

325**ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW**

z dnia 18 grudnia 1961 r.

zmieniające rozporządzenie z dnia 25 lipca 1958 r. w sprawie czynszów za lokale użytkowe i wpłat na Fundusz Gospodarki Mieszkaniowej.

Na podstawie art. 17 ust. 1 i 3 oraz art. 26 ust. 2 de- Nr 50, poz. 243 z późniejszymi zmianami) zarządza się, co
kretu z dnia 23 lipca 1948 r. o najmie lokali (Dz. U. z 1958 r. następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 25 lipca 1958 r. w sprawie czynszów za lokale użytkowe i wpłat na Fundusz Gospodarki Mieszkaniowej (Dz. U. z 1958 r. Nr 50, poz. 245 i z 1959 r. Nr 1, poz. 5 oraz z 1960 r. Nr 6, poz. 34) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 3 dodaje się ust. 3 i ust. 4 w brzmieniu:

„3. Od czynszu obliczonego na podstawie tabeli nr 3 przysługuje 50% obniżki za lokale użytkowe najmowane przez jednostki gospodarki uspołecznionej na zakłady handlowe i punkty sprzedaży detalicznej położone w miejscowościach wczasowych i na szlakach turystycznych.

4. Od czynszu obliczonego na podstawie tabeli nr 4 przysługuje 50% obniżki za lokale użytkowe najmowane przez jednostki gospodarki uspołecznionej na zakłady gastronomiczne nie prowadzące sprzedaży napojów o zawartości ponad 18% alkoholu (nie wyłączając zakładów położonych na dworcach kolejowych i autobusowych).”;

2) w § 4 ust. 1:

a) w pierwszym zdaniu wyrazy „w tabeli nr 7” zastępują się wyrazami „w tabelach nr 3, 4 i 7”,

b) dodaje się pkt 4 i 5 w brzmieniu:

„4) przedsiębiorstwom handlu detalicznego artykuła-

mi spożywczymi (nabiał, pieczywo), garnażeryjnymi i owocarsko-warzywnymi, jeżeli osiągają zysk niższy od 0,5% obrotów,

5) zakładom gastronomicznym przedsiębiorstw nie osiągających po wyeliminowaniu mank i wyników nadzwyczajnych — 3% rentowności oraz zakładom gastronomicznym prowadzonym w lokalach prymitywnych, w których powierzchnia zaplecza kuchennego i magazynowego jest niższa o 20% lub więcej od powierzchni określonej normatywami technicznymi projektowania.”,

c) w ust. 3 po dotychczasowym tekście dodaje się zdanie w brzmieniu:

„Uprawnienie wymienionego organu prezydium rady narodowej do udzielania obniżek w indywidualnych przypadkach nie ma zastosowania do najemców określonych w ust. 1 pkt 4 i 5; najemcy ci korzystają z obniżki w wysokości ustalonej przez prezydium rady narodowej.”

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1962 r.

Prezes Rady Ministrów: J. Cyrankiewicz