

## 138

## ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 26 marca 1949 r.

o wprowadzeniu ograniczeń w rejonach umocnionych: Hel, Redłowo, Sobieszewo, Kępa Oksywska i Westerplatte.

Na podstawie art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 28 stycznia 1932 r. o stosunkach prawnych w obszarach warownych i rejonach umocnionych (Dz. U. R. P. Nr 19, poz. 124), zmienionej rozporządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 28 grudnia 1934 r. o unormowaniu właściwości władz i trybu postępowania w niektórych działach administracji państwowej (Dz. U. R. P. Nr 110, poz. 976), zarządza się, co następuje:

§ 1. W rejonach umocnionych Hel, Redłowo, Sobieszewo, Kępa Oksywska i Westerplatte, określonych rozporządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 15 września 1948 r. o uznaniu półwyspu helskiego oraz obszarów: Redłowo, Sobieszewo, Kępa Oksywska, Westerplatte i ich okolic za rejony umocnione (Dz. U. R. P. z 1949 r. Nr 13, poz. 75), wprowadza się ograniczenia, których rodzaj i zakres określają przepisy poniższe.

**§ 2. Zabrania się bez zezwolenia władzy wojskowej:**

- 1) dokonywania nowych budowli nadziemnych i podziemnych oraz usuwania lub zmiany istniejących;
- 2) zakładania nowych ulic lub dróg oraz usuwania lub zmiany istniejących;
- 3) budowy nowych oraz usuwania lub zmiany istniejących urządzeń sieci kanalizacyjnej, wodociągowej, oświetleniowej, rurociągów sieci telefonicznej lub telegraficznej podziemnej i napowietrznej, urządzeń sygnalizacyjnych, stacji radiowych nadawczych oraz urządzeń przedsiębiorstw komunikacyjnych, z wyjątkiem połączeń nieruchomości z ogólną siecią kanalizacyjną i wodociagową oraz wewnętrznych urządzeń wodociagowych, kanalizacyjnych, oświetleniowych, telefonicznych i telegraficznych w lokalach zamkniętych;
- 4) budowy oraz przebudowy stałych linii kolejowych, budowy mostów, wiaduktów i estakad itp.;
- 5) budowy nowych oraz usuwania lub zmiany istniejących urządzeń wodnych, jako to: portów, przystani, grobli, tam, stawów, rowów oraz urządzeń odwadniających lub nawadniających;
- 6) dokonywania urządzeń, dotyczących wszelkich trwałych zmian powierzchni terenu i dna morskiego, obniżających lub podwyższających teren, jako to: bagrowania, urządzania i prowadzenia kopalń, tworzenia wykopów lub nasypów oraz ogrodzeń trwałych ponad metr wysokości — oraz dokonywania zmian lub usuwania urządzeń już istniejących;
- 7) zalesiania i zadrzewiania terenu oraz wszelkich zmian zalesień i zadrzewień istniejących;
- 8) dokonywania zmian terenów osłaniających lotne piaski lub zmian działających szkodliwie na trwałość brzegów;
- 9) dokonywania pomiarów lub zdjęć topograficznych i fotograficznych.

§ 3. Przeniesienie własności nieruchomości, ustanowienie i przeniesienie własności czasowej, ustanowienie i przeniesienie użytkowania lub służebności na nieruchomościach oraz zawarcie umowy najmu lub dzierżawy nieruchomości i pomieszczeń — jest nieważne bez zezwolenia władzy wojskowej.

§ 4. 1. Dla zachowania prawa własności nieruchomości, nabytego w drodze dziedziczenia testamentowego, osoby nie będące spadkobiercami ustawowymi, winny uzyskać zezwolenie władzy wojskowej.

2. W przypadku niewniesienia w terminie rocznym od dnia otwarcia spadku prośby o udzielenie zezwolenia lub w przypadku odmownego załatwienia prośby spadkobierca obowiązany jest w terminie 6 miesięcy, licząc od dnia doręczenia mu wezwania władzy wojskowej, do zbycia swoich praw na rzecz osoby, posiadającej zezwolenie władzy wojskowej.

3. W razie nieuczynienia zażość wezwaniu w terminie określonym w ust. 2 nastąpi przymusowa sprzedaż nieruchomości.

4. Do przymusowej sprzedaży nieruchomości stosuje się odpowiednio przepisy rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 5 września 1935 r., wydanego w porozumieniu z Ministrem Spraw Wewnętrznych o przymusowej sprzedaży nieruchomości w pasie granicznym (Dz. U. R. P. Nr 68, poz. 429) z tym, że decyzje zastrzeżone w tym rozporządzeniu Ministrowi Spraw Wewnętrznych wydaje Minister Obrony Narodowej.

§ 5. Zamieszkanie i pobyt uzależnione są od uzyskania zezwolenia władz wojskowych.

§ 6. Wykonanie rozporządzenia niniejszego porucza się Ministrowi Obrony Narodowej w porozumieniu z zainteresowanymi ministrami.

§ 7. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia, jednocześnie traci moc obowiązującą rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 8 marca 1937 r. o wprowadzeniu ograniczeń w rejonie umocnionym Hel (Dz. U. R. P. Nr 21, poz. 133).

Prezes Rady Ministrów: *J. Cyrankiewicz*

Minister Obrony Narodowej: *M. Zymierski*  
Marszałek Polski