

## 161

## ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRZEMYSŁU I HANDLU

z dnia 9 marca 1949 r.

wydane w porozumieniu z Ministrami Administracji Publicznej i Odbudowy o obowiązku uzyskania zezwolenia, właściwości władz przemysłowych oraz o trybie i warunkach udzielania zezwoleń na prowadzenie przedsiębiorstw budowlanych.

Na podstawie art. 1 i 2 ustawy z dnia 2 czerwca 1947 r. o zezwoleniach na prowadzenie przedsiębiorstw handlowych i budowlanych i na zawodowe wykonywanie poszczególnych czynności handlowych (Dz. U. R. P. z 1947 r. Nr 43, poz. 220, Nr 66, poz. 412 i z 1949 r. Nr 10, poz. 59) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ilekroć w rozporządzeniu niniejszym mowa jest o prowadzeniu przedsiębiorstwa budowlanego, ro-

zumie się przez to zawodowe wykonywanie zarobkowych czynności obejmujących:

- a) prowadzenie robót wymienionych w art. 333 i 334 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 16 lutego 1928 r. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli (Dz. U. R. P. z 1939 r. Nr 34, poz. 216 i Nr 77, poz. 514 oraz z 1946 r. Nr 16, poz. 110),

- b) budowę, odbudowę, gruntowną przebudowę budowli drogowych, mostowych, kolejowych, wodnych, lotniczych, górniczych, telekomunikacyjnych, urządzeń elektrycznych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

§ 2. 1. Prowadzenie przedsiębiorstw budowlanych bez względu na to, czy roboty wykonywane są z cudzych materiałów, czy też wyłącznie z własnych, wymaga zezwolenia władz przemysłowych.

2. Od obowiązku uzyskania zezwolenia zwolnione są:

- a) przedsiębiorstwa państwowe, przedsiębiorstwa związków samorządu terytorialnego, przedsiębiorstwa państwowo-spółdzielcze i spółdzielcze, centrale spółdzielczo-państwowe, jeżeli są prowadzone w zarządzie przedsiębiorstw państwowych, związków samorządu terytorialnego, przedsiębiorstw państwowo-spółdzielczych, spółdzielni lub central spółdzielczo-państwowych,
- b) przedsiębiorstwa znajdujące się pod zarządem państwowym,
- c) spółki handlowe, w których więcej niż połowa kapitału zakładowego należy do Skarbu Państwa lub przedsiębiorstw państwowych.

3. Obowiązek uzyskania zezwolenia władz przemysłowych dotyczy również osób, które na podstawie przepisów szczególnych uzyskały zezwolenie na prowadzenie przedsiębiorstwa, np. instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych, gazowych i elektrycznych od innych władz, a nie przemysłowych; obowiązek ten dotyczy także osób, które uzyskały zezwolenie (koncesję) władz przemysłowych przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia.

§ 3. W sprawach nie uregulowanych niniejszym rozporządzeniem stosuje się odpowiednio przepisy rozporządzenia Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 22 sierpnia 1947 r. wydanego w porozumieniu z Ministrami Administracji Publicznej i Ziem Odzyskanych o właściwości władz przemysłowych oraz o trybie i warunkach udzielania zezwoleń na prowadzenie przedsiębiorstw handlowych i zawodowe wykonywanie czynności handlowych (Dz. U. R. P. Nr 57, poz. 311) oraz rozporządzenia Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 11 marca 1948 r. w sprawie obowiązku uzyskania zezwolenia na zawodowe wykonywanie czynności handlowych (Dz. U. R. P. Nr 13, poz. 105) z tym, że w odniesieniu do przedsiębiorstw budowlanych czynności zrzeszeń przemysłowych wykonywują zrzeszenia przemysłowców budowlanych lub właściwy cech rzemieślniczy.

§ 4. 1. Z wyjątkiem przypadków wymienionych w ust. 2 zezwolenia na prowadzenie przedsiębiorstw budowlanych i inne decyzje przewidziane w niniejszym rozporządzeniu wydaje Minister Przemysłu i Handlu w porozumieniu z Ministrem Odbudowy i innymi właściwymi ministrami.

2. Zezwolenia na prowadzenie przedsiębiorstw wykonujących wyłącznie budowę, przebudowę lub inne zmiany parterowych budynków mieszkalnych i gospodarczych oraz inne decyzje w tym zakresie, przewidziane w niniejszym rozporządzeniu, wydaje wojewoda, jako władza przemysłowa i budowlana II instancji.

§ 5. 1. Zezwolenie na prowadzenie przedsiębiorstwa przez kupca jedno-osobowego może otrzymać osoba, która posiada przewidziane w obowiązujących przepisach uprawnienia do samodzielnego kierowania robotami mającymi stanowić przedmiot przedsiębiorstwa.

2. Spółka prawa cywilnego lub prawa handlowego oraz osoby prawne nie będące spółkami mogą otrzymać zezwolenie, jeżeli przynajmniej jeden spółnik upoważniony do reprezentowania spółki albo przynajmniej jeden członek zarządu osoby prawnej posiada uprawnienia, o których mowa w ustępie poprzednim i jeżeli stałym kierownikiem technicznym robót prowadzonych przez przedsiębiorstwo ma być osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia.

3. W przypadkach zasługujących na szczególne uwzględnienie Minister Przemysłu i Handlu w porozumieniu z Ministrem Odbudowy i innymi właściwymi ministrami może udzielić zezwolenia na prowadzenie przedsiębiorstwa budowlanego pomimo, że kupiec jedno-osobowy albo — gdy o zezwolenie ubiega się spółka prawa cywilnego lub handlowego — pomimo, że żaden ze spółników nie posiada uprawnień, o których mowa w ustępach poprzednich. Zezwolenie będzie udzielone w tych przypadkach pod warunkiem ustanowienia stałego kierownika technicznego posiadającego wymagane kwalifikacje.

§ 6. 1. Do podania o udzielenie zezwolenia należy dołączyć:

- a) wypełniony w trzech egzemplarzach kwestionariusz według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszego rozporządzenia,
- b) odpis umowy spółki oraz dokumenty stwierdzające skład osoby prawnej, jeżeli o zezwolenie ubiega się spółka lub osoba prawna,
- c) dowody stwierdzające przygotowanie fachowe i oświadczenie o niekaralności ubiegającego się o zezwolenie oraz stałego kierownika technicznego, jeżeli taki ma być ustanowiony,
- d) dowody stwierdzające, że ubiegający się o zezwolenie, kierownik techniczny albo przynajmniej jeden ze spółników upoważniony do reprezentowania spółki, albo jeden z członków zarządu osoby prawnej, posiada uprawnienia do kierowania robotami tego rodzaju, które stanowić mają przedmiot przedsiębiorstwa,
- e) zaświadczenie terytorialnie właściwego urzędu skarbowego o zadłużeniu podatkowym ubiegającego się o zezwolenie,

f) dowód wniesienia opłaty przewidzianej w rozporządzeniu Ministrów Przemysłu i Handlu oraz Skarbu z dnia 22 sierpnia 1947 r. w sprawie wysokości oraz terminu wnoszenia opłat za zezwolenia na prowadzenie przedsiębiorstw handlowych i zawodowe wykonywanie czynności handlowych (Dz. U. R. P. z 1947 r. Nr 57, poz. 312 i Nr 68, poz. 427 oraz z 1949 r. Nr 24 poz. 162),

g) inne dokumenty określone w zarządzeniach Ministra Przemysłu i Handlu.

2. Osoby, które wniosły opłaty przewidziane w rozporządzeniu Ministrów Przemysłu i Handlu oraz Skarbu z dnia 15 listopada 1947 r. w sprawie wysokości opłat związanych z dokonaniem zawiadomienia o prowadzeniu przemysłu i wykonywaniu niektórych zajęć zarobkowych (Dz. U. R. P. Nr 71, poz. 443), mogą załączyć do podania zamiast dowodu, o którym mowa w ust. 1 lit. f) dowód wniesienia opłat przewidzianych w powołanym rozporządzeniu z dnia 15 listopada 1947 r.

§ 7. Zezwolenia na prowadzenie przedsiębiorstw budowlanych udzielane są pod warunkiem, że posiadacz zezwolenia:

- 1) będzie członkiem Zrzeszenia Przemysłowców Budowlanych, którego statut został zatwierdzony przez Ministra Przemysłu i Handlu w porozumieniu z Ministrem Odbudowy i będzie stosował się do wydanych w ramach statutu zarządzeń władz Zrzeszenia. Warunek ten nie dotyczy osób prowadzących przedsiębiorstwo w rozmiarach określonych w § 4 ust. 2, jeżeli są członkami cechu rzemiosła budowlanego,
- 2) umożliwi delegowanym przez Ministra Przemysłu i Handlu bądź Ministra Odbudowy lub innego właściwego ministra rzeczoznawcom przeprowadzenie kontroli działalności przedsiębiorstwa, niezależnie od kontroli przewidzianej w przepisach szczególnych.

§ 8. Minister Przemysłu i Handlu może w porozumieniu z Ministrem Odbudowy ustalić w drodze zarządzenia najniższą wysokość kapitału zakładowego, jaką powinny posiadać przedsiębiorstwa budowlane poszczególnych rodzajów.

§ 9. 1. Oprócz przypadków wymienionych w § 32 rozporządzenia Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 22 sierpnia 1947 r. o właściwości władz przemysłowych oraz o trybie i warunkach udzielania zezwoleń na prowadzenie przedsiębiorstw handlowych i zawodowe wykonywanie czynności handlowych (Dz. U. R. P. Nr 57, poz. 311) władze przemysłowe w porozumieniu z władzami budowlanymi mogą cofnąć zezwolenie, jeżeli:

- a) kupiec jednoosobowy pozbawiony zostanie uprawnień do samodzielnego kierowania robotami, na wykonanie których zezwolenie zostało udzielone, albo jeżeli przez okres dłuższy niż dwa miesiące żaden ze spółników upoważnionych do reprezentowania spółki albo żaden członek

zarządu osoby prawnej nie będzie posiadał wymaganych uprawnień (§ 5),

- b) posiadacz zezwolenia nie wypełnił warunków przewidzianych w niniejszym rozporządzeniu bądź też zawartych w decyzji o udzieleniu zezwolenia.

2. W przypadku przewidzianym w ust. 1 lit. a) zezwolenie nie będzie cofnięte, jeżeli po śmierci spółnika, który posiadał uprawnienia przewidziane w § 5 niniejszego rozporządzenia, przedsiębiorstwo będzie prowadzone dalej na rachunek małoletnich lub wdowy, a spółka wyznaczy stałego kierownika robót posiadającego wymagane uprawnienia.

§ 10. 1. Osoby, które przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia:

- a) wniosły podanie o zezwolenie na prowadzenie przedsiębiorstwa budowlanego w trybie przewidzianym rozporządzeniem Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 22 sierpnia 1947 r. o właściwości władz przemysłowych oraz o trybie i warunkach udzielenia zezwoleń na prowadzenie przedsiębiorstw handlowych i zawodowe wykonywanie czynności handlowych (Dz. U. R. P. Nr 57, poz. 311), winny je w ciągu miesiąca od dnia wejścia w życie niniejszego rozporządzenia uzupełnić stosownie do wymagań niniejszego rozporządzenia,
- b) prowadziły przedsiębiorstwo budowlane pomimo, że nie wniosły podania, o którym mowa w ust. a), winny wnieść je najpóźniej w ciągu miesiąca od dnia wejścia w życie niniejszego rozporządzenia albo w tym samym terminie przedsiębiorstwo zlikwidować.

2. Osoby, które złożyły przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia albo które złożą po jego wejściu w życie, ale przed upływem terminu przewidzianego w ust. 1 pkt b), podanie o zezwolenie na prowadzenie przedsiębiorstwa budowlanego, mogą te przedsiębiorstwa prowadzić aż do ostatecznego rozstrzygnięcia sprawy.

3. W przypadkach przewidzianych w ust. 2, jeżeli wydana będzie decyzja odmowna, władza przemysłowa wyznaczy równocześnie termin dla likwidacji przedsiębiorstwa.

Termin nie może być krótszy niż 3 miesiące oraz dłuższy niż rok od chwili doręczenia ostatecznej decyzji.

§ 11. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Przemysłu i Handlu: *H. Minc*

Minister Administracji Publicznej: *Wł. Wołski*

Minister Odbudowy: *M. Kaczorowski*

Załącznik do rozporządzenia Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 9 marca 1949 r. (poz. 161).

## KWESTIONARIUSZ

(arkusz ewidencyjny)

### dla przedsiębiorstwa budowlanego.

1. Firma . . . . .
2. Adres firmy: miejscowość . . . . .  
pocztą . . . . . ulica . . . . .  
Nr domu . . . . . telefon . . . . . gmina . . . . .  
powiat . . . . . województwo . . . . .
3. Nazwisko i imię właściciela (W spółkach nie posiadających osobowości prawnej nazwiska spółników. Osoby prawne wskazują członków zarządu)  
. . . . .  
imię . . . . . nazwisko . . . . .  
. . . . .  
adres . . . . .
4. Forma prawna przedsiębiorstwa: (firma jednoosobowa, spółka jawna, spółka z ogr. odp., spółka komandytowa, spółka akcyjna, spółdzielnia)  
. . . . .
5. Przedmiot działalności: . . . . .
6. Wysokość kapitału zakładowego: . . . . .  
Wartość aktywów wg bilansu: . . . . .  
Wysokość zobowiązań: . . . . .
7. Czy posiada oddziały (filie): . . . . .
8. Terenowy zakres działania firmy i jej oddziałów: . . . . .
9. Liczba osób zatrudnionych w przedsiębiorstwie poza właścicielami:  
. . . . . pomagających członków rodziny . . . . .  
pracowników fizycznych . . . . . umysłowych . . . . .  
razem . . . . .
10. Data założenia lub przejęcia przedsiębiorstwa przez obecnego właściciela  
. . . . .
11. Przedsiębiorstwo zgłoszone władzom przemysłowym w . . . . .  
. . . . . data . . . . .
12. Karta rejestracyjna wydana przez . . . . . Urząd Skarbowy  
w . . . . . Nr . . . . . opłata zł . . . . .  
data . . . . .
13. Rejestr handlowy Sąd . . . . . w . . . . . Nr . . . . .  
data . . . . .
14. Dane dotyczące spółników uprawnionych do reprezentowania spółki lub członków zarządu osób prawnych:  
a) Imię i nazwisko . . . . .  
b) Wiek . . . . .  
c) Wykształcenie . . . . .  
d) Uprawnienie do kierowania robotami . . . . .  
e) Czy karany sędownie . . . . .  
f) Ilość lat pracy w zawodzie . . . . .
15. Przynależność do organizacji kupieckiej . . . . .
16. Czy firma posiada konto bankowe i w jakim banku . . . . .
17. Wysokość obrotów osiągniętych w r. 1948: . . . . .
18. Wyposażenie techniczne: maszyny . . . . .  
środki transportowe . . . . .  
zapasy materiałów budowlanych . . . . .

Zgodność powyższych danych z prawdą stwierdzamy pod odpowiedzialnością sądową.

Podpisy wszystkich spółników lub członków zarządu osób prawnych.

Stwierdzamy zgodność z wymogami prawa.

Podpisy przedstawiciela Zrzeszenia Przemysłowców budowlanych lub cechu.