowych osiedli.

3. Przepisy rozporządzenia dotyczące właściciela gospodarstwa rolnego stosuje się również do samoistnego posiadacza gospodarstwa.

§ 6. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Rolnictwa: M. Jagielski