

## 96

## ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI KOMUNALNEJ

z dnia 12 kwietnia 1958 r.

w sprawie trybu dokonywania sprzedaży przez Państwo niektórych domów mieszkalnych spółdzielniom mieszkaniowym w 1958 r.

Na podstawie art. 11 ust. 5 ustawy z dnia 28 maja 1957 r. o sprzedaży przez Państwo domów mieszkalnych i działek budowlanych (Dz. U. Nr 31, poz. 132) zarządza się, co następuje:

§ 1. Sprzedaż spółdzielniom mieszkaniowym domów mieszkalnych z budownictwa realizowanego przez rady narodowe, oddawanych do użytku w 1958 r., następuje w trybie określonym w niniejszym rozporządzeniu.

§ 2. 1. Wykazy domów, o których mowa w § 1, sporządzają właściwe organy administracji prezydów wojewódzkich rad narodowych (rad narodowych miast wyłączonych z województw) w porozumieniu ze Związkiem Spółdzielni Mieszkaniowych (właściwymi oddziałami).

2. Wykazy powinny zawierać:

- 1) położenie budynku,
- 2) ilość izb mieszkalnych i innych lokali,
- 3) wielkość powierzchni użytkowej w metrach kwadratowych,
- 4) przewidywany termin sprzedaży,
- 5) cenę ryczałtową za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 6) warunki sprzedaży z wymienieniem kwoty podlegającej wpłacie przy sporządzeniu umowy oraz okres spłaty reszty należności.

3. Wykazy, o których mowa w ust. 1, powinny być sporządzone w terminie do dnia 15 maja 1958 r. dla domów

podlegających sprzedaży w ciągu całego roku. Właściwe organy administracji prezydów wojewódzkich rad narodowych (rad narodowych miast wyłączonych z województw) mogą w porozumieniu ze Związkiem Spółdzielni Mieszkaniowych (właściwymi oddziałami) ustalić, że wykazy będą sporządzone w dwóch terminach, tj. do dnia 15 maja dla domów podlegających sprzedaży w pierwszym półroczu i do dnia 30 czerwca dla domów podlegających sprzedaży w drugim półroczu.

§ 3. Przepisy niniejszego rozporządzenia mają odpowiednie zastosowanie do sprzedaży domów mieszkalnych z budownictwa realizowanego przez inne jednostki państwowe niż rady narodowe. W tym wypadku czynności właściwych organów administracji prezydów rad narodowych (§ 2) dokonują te jednostki.

§ 4. W zakresie unormowanym w niniejszym rozporządzeniu nie mają zastosowania przepisy rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 12 sierpnia 1957 r. w sprawie trybu dokonywania sprzedaży przez Państwo domów mieszkalnych i innych nieruchomości (Dz. U. Nr 44, poz. 206).

§ 5. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Kierownik Ministerstwa Gospodarki Komunalnej: *St. Sroka*