

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI

z dnia 26 listopada 1946 r.

o urządzeniu i prowadzeniu ksiąg wieczystych.

Na podstawie art. 3, 14 i 35 prawa o księgach wieczystych zarządzam, co następuje:

§ 1. Skróty użyte w rozporządzeniu niniejszym oznaczają:

pr. rz. — prawo rzeczowe (dekret z dnia 11 października 1946 r., Dz. U. R. P. Nr 57, poz. 319),

pr. ksw. — prawo o księgach wieczystych (dekret z dnia 11 października 1946 r., Dz. U. R. P. Nr 57, poz. 320).

Powołane w rozporządzeniu niniejszym paragrafy bez bliższego określenia odnoszą się do rozporządzenia niniejszego.

§ 2. Księgę wieczystą urządza się dla każdej części powierzchni ziemskiej określonej granicami. Dla kilku części tego samego właściciela, które graniczą ze sobą, urządza się jedną księgę wieczystą, jeżeli właściciel nie zażąda urządzenia osobnej księgi dla jednej z tych części lub niektórych z nich. Dla kilku części tego samego właściciela, które nie graniczą ze sobą, prowadzi się na jego żądanie jedną księgę wieczystą, jeżeli stanowią gospodarczą całość. Urządzenie jednej księgi dla kilku części nie jest dopuszczalne, gdy części te są obciążone prawami ujawnionymi w księgach wieczystych, a uprawnieni nie ułożą się co do pierwszeństwa (art. 16 § 2 pr. rz.).

§ 3. Nieruchomości tego samego właściciela, dla których jest urządzona jedna księga wieczysta, stanowią jedną nieruchomość. Części tej nieruchomości nie mogą być przedmiotem odrębnych praw rzeczowych (art. 15 pr. rz.).

§ 4. W przypadku odłączenia części nieruchomości urządza się dla tej części osobną księgę, chyba że ma ona być połączona z inną nieruchomością.

§ 5. Księga powinna mieć objętość odpowiadającą przypuszczalnym wpisom w każdym dziale oraz powinna być zaopatrzona w bieżące numery stron, a na stronie ostatniej w poświadczenie prezesa właściwego sądu okręgowego, stwierdzające ogólną ilość stron, i być złączona z teką dla przechowywania dokumentów. Księga powinna być oprawiona w sposób twardy. Na grzbiecie księgi należy umieścić nazwę okręgu i numer repertorium ksiąg wieczystych, a gdy księga składa się z więcej niż jednego tomu, także numer tomu.

§ 6. Oznaczenie nieruchomości obejmuje:

- a) wymienienie jej położenia,
- b) jej opis i plan,
- c) określenie sposobu korzystania z niej,
- d) określenie jej obszaru.

§ 7. Opisy i plany nieruchomości będą sporządzane lub zatwierdzane przez właściwe władze miernicze, w odniesieniu zaś do nieruchomości, objętych dekretem z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych (gruntowych) prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej (Dz. U. R. P. Nr 39, poz. 233), przez władze przewidziane w art. 3 tego dekretu.

§ 8. Uprawnionego oznacza się w księdze wieczystej według następujących danych:

- a) osoby fizyczne — według nazwiska, imienia i imion rodziców,
- b) spółdzielnie, spółki handlowe posiadające osobowość prawną oraz inne osoby prawne — według firmy lub nazwy i według siedziby,
- c) spółki jawne i komandytowe — według firmy i siedziby.

Przy wpisaniu Skarbu Państwa, związków samorządu terytorialnego oraz innych osób prawnych prawa publicznego wymienia się na żądanie uprawnionego przeznaczenie nieruchomości lub prawa.

§ 9. Księgi wieczyste prowadzi się według wzoru Nr 1 dołączonego do niniejszego rozporządzenia.

§ 10. Na przedniej stronie księgi wieczystej umieszcza się:

- a) nazwę sądu grodzkiego, w którym księga wieczysta jest prowadzona, nazwę powiatu, numer repertorium ksiąg wieczystych i numer tomu księgi wieczystej, jeżeli księga składa się z więcej niż jednego tomu,
- b) wzmiankę o zamknięciu księgi wieczystej i o oddaniu jej do archiwum.

§ 11. Dział pierwszy zawiera oznaczenie nieruchomości i spis praw związanych z jej własnością.

§ 12. W oznaczeniu nieruchomości łamy 2 do 6 przeznaczone są do podania danych, potrzebnych do opisu nieruchomości (§ 6).

Wpis w łamie 4 następuje przez powołanie opisu i planu złożonego do zbioru dokumentów.

W łamie 8 umieszcza się wzmianki:

- a) o stanie nieruchomości w czasie urzędzenia księgi wieczystej (czas wpisu, nazwę dotychczasowej księgi i t. p.),
- b) o przyłączeniu innych nieruchomości,
- c) o uchyleniu niezgodności treści łamów 2 do 6 z rzeczywistym stanem.

W przypadku przyłączenia innych nieruchomości wpis poprzedni podkreśla się linią czerwoną i wszystkie nieruchomości wpisuje się pod jednym numerem bieżącym (§ 3).

W łamie 10 wpisuje się wzmiankę o odłączeniu części nieruchomości. Przepis ustępu poprzedzającego stosuje się odpowiednio.

Przy wpisach w łamie 8 i 10 należy w łamach 7 i 9 powołać numer bieżący nieruchomości dotkniętej wpisem.

§ 13. W spisie praw związanych z własnością nieruchomości ujawnia się prawa rzeczowe służące każdoczesnemu właścicielowi, ich zmiany i wygaśnięcie. W razie wygaśnięcia prawa należy w łamach 2 do 4 wpisy dotknięte wykreśleniem podkreślić linią czerwoną.

§ 14. W dziale drugim wpisuje się:

- a) w łamie 2 — właściciela; jeżeli chodzi o współwłaścicieli, należy wymienić ich udziały lub rodzaj wspólności (art. 18 pr. ksw.),
- b) w łamie 3 — bieżący numer nieruchomości, do której odnoszą się wpisy,
- c) w łamie 4 — podstawę wpisu jako to: akt notarialny, stwierdzenie praw spadkowych, przysądzenie własności, zrzeczenie się własności (art. 60 pr. rz.) i dzień wpisu,
- d) w łamie 5 — na wniosek właściciela — cenę nabycia, wartość ustaloną na podstawie urzędowego oszacowania, a przy budynkach samę ubezpieczenia od ognia, z powołaniem się na bieżący numer nieruchomości i z podaniem daty nabycia, oszacowania lub ubezpieczenia.

Równocześnie z wpisaniem nowego właściciela należy wpisy odnoszące się do poprzedniego właściciela w łamach 2 do 4 podkreślić linią czerwoną.

§ 15. W dziale trzecim łamy 2 i 3 służą do wpisu:

- a) praw rzeczowych ograniczonych z wyjątkiem hipotek,
- b) ograniczeń właściciela w rozporządzaniu nieruchomością, w szczególności przez zajęcie w trybie egzekucji (art. 656 § 1, 761 § 1 kpc.) albo przez ogłoszenie upadłości (art. 95 prawa upadłościowego) lub otwarcie postępowania układowego (art. 27 prawa o postępowaniu układowym),
- c) ubezwłasnowolnienia właściciela,
- d) wpisu o wszczęciu postępowania scaleniowego (art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 31 lipca 1927 r. o scalaniu gruntów — Dz. U. R. P. Nr 92, poz. 833) i o wszczętym postępowaniu wywłaszczeniowym (Dz. U. R. P. z 1934 r. Nr 86, poz. 776).

W łamach 4 i 5 wpisuje się zmiany praw i ograniczeń wpisanych w łamach 2 i 3. Do nich należy w szczególności zmiana pierwszeństwa (art. 120 pr. rz.), późniejsze łączne obciążenie prawem innej nieruchomości lub przeniesienie części obciążonej nieruchomości do innej księgi wieczystej (art. 15 i 16 pr. rz., art. 19 pr. ksw.), ubezwłasnowolnienie uprawnionego oraz ograniczenie uprawnionego w rozporządzaniu prawami wpisnymi w łamach 2 i 3 bez względu na to, kiedy ograniczenie zostaje wpisane.

Wykreślenie zmiany następuje w łamie 6, wykreślenie praw i ograniczeń wpisanych w łamach 2 i 3 — w łamach 7 i 8.

Wpis ciężarów publicznych, które przy egzekucji z nieruchomości mają pierwszeństwo przed prawami rzeczowymi, nie jest dopuszczalny.

§ 16. W dziale czwartym łamy 2 do 4 przeznaczone są do wpisu hipotek.

W łamach 5 do 7 wpisuje się zmiany. Do nich należy w szczególności przelew (art. 205 i nast. pr. rz.), przejście hipoteki wskutek zaspokojenia wierzyciela (art. 223 i 224 pr. rz.), ustanowienie hipoteki na wierzytelności hipotecznej i jej zmiany (art. 238 i nast. pr. rz.), zmiana pierwszeństwa (art. 120 pr. rz.), ograniczenie uprawnionego w rozporządzaniu prawem bez względu na to, kiedy ograniczenie zostaje wpisane, ubezwłasnowolnienie uprawnionego, zmiany co do oprocentowania, terminu lub miejsca płatności, zmianę roszczenia zabezpieczonego hipoteką (art. 195 i 115 pr. rz.), łączne obciążenie innej nieruchomości po wpisaniu hipoteki lub przeniesienie części obciążonej nieruchomości do innej księgi (art. 201 pr. rz., art. 19 pr. ksw.), zajęcie egzekucyjne (art. 647 kpc).

Wykreślenie zmiany następuje w łamie 8, wykreślenie hipoteki w łamach 9 do 11.

§ 17. We wszystkich działach łam 1 przeznaczony jest na wzmianki o wniosku (art. 37 § 1 pr. ksw.). Wzmianka o wniosku zawiera numer kolejny, którym został oznaczony wniosek w łamie 1 dziennika ksiąg wieczystych, z dodaniem dwóch końcowych liczb roku. Jeżeli wniosek dotyczy kilku wpisów, umieszcza się wzmiankę o wniosku we wszystkich odnośnych działach. Po dokonaniu wpisu, którego wniosek dotyczy, albo po uprawomocnieniu się postanowienia odmawiającego dokonania wpisu, jako też po cofnięciu wniosku wzmiankę o wniosku podkreśla się linią czerwoną.

§ 18. Wpisy dokonane w tej samej księdze wieczystej na podstawie wniosków zgłoszonych równocześnie powinny zawierać także numery wzmianek o wnioskach równoczesnych.

Wpisy w łamie 3 działu trzeciego i w łamach 3 i 4 działu czwartego otrzymują w każdym dziale bieżące numery. Przy wpisie zmiany lub wykreślenia należy powołać bieżący numer wpisu.

Wpis wykreślony należy podkreślić linią czerwoną. Jeżeli wykreśleniu uległa część treści wpisu, podkreśla się tylko tę część.

W przypadkach częściowego wykreślenia hipoteki odpisuje się wykreśloną część od sumy hipotecznej.

§ 19. Prawa lub roszczenia osobiste wpisuje się, jak następuje:

- a) roszczenia o przeniesienie własności, roszczenia współwłaścicieli, określone w art. 98 pr. rz., roszczenia dotyczące sposobu korzystania z nieruchomości przez właściciela czasowego (art. 103

i 105 pr. rz.), prawo najmu lub dzierżawy, prawo odkupu lub pierwokupu — w dziale trzecim w łamach 2 i 3,

- b) roszczenia o ustanowienie prawa rzeczowego — w dziale i łamach przeznaczonych do wpisu prawa,

- c) w innych przypadkach — w dziale, w którym jest wpisane prawo dotknięte roszczeniem, w łamach przeznaczonych do wpisu zmian.

W przypadkach pkt b) i c) wpis roszczenia powinien być dokonany na lewej stronie łamu; prawą stronę łamu przeznacza się na wpis prawa.

Gdy wpis roszczenia stanie się bezprzedmiotowym, należy go podkreślić linią czerwoną.

Przepisy ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do wpisów na podstawie art. 859 kpc., ostrzeżeń z art. 52 § 1 pr. ksw. oraz do wzmianki o zażaleniu (art. 51 pr. ksw.).

§ 20. Jeżeli treść wpisu mieści się w kilku łamach, podpis sędziego powinien być umieszczony w łamie głównym.

§ 21. Wpisy powinny być wykonane piśmem wyraźnym i nie mogą zawierać skrótów. W księdze wieczystej nie wolno niczego wycierać lub czynić nieczytelnym.

We wpisie hipoteki lub ciężaru realnego suma pieniężna (art. 193, 281 § 1, 283 pr. rz.) powinna być wpisana słowami. To samo dotyczy zmiany wysokości tej sumy lub jej częściowego wykreślenia.

Omyłki prostuje się przez omówienie na końcu treści wpisu.

§ 22. Do zbioru dokumentów składa się z chwilą dokonania wpisu pisma dotyczące jego podstawy (w szczególności opisy i plany, dokumenty zawierające rozporządzenia prawem własności i prawami rzeczowymi ograniczonymi, dokumenty stwierdzające ograniczenie uprawnionego w rozporządzaniu, orzeczenia o ubezwłasnowolnieniu, dokumenty będące podstawą ujawnienia praw lub roszczeń osobistych, wyroki sądowe i inne tytuły wykonawcze oraz wezwania władz).

§ 23. Jeżeli dokument znajduje się w zbiorze dokumentów innej księgi wieczystej tego samego sądu grodzkiego, wystarczy zamiast złożenia duplikatu złożenie pisma, które zawiera powołanie się na zbiór tej księgi.

§ 24. Wydanie dokumentu złożonego do zbioru nie jest dopuszczalne.

§ 25. Dokumenty i pisma zastępujące duplikat dokumentu (§ 23) otrzymują sygnaturę, składającą się z cyfrowego oznaczenia oddziału ksiąg wieczystych, liter KW i bieżącego numeru ich złożenia, i będą przechowywane w kolejności tych numerów.

§ 26. Spis dokumentów na ostatnich stronach księgi wieczystej winien być sporządzony według załączonego wzoru Nr 1.

§ 27. Księgę wieczystą należy zamknąć, gdy nieruchomości zostanie przeniesiona całkowicie do innej księgi wieczystej. Zamknięcie następuje przez umieszczenie wzmianki o zamknięciu na pierwszej stronie księgi i przekreślenie wszystkich stron czerwonymi liniami na krzyż.

§ 28. W przypadku, gdy własność do prowadzenia księgi wieczystej przejdzie na inny sąd grodzki, należy przekazać księgę wieczystą temu sądowi. Księga powinna otrzymać na grzbiecie napis z nowymi danymi. Dane we wzmiance na pierwszej stronie księgi dotyczące jej oznaczenia i ulegające zmianie należy poprzedzić słowem „dawniej” i ująć w nawiasy, a obok nich wymienić nowe dane.

§ 29. Część nieruchomości może być odłączona tylko wtedy, gdy zostanie przedstawiony opis i plan, potrzebny w myśl § 6 niniejszego rozporządzenia do określenia nieruchomości w księdze wieczystej zarówno co do części odłączonej, jak i co do części pozostałej. Przedstawienie planu i opisu nie jest potrzebne, gdy chodzi o część nie mającą wspólnej granicy z pozostałą częścią.

§ 30. O wpisie zrzeczenia się prawa własności (art. 60 pr. rz.) zawiadamia się właściwego wojewodę.

Przenis art. 53 § 1 pr. ksw. nie narusza przepisów, według których należy zawiadomić o wpisie urzędy i osoby prawne prawa publicznego.

§ 31. Jeżeli własność do prowadzenia księgi wieczystej przejdzie na inny sąd grodzki, należy zawiadomić o tym wpisanego właściciela i inne osoby, którym służy prawa lub roszczenia ujawnione w księdze. Dotyczy to również przypadku, gdy dla nieruchomości położonej w kilku okręgach sądów grodzkich wyznaczony zostanie sąd właściwy do prowadzenia księgi.

Przepisu zdania pierwszego ustępu poprzedzającego nie stosuje się, gdy zmiana własności obejmuje wszystkie nieruchomości okręgu sądu grodzkiego lub części tego okręgu.

§ 32. Przeglądanie ksiąg wieczystych jest dopuszczalne tylko pod nadzorem sekretarza sądowego. Wykonywanie nadzoru określają zarządzenia prezesów właściwych sądów okręgowych.

§ 33. Każdemu wolno żądać poświadczonych odpisów z księgi wieczystej i poświadczonych odpisów dokumentów przechowywanych w zbiorze dokumentów.

Przepis niniejszy nie dotyczy odrysów z planów, których poświadczenie winno być dokonane przez właściwe władze bądź osoby upraw-

nione do poświadczania planów i dokumentów pomiarowych.

O ile poświadczony odpis ogranicza się do części księgi wieczystej, powinien on obejmować tylko wpisy dotyczące przedmiotu, do którego się odnosi. W poświadczeniu należy przedmiot ten określić z zaznaczeniem, że księga wieczysta nie zawiera innych wpisów dotyczących tego przedmiotu.

§ 34. Czynności w sekretariacie wykonywa się zgodnie z przepisami regulaminu ogólnego wewnętrznego urzędowania sądów apelacyjnych, okręgowych i grodzkich, o ile rozporządzenie niniejsze nie stanowi inaczej.

§ 35. W każdym sądzie grodzkim prowadzi się repertorium ksiąg wieczystych „Kw”. Repertorium powinno być sporządzone w formie księgi, odpowiadającej przepisom § 5.

§ 36. Do repertorium wciąga się księgi wieczyste z chwilą:

- a) urządzenia nowej księgi wieczystej,
- b) otrzymania urządzonej księgi wieczystej z innego okręgu (§ 28).

§ 37. W przypadku, gdy przejęcie księgi wieczystej jest następstwem połączenia okręgów sądów grodzkich, jedno z repertoriów, wyznaczone przez prezesa właściwego sądu okręgowego, będzie prowadzone jako repertorium połączonego okręgu. Do repertorium tego nie wciąga się ksiąg wieczystych, wciągniętych do innych repertoriów. Repertoria te zamyka się przez podwójną czerwono-czarną linię pod ostatnim wpisem i używa się dalej z oznaczeniem ich dla odróżnienia literami A, B i t. d.

§ 38. W razie włączenia części okręgu sądu grodzkiego do okręgu innego sądu grodzkiego prezes właściwego sądu okręgowego zarządzi bądź pozostawienie repertorium w sądzie, którego okręg został podzielony, bądź przekazanie go wraz z przeniesionymi księgami wieczystymi. W tym ostatnim przypadku sąd grodzki, który przekazał repertorium, założy nowe repertorium i wciągnie do niego księgi wieczyste prowadzone dla nieruchomości pozostałych w jego okręgu.

Jeżeli zmiana okręgów sądów grodzkich jest połączona ze zmianą okręgów sądów okręgowych albo ze zmianą sądów okręgowych i apelacyjnych, własność do wydania zarządzenia przewidzianego w ustępie pierwszym oznacza się według art. 2 § 2 pr. ksw.

§ 39. Przepisy paragrafu poprzedzającego stosuje się odpowiednio w razie podziału okręgu sądu grodzkiego na samoistne okręgi sądów grodzkich.

§ 40. Repertorium „Kw” prowadzi się według wzoru Nr 2 dołączonego do niniejszego rozporządzenia.

§ 41. Na przedniej stronie repertorium umieszcza się:

- a) nazwę sądu, w którym repertorium jest prowadzone, nazwę powiatu oraz numer tomu, gdy repertorium składa się z więcej niż jednego tomu; jeżeli wskutek zmiany właściwości sądu zostało przekazane repertorium innego okręgu, należy nazwy ulegające zmianie poprzedzić słowem „dawniej” i ująć w nawiasy, a obok nich podać nową nazwę,
- b) wzmianki o zamknięciu i o przepisaniu repertorium (§§ 37 zd. 3 i 38 ust. 1 zd. 2),
- c) cechy A, B i t. d. (§ 37 zd. 3).

§ 42. W łamie 1 repertorium wpisuje się numer bieżący, który otrzymuje równocześnie księga wieczysta z chwilą wciągnięcia do repertorium. W repertorium przepisany w przypadku włączenia części okręgu do innego lub podziału okręgu na samoistne okręgi umieszcza się numery kolejne pozostałych ksiąg wieczystych z opuszczeniem numerów ksiąg przeniesionych do innego sądu. Numery tych ksiąg zapisuje się na wstępnej stronie we wzmiance o przepisaniu repertorium.

W dalszych łamach repertorium wpisuje się dane wskazane napisami łamów. W szczególności wykazuje się:

- a) w łamie 3 — datę przejęcia, nazwę innego sądu grodzkiego i poprzedni numer księgi wieczystej,
- b) w łamie 4 — nazwisko i imię właściciela oraz jego zamieszkanie,
- c) w łamie 5 — gminę i powiat, a w miastach nadto ulicę i numer porządkowy,
- d) w łamie 6 — datę założenia i numer nowego tomu,
- e) w łamie 8 — datę przekazania i nazwę innego sądu grodzkiego,
- f) w łamie 9 — datę przekazania i numer repertorium archiwalnego,
- g) w łamie 12 — datę założenia i numer nowego tomu,
- h) w łamie 14 — datę przekazania i nazwę innego sądu,
- i) w łamie 15 — datę oddania i numer repertorium archiwalnego,
- k) w łamie 17 — dane, których zapisanie ze szczególnych przyczyn jest konieczne lub celowe.

W poszczególnych łamach umieszcza się także wszelkie późniejsze zmiany. Zapisy, które wskutek tych zmian stały się bezprzedmiotowe, należy podkreślić linią czerwoną. Tak samo powinny być w łamie 1 podkreślone numery ksiąg, które zostały oddane do archiwum lub przeniesione do innego sądu grodzkiego.

§ 43. Następujące czynności przy prowadzeniu ksiąg wieczystych spełnia sekretarz sądu samodzielnie:

- a) przyjmowanie i udokumentowanie wejścia wniosków i wezwań o wpis,
- b) wpisywanie wzmianek o wniosku (art. 37 § 1 pr. ksw.) i wykreślenie wzmianki, gdy wniosek został prawomocnie oddalony,
- c) załatwianie wniosków o wydanie odpisów z ksiąg wieczystych, odpisów z dokumentów znajdujących się w zbiorze dokumentów i z akt księgi wieczystej oraz poświadczenie tych odpisów,
- d) czynności związane z przeglądaniem ksiąg wieczystych i akt księgi wieczystej,
- e) załatwianie wezwań władz o przesłanie akt i kontrola nad ich zwrotem,
- f) prowadzenie archiwum ksiąg wieczystych i akt księgi wieczystej.

O ile sekretarz w sprawach powyższych poweźmie wątpliwości, zwraca się o wyjaśnienie do sędziego, który udzieli wyjaśnienia lub sam sprawę załatwi.

§ 44. Dziennik ksiąg wieczystych, do którego wciąga się wnioski o wpis (art. 35 § 1 pr. ksw.), prowadzi się według wzoru Nr 3, dołączonego do niniejszego rozporządzenia.

Wnioski wciąga się pod numerami bieżącymi w kolejności ich wpływu (art. 36 pr. ksw.). Z początkiem każdego roku kalendarzowego rozpoczyna się nową numeracją.

Do dziennika wciąga się dalsze pisma dotyczące tej samej sprawy tylko wówczas, gdy zawierają nowe wnioski o wpis.

W łamie 10 podaje się w krótkości sposób załatwienia n. p. wpisano, oddalono, zwrócono, cofnięto wniosek i t. p. W razie zarządzenia wpisu łam ten wypełnia się niezwłocznie po dokonaniu wpisu.

§ 45. Pisma przyjęte przez funkcjonariusza niewłaściwego winny być niezwłocznie przekazane funkcjonariuszowi właściwemu.

§ 46. Jeżeli wniosek lub wezwanie o wpis odnosi się do kilku nieruchomości położonych w okręgu tego samego sądu grodzkiego, dla których według podziału czynności właściwi są różni funkcjonariusze, należy wniosek lub wezwanie po wciągnięciu do dziennika ksiąg wieczystych i wpisaniu wzmianki o wniosku przekazać niezwłocznie innym właściwym funkcjonariuszom. Właściwy funkcjonariusz powinien treść oraz numer dziennika i akt, do których wniosek lub wezwanie wciągnięto, odnotować na oddzielnej karcie i zaopatrzyć ją w odrębny numer czynności (§ 51 zdanie ostatnie). Karta ta służy do umieszczania dalszych zarządzeń dotyczących załatwienia sprawy.

§ 47. Dla każdej księgi wieczystej prowadzi się oddzielne akta ksiąg wieczystych. Repertorium ksiąg wieczystych zastępuje repertorium akt ksiąg wieczystych.

§ 48. W sygnaturze akt nie wymienia się roku ich założenia.

§ 49. Akta powinny posiadać sztywne okładki i grzbiety i być zaopatrzone w przyczepki z mocnego papieru, wystające na dole z akt i opisane ich sygnaturą. Przyczepka powinna mieć kolor odróżniający ją od przyczepki innych akt.

Wzór okładki przedstawia załącznik do niniejszego rozporządzenia (wzór Nr 4).

§ 50. Do akt składa się wszystkie pisma odnoszące się do księgi wieczystej z wyjątkiem dokumentów, które według § 22 należą do zbioru dokumentów księgi wieczystej. Przed złożeniem do zbioru dokumenty powinny być ze szczególną starannością chronione przed uszkodzeniem, zniszczeniem lub zaginięciem. W razie przejściowego oddania ich w inne miejsce należy zabezpieczyć możliwość każdorazowego stwierdzenia, gdzie się znajdują.

W przypadku odłączenia części nieruchomości wniosek składa się do akt księgi wieczystej prowadzonych dla nieruchomości, od której odłączenie następuje. Do akt księgi wieczystej, do której przenosi się część odłączona, składa się pismo, które zawiera powołanie się na akta księgi nieruchomości, od której ją odłączono.

§ 51. Każde pismo złożone do akt otrzymuje w kolejności wpływu numer porządkowy, który wpisuje się na karcie przeglądowej na przedzie akt. Przy numerze w karcie przeglądowej umieszcza się datę pisma, a przy wnioskach o wpis nadto numer dziennika ksiąg wieczystych, nad numerami tego samego rocznika wpisuje się rok kalendarzowy. W przypadku przeniesienia pisma do innych akt należy na karcie przeglądowej jego numer skreślić, w łamie zaś uwag zaznaczyć, gdzie się pismo znajduje i kiedy zostało przeniesione. Po wpisaniu do karty przeglądowej zamieszcza się na pierwszej stronie pisma w lewym rogu sygnaturę akt, a pod nią numer porządkowy. Ta sygnatura i numer łącznie tworzą numer czynności, który podaje się na pismach, wychodzących w danej sprawie z sądu.

§ 52. Na załącznikach nie umieszcza się numeru porządkowego. Jedyne w przypadku, gdy szczególna doniosłość załącznika tego wymaga, zaznacza się na nim przynależność do właściwego numeru porządkowego.

§ 53. Pod okładką umieszcza sekretarz kartę, na której notuje wszelkie wiadomości o miejscu zamieszkania osób uprawnionych, wpisanych w księdze wieczystej, oraz ich pełnomocników, o ile dane te nie są już objęte kartoteką przewidzianą w § 56.

§ 54. Wraz z zamknięciem księgi wieczystej zarządza się odłożenie akt ksiąg wieczystych. Akta księgi wieczystej przekazanej innemu sądowi (§ 28) przesyła się wraz z księgą. Założenie i odłożenie akt należy zaznaczyć na okładce akt prowadzonych dla niej.

§ 55. Każdy może przeglądać akta ksiąg wieczystych i żądać z nich odpisów zwykłych

i poświadczonych. Mają tu odpowiednie zastosowanie przepisy, dotyczące przeglądania ksiąg wieczystych i odpisów z tych ksiąg (§§ 32 i 33).

Wysyłkę akt zapisuje sekretarz w oddzielnym zeszycie i kontroluje w nim zwrot akt.

§ 56. W każdym sądzie grodzkim prowadzi się według załączonego wzoru Nr 5 systemem kartotekowym spis właścicieli nieruchomości, wpisanych w księdze wieczystej.

Każdego właściciela umieszcza się w spisie tylko raz jeden. W łamie 2 wykazuje się wszystkie księgi wieczyste dotyczące nieruchomości tego właściciela. Jeżeli w której z ksiąg zapisany zostanie inny właściciel lub gdy księga wieczysta zostanie zamknięta, należy w łamie 2 dotyczące tej księgi dane podkreślić linią czerwoną. Gdy wykreśleniu ulegają wszystkie zapisy w łamie 2, odpowiednia karta powinna być z kartoteki usunięta.

§ 57. Księgi wieczyste i akta ksiąg wieczystych powinny być przechowywane w miejscu bezpiecznym pod zamknięciem. Księgi należy poustawić w kolejności numerów repertorium.

§ 58. Księgi wieczyste nie mogą być wysyłane poza miejsce przechowania.

§ 59. Księgi wieczyste zamknięte i akta ksiąg wieczystych odłożone składa się do archiwum, urządzonego przy oddziale ksiąg wieczystych.

W księdze wieczystej umieszcza się wzmiankę o złożeniu do archiwum na przedniej stronie; złożenie akt do archiwum zaznacza się czerwonym kolorem na okładce akt.

§ 60. Dla ksiąg wieczystych i akt ksiąg wieczystych oddanych do archiwum prowadzi się repertorium „Ar” według załączonego wzoru Nr 6. Księgi i akta otrzymują w archiwum nową numerację, odpowiadającą numerom bieżącym, pod którymi wpisane zostaną do repertorium. O kolejności wpisania do repertorium rozstrzyga chwila oddania ksiąg wieczystych i akt ksiąg wieczystych do archiwum. Nowy numer umieszcza się na księgach wieczystych pod numerem dawniejszym, na aktach zaś pod dawniejszą sygnaturą. Sygnatury poprzednie powinny pozostać widoczne.

§ 61. Zarządzenie zniszczenia ksiąg wieczystych i akt ksiąg wieczystych znajdujących się w archiwum nie jest dopuszczalne. Księgi i akta mogą być wydane tylko oddziałowi ksiąg wieczystych.

§ 62. Co do wglądu w księgi wieczyste i akta ksiąg wieczystych znajdujących się w archiwum oraz wniosków o wydanie z nich odpisów stosuje się §§ 32 i 33, a co do sposobu przechowywania ksiąg i akt przepis § 57.

§ 63. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1947 r.

Minister Sprawiedliwości:

Henryk Świątkowski

Załącznik do rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 26. XI. 1946 r. (poz. 366).

Wzór Nr 1

Sąd Grodzki w Dębowie

Powiat Brzozów

Księga Wieczysta

Repertorium Ksiąg Wieczystych nr 14

Tom I

Dział pierwszy —

Wzmianka o wniosku	Numer bieżący nieruchomości	Położenie	Opis i plan	Sposób korzystania	Obszar		
					ha	a	m ²
1	2	3	4	5	6		
111/50 398/50 242/51	1	Dębno, po- wiat Brzozów	Zbiór dokumentów nr 2	gospodarstwo rolne z zabu- dowaniami go- spodarczymi	5	4	25
	2	Dębno, po- wiat Brzozów	Zbiór dokumentów nr 14	łąka	2	6	10
	3	Dębno, po- wiat Brzozów	Zbiór dokumentów nr 14	gospodarstwo rolne z zabu- dowaniami go- spodarczymi	8	—	35
	4	Wierzbno, po- wiat Kłonowo	Zbiór dokumentów nr 17	rola	—	9	46
	5	Dębno, po- wiat Brzozów	Zbiór dokumentów nr 22	gospodarstwo rolne z zabu- dowaniami go- spodarczymi	8	9	81
	6	Dębno, po- wiat Brzozów	Zbiór dokumentów nr 22	gospodarstwo rolne z zabu- dowaniami go- spodarczymi	7	6	46

Oznaczenie nieruchomości.

Do bieżącego numeru nieruchomości	Stan w czasie urzędzenia księgi wieczystej i przyłączenia	Do bieżącego numeru nieruchomości	O d łą c z e n i a
7	8	9	10
1	<p>Przy założeniu księgi wieczystej wpisano na podstawie opisu i planu — nr 2 dnia 8 września 1947 r.</p> <p style="text-align: right;">Marciniak</p>	5	<p>Z nr 5 przeniesiono na podstawie wniosku z dnia 20 lutego 1951 r. — nr 242/51 do księgi wieczystej Kw nr 337 działkę w księdze tej opisaną o 1 ha, 3 a, 35 m². Pozostała część pod bieżącym nr 6. Opis i plan — nr 22. Wpisano dnia 1 maja 1951 r.</p> <p style="text-align: right;">Marciniak</p>
1, 2, 3	<p>Nr 2 po odłączeniu z księgi wieczystej Kw nr 365 przyłączono i nr 1 z nr 2 pod nr 3 wpisano na podstawie wniosku z dnia 25 marca 1950 r. — nr 111/50 oraz opisu i planu — nr 14 dnia 30 marca 1950 r.</p> <p style="text-align: right;">Marciniak</p>		
3, 4, 5	<p>Nr 4 po odłączeniu z księgi wieczystej Sądu Grodzkiego w Klonowie Kw nr 67 przyłączono i nr 3 z nr 4 wpisano pod nr 5 na podstawie wniosku z dnia 4 czerwca 1950 r. — nr 398/50 oraz opisu i planu — nr 17 dnia 6 lipca 1950 r.</p> <p style="text-align: right;">Marciniak</p>		

Dział pierwszy - Spis praw związanych z własnością

Wzmianka o wniosku	Numer bieżący wpisu	Oznaczenie prawa	Zmiany	Wykreślenia
1	2	3	4	5
<p>111/50 807/51 221/53</p>	<p>1 2</p>	<p>Prawo czerpania wody wpisane w księdze wieczystej Kw nr 143 w dziale III pod nr 3. Wpisano na podstawie wniosku z dnia 25 marca 1950 r. — nr 111/50 z przyłączeniem działki nr 2 dnia 30 marca 1950 r. Marciniak</p> <p>Renta w wysokości trzysta złotych rocznie wpisana w księdze wieczystej Kw nr 222 w dziale III pod nr 1. Wpisano na podstawie wniosku z dnia 28 października 1951 r. — nr 807/51 dnia 16 grudnia 1951 r. Marciniak</p>		<p>Nr 1 na podstawie wniosku z dnia 1 maja 1953 r. — nr 221/53 równoczesnego z wnioskiem nr 224/53 oraz wobec wykreślenia prawa w księdze wieczystej obciążonej nieruchomości wykreślono dnia 15 maja 1953 r. Marciniak</p>

Dział drugi

Wzmianka o wniosku	Właściciel.	Numer bieżący nieruchomości	Podstawa nabycia	Cena nabycia Wartość Suma ubezpieczeniowa
1	2	3	4	5
<p>426/47 111/50 168/50 398/50 325/53</p>	<p>Józef Gronowski, syn Władysława i Zofii z domu Białasik</p> <p>Kazimierz Kaczmarek, syn Jerzego i Heleny z domu Wojciechowskiej</p> <p>Wincenty Paulak, syn Wojciecha i Marii z domu Nowak jako współwłaściciel do jednej trzeciej części</p>	<p>1</p> <p>2</p> <p>3</p> <p>4</p> <p>6</p>	<p>Przy założeniu księgi wieczystej na podstawie umowy sprzedaży z dnia 4 stycznia 1942 r. — nr 1 wpisano dnia 8 września 1947 r. Marciniak</p> <p>Na podstawie wniosku z dnia 25 marca 1950 r. — nr 111/50 i umowy sprzedaży z dnia 15 lutego 1950 r. — nr 15 wpisano dnia 30 marca 1950 r. Marciniak</p> <p>Na podstawie wniosku z dnia 1 kwietnia 1950 r. — nr 168/50 i stwierdzenia praw do spadku przez Sąd Grodzki w Górowie z dnia 4 września 1948 r. Sp. 89/47 — nr 16 wpisano dnia 15 kwietnia 1950 r. Marciniak</p> <p>Na podstawie wniosku z dnia 4 czerwca 1950 r. — nr 398/50 i dokumentu nadania Urzędu Wojewódzkiego w Toruniu z dnia 26 maja 1950 r. — nr 18 wpisano dnia 6 lipca 1950 r. Marciniak</p> <p>Na podstawie wniosku z dnia 28 czerwca 1953 r. — nr 325/53 i umowy sprzedaży z dnia 15 czerwca 1953 r. — nr 28 współwłasność do jednej trzeciej części została wpisana dnia 7 lipca 1953 r. Marciniak</p>	<p>Do nr 1 100.000 złotych cena kupna z dnia 4 stycznia 1942 r. Wpisano na podstawie wniosku z dnia 15 sierpnia 1947 r. — nr 426/47 dnia 8 września 1947 r. Marciniak</p> <p>Do nr 4 Wartość szacunkowa 14.225 ctr. m. żyta. Wpisano na podstawie wniosku z dnia 4 czerwca 1950 r. — nr 398/50 dnia 6 lipca 1950 r. Marciniak</p>

D z i a ł

Wzmianka o wniosku	Numer bieżący wpisu	CIĘŻARY i OGRANICZENIA	Do numeru bieżącego wpisu
1	2	3	4
<p>201/49 41/51 101/52 312/52 224/53</p>	<p>1</p> <p>2</p> <p>3</p> <p>4</p>	<p>Służebność przechodzenia przez podwórze po tylnej stronie obory dla kaźdoczesnego właściciela nieruchomości Kw nr 26 na podstawie oświadczenia z dnia 4 stycznia 1942 r. zawartego w umowie sprzedaży z tego samego dnia — nr 1 i stosownie do ustępu 3 i 4 tego oświadczenia przy założeniu księgi wieczystej wpisano dnia 8 września 1947 r.</p> <p style="text-align: right;">Marciniak</p> <p>Prawo z umowy o dożywocie z dnia 4 kwietnia 1949 r. — nr 10 o treści §§ 2 do 10 tej umowy na rzecz Andrzeja Michalskiego, syna Mieczysława i Anny, z domu Grzelik. Do wykreślenia wystarczy dowód śmierci uprawnionego. Na podstawie wniosku z dnia 6 maja 1949 r. — nr 201/49 oraz wyżej powołanej umowy i zawartej w niej zgody prawo zostało wpisane dnia 15 lipca 1949 r. Współobciążona nieruchomość Kw nr 196.</p> <p style="text-align: right;">Marciniak</p> <p>Prawo pierwokupu dla Wojciecha Filipskiego, syna Henryka i Heleny z domu Pruszek na podstawie wniosku z dnia 18 stycznia 1951 r. — nr 41/51 i umowy sprzedaży z dnia 17 stycznia 1951 r. — nr 21 wpisano dnia 25 stycznia 1951 r.</p> <p style="text-align: right;">Marciniak</p> <p>Ostrzeżenie dotyczące wpisu prawa własności Kazimierza Kaczmarka na rzecz Jacka Świtalskiego, syna Kazimierza i Joanny z domu Rogala na podstawie wniosku z dnia 10 września 1952 r. — nr 312/52 i tymczasowego zarządzenia Sądu Okręgowego w Baranowie z dnia 9 września 1952 r. — II Co 425/52 — nr 26. Wpisano dnia 12 września 1952 r.</p> <p style="text-align: right;">Marciniak</p>	

t r z e c i

Z M I A N Y		W Y K R E S L E N I A	
W P I S	Wykreślenie	Do numeru bieżącego wpisu	
5	6	7	8
		3	Na podstawie wniosku z dnia 29 lutego 1952 r. — nr 101/52 i zwolnienia z dnia 10 stycznia 1952 r. — nr 25 wykreślono dnia 16 marca 1952 r. Marciniak
		4	Na podstawie wniosku z dnia 1 maja 1953 r. — nr 224/53 równoczesnego z wnioskiem nr 221/53 i postanowienia Sądu Okręgowego w Baranowie z dnia 4 kwietnia 1953 r. II Co 425/52 — nr 27 wykreślono dnia 27 maja 1953 r. Marciniak

D z i a ł

Wzmianka o wniosku	Numer bieżący wpisu	S u m a		H I P O T E K I	Do bieżącego numeru wpisu	S u m a	
		zł	gr			zł	gr
1	2	3		4	5	6	
426/47 42/48 73/48 75/48	1	10.000	—	Pożyczka w sumie <u>dziesięć tysięcy złotych</u> z odsetkami 6% w stosunku rocznym począwszy od dnia 1 lipca 1932 r., płatna za półrocznym wypowiedzeniem, odsetki płatne dnia 2 stycznia i 1 lipca każdego roku na rzecz <u>Ambrożego Beczkowicza</u> , syna <u>Bronisława i Magdaleny</u> z domu <u>Wrzalik</u> . Na podstawie wniosku z dnia 15 sierpnia 1947 r. — nr 426/47 i oświadczenia w umowie sprzedaży z dnia 4 stycznia 1942 r. — nr 1 przy założeniu księgi wieczystej wpisano dnia 8-go września 1947 r. Marciniak -	1	5.000	—
211/48 232/49 353/49 97/50 622/50 608/51		5.000	—			2	3.000
	2	5.000	—	Hipoteka kaucyjna dla zabezpieczenia kredytu na rachunku bieżącym do wysokości <u>pięciu tysięcy złotych</u> na rzecz firmy <u>Rolnik</u> , spółdzielni z ograniczoną odpowiedzialnością w <u>Kościanie</u> . Na podstawie wniosku z dnia 14 lutego 1948 r. — nr 73/48 równoczesnego z wnioskiem nr 75/48 oraz umowy z dnia 13 lutego 1948 r. — nr 4 wpisano dnia 15 lutego 1948 r. <u>Marciniak</u>			
		2.000	—				
	3	3.000	—	Pożyczka w wysokości <u>tysiąca złotych</u> z odsetkami 5% od dnia 23 maja 1944 r. dla <u>Henryka Hagnysza</u> , syna <u>Michała i Agaty</u> z domu <u>Szulc</u> na podstawie wniosku z dnia 14 lutego 1948 r. — nr 75/48 równoczesnego z wnioskiem nr 73/48 i wyroku Sądu Okręgowego w <u>Balinie</u> z dnia 16 września 1947 r. IIC 245 46 — nr 5 wpisano dnia 18 lutego 1948 r. Marciniak	3		
		3.000	—				1.000

C Z W A R T Y

Z M I A N Y		W y k r e ś l e n i a		
W p i s	Wykreślenie	Do bieżącego numeru wpisu	S u m a	
			zł	gr
7	8	9	10	11
<p>Pięć tysięcy złotych z pierwszeństwem przed pozostałą częścią z odsetkami od dnia 1 stycznia 1947 r. przeniesiono na Alfreda Meisnera, syna Czesława i Praksedy z domu Grzych na podstawie wniosku z dnia 8 stycznia 1948 r. — nr 42/48 oraz oświadczenia przelewu i zgody z dnia 13 grudnia 1947 r. — nr 3. Wpisano dnia 3 lutego 1948 r.</p> <p style="text-align: right;">Marciniak</p>		1	5.000	<p>Pięć tysięcy złotych Ambrożego Beczkowicza na podstawie wniosku z dnia 1 kwietnia 1948 r. — nr 211/48 i pokwitowania z dnia 13 marca 1948 r. — nr 7 wykreślono dnia 5 kwietnia 1948 r.</p> <p style="text-align: right;">Marciniak</p>
<p>Hipoteka kaucyjna dla pozostałych trzech tysięcy złotych została zamieniona na hipotekę zwykłą dla zabezpieczenia pożyczki bez odsetek i przeniesiona na Bronisława Kostrzyńskiego, syna Franciszka i Antoniny Kasprzak. Na podstawie wniosku z dnia 1 lipca 1949 r. — nr 353/49 oraz oświadczenia i zgody z dnia 1 lipca 1949 r. — nr 11 wpisano dnia 18 lipca 1949 r.</p> <p style="text-align: right;">Marciniak</p>		2	2.000	<p>Dwa tysiące złotych na podstawie wniosku z dnia 15 maja 1949 r. — nr 232/49, i pokwitowania z dnia 7 marca 1949 r. — nr 9 wykreślono dnia 6 czerwca 1949 r.</p> <p style="text-align: right;">Marciniak</p>
<p>Przeniesiono na rzecz Banku Rolnego w Warszawie z tą zmianą, że w miejsce dotychczasowej pożyczki połączono z hipoteką resztę ceny kupna z umowy z dnia 7 września 1950 r. — Na podstawie wniosku z dnia 1 października 1950 r. — nr 622/50 oraz oświadczenia i zgody zawartych w powyższej umowie — nr 19 wpisano dnia 10 października 1950 r.</p> <p style="text-align: right;">Marciniak</p>		2	3.000	<p>Trzy tysiące złotych na podstawie wniosku z dnia 25 lutego 1950 r. — nr 97/50 oraz zrzeczenia się i zgody z dnia 1 lutego 1950 r. — nr 13 wykreślono dnia 3 marca 1950 r.</p> <p style="text-align: right;">Marciniak</p>
		4	750	<p>Siedemset pięćdziesiąt złotych na podstawie wniosku z dnia 3 września 1951 r. — nr 608/51, i pokwitowania z dnia 20 sierpnia 1951 r. — nr 23 wykreślono dnia 27 września 1951 r.</p> <p style="text-align: right;">Marciniak</p>

D z i a ł

Wzmianka o wniosku	Numer bieżący wpisu	S u m a		H I P O T E K I	Do bieżącego numeru wpisu	S u m a	
		zł	gr			zł	gr
1	2	3		4	5	6	
168/48 422/48 515/49 700/50 813/51 367/53 778/54	4	750	—	Roszczenie o ustanowienie hipoteki dla zabezpieczenia reszty ceny kupna w wysokości siedemsetpięćdziesiąt złotych bez odsetek dla Leona Maya, syna Jakuba i Weroniki z domu Wołowicz na podstawie wniosku z dnia 13 marca 1948 r. — nr 168/48 i tymczasowego zarządzenia Sądu Okręgowego w Sączu z dnia 12 marca 1948 r. IC 46/48 — nr 6 wpisano dnia 13 marca 1948 r. Marciniak	5	1.500	—
	5	3.000	—	Suma z działu spadku trzy tysiące złotych z odsetkami 6% od 1 kwietnia 1948 r. począwszy, płatnymi dnia 1 kwietnia i 1 października każdego roku dla Henryka Grzybowskiego, syna Tytusa i Magdaleny z domu Nizińskiej. Właściciel poddał się egzekucji z tym, że będzie ona dopuszczalna przeciwko każdoczesnemu właścicielowi. Na podstawie wniosku z dnia 25 listopada 1949 r. — nr 515,49 oraz oświadczenia i zgody z dnia 16 listopada 1949 r. — nr 12 wpisano dnia 15 grudnia 1949 r. Marciniak	6	10.000	—
	6	10.000	—	Hipoteka przymusowa (kaucyjna) w wysokości dziesięciu tysięcy złotych dla zabezpieczenia roszczenia objętego tymczasowym zarządzeniem Sądu Okręgowego w Rakomiu z dnia 15 lipca 1953 r. ICo 203/53 — nr 29 została wpisana na rzecz Juliana Dobrowolskiego, syna Hieronima i Danuty z domu Kraszkowskiej na podstawie wniosku z dnia 17 lipca 1953 — nr 367/53 oraz powyższego tymczasowego zarządzenia dnia 20 lipca 1953 r. Marciniak			

C Z W A R T Y

Z M I A N Y		W y k r e ś l e n i a		
W p i s	W y k r e ś l e n i e	Do bieżącego numeru wpisu	S u m a	
			zł	gr
7	8	9	10	11
<p>Hipoteka kaucyjna do wysokości tysiącpięćset złotych dla zabezpieczenia dyskonta weksli z odsetkami i kosztami na rzecz Banku Kredytowego w Brzegu na podstawie wniosku z dnia 2 listopada 1950 r. — nr 700/50 oraz zgody z dnia 18 czerwca 1950 r. — nr 20 wpisano dnia 18 listopada 1950 r.</p> <p style="text-align: right;">Marciniak</p> <p>Na podstawie wniosku z dnia 29 grudnia 1954 r. — nr 778 54 i prawomocnego wyroku Sądu Okręgowego w Rakomiu z dnia 19 listopada 1954 r. I C 498/53 — nr 30 wpisano jako zwykłą hipotekę przymusową dnia 10 stycznia 1955 r.</p> <p style="text-align: right;">Marciniak</p>	<p>Wykreślono na podstawie wniosku z dnia 2 grudnia 1951 r. — nr 813/51 i pokwitowania z dnia 10 października 1951 r. — nr 24 dnia 16 grudnia 1951 r.</p> <p style="text-align: right;">Marciniak</p>			

Spis dokumentów

Numer bieżący dokumentu	Data złożenia dokumentu do zbioru	OZNACZENIE DOKUMENTU	Oznaczenie wpisu		UWAGI
			dział	łam i numer	
1	2	3	4	5	
1	8/9. 47	Umowa sprzedaży nieruchomości I O 1 z 4.1.42 . . .	II	$\frac{2-5}{1}$	
2	8/9. 47	Opis i plan nieruchomości I O nr 1	III	$\frac{2-1-3}{1}$	
3	3/2. 48	Przelew hipoteki i zgoda na wpis z 13.12.47 . . .	IV	$\frac{2-4}{1}$	
4	15/2. 48	Umowa o ustanowienie hipoteki ze zgodą na wpis z 13.2.48	IO	$\frac{2-8}{1}$	
5	18/2. 48	Wyrok Sądu Okręgowego w Balinie z 16.9.47 II C 245/46	IV	$\frac{5-7}{1}$	
6	13/3. 48	Tymczasowe zarządzenie Sądu Okręgowego w Sączu z 12.3.48 I C 46/48	IV	$\frac{2-4}{2}$	
7	5/4. 48	Pokwitowanie na spłatę hipoteki z 13.3.48	IV	$\frac{2-4}{3}$	
8	6/9. 48	Wyrok Sądu Okręgowego w Sączu z 8.8.48 I C 46/48	IV	$\frac{2-4}{4}$	
9	6/6. 49	Pokwitowanie na spłatę hipoteki z 7.3.49	IV	$\frac{9-11}{1}$	
10	15/7. 49	Umowa o dożywocie z 4.4.49	IV	$\frac{4}{4}$	
11	18/7. 49	Zmiana hipoteki i zgoda na wpis z 1.7.49	IV	$\frac{9-11}{2}$	
12	15/12.49	Ustanowienie hipoteki i zgoda na wpis z 16.11.49 .	III	$\frac{2-1-3}{2}$	
13	3 3. 50	Zrzeczenie się hipoteki i zgoda na wpis z 1.2.50 .	IV	$\frac{5-7}{2}$	
14	30/3. 50	Opis i plan działki I O nr 2 i 3	IV	$\frac{2-4}{5}$	
15	30/3. 50	Umowa sprzedaży działki I O nr 2 z 15.2.50	IV	$\frac{9-11}{2}$	
16	15/4. 50	Stwierdzenie praw do spadku przez Sąd Grodzki w Górowie z 4.9.48 Sp. 89/47	IO	$\frac{2-8}{2}$	
17	6/7. 50	Opis i plan działki I O 4	II	$\frac{3-1-4}{2}$	
18	6/7. 50	Dokument nadania Urzędu Wojewódzkiego w Toruniu z 26.5.50	II	$\frac{2-4}{3}$	
19	10/10.50	Przelew i zmiana hipoteki w umowie sprzedaży z 7.9.50 i zgoda na wpis z tej samej daty	IO	$\frac{2-8}{4}$	
20	18/11.50	Ustanowienie hipoteki na hipotece i zgoda na wpis z 18.6.50	II	$\frac{3-5}{4}$	
21	25/1. 51	Ustanowienie prawa pierwokupu w umowie sprzedaży z 17.1.51	IV	$\frac{5-7}{3}$	
22	1/5. 51	Opis i plan działki I O 5 i 6	IV	$\frac{5-7}{5}$	
23	27/9. 51	Pokwitowanie na spłatę hipoteki z 20.8.51	III	$\frac{2-1-3}{3}$	
24	16/12.51	Pokwitowanie na spłatę hipoteki na hipotece z 10.10.51	IO	$\frac{2-10}{5}$	
25	16/3. 52	Zwolnienie z prawa pierwokupu z 10.1.52	IV	$\frac{5-11}{6}$	
26	12/9. 52	Tymczasowe zarządzenie Sądu Okręgowego w Baranowie z 9.9.52 II Co 425/52	IV	$\frac{9-11}{4}$	
27	27/5. 53	Postanowienie Sądu Okręgowego w Baranowie z 4.4.53 II Co 425/52	IV	$\frac{8}{5}$	
28	7/7. 53	Umowa sprzedaży jednej trzeciej części prawa własności z 15.6.53	III	$\frac{7-1-8}{3}$	
29	20/7. 53	Tymczasowe zarządzenie Sądu Okręgowego w Rakomiu z 15.7.53 — I Co 203/53	III	$\frac{2-1-3}{4}$	
30	10/1. 55	Wyrok Sądu Okręgowego w Rakomiu z 19.11.54 — I C 498/53	III	$\frac{7-1-8}{4}$	
			II	$\frac{2-4}{6}$	
			IV	$\frac{2-4}{6}$	
			IV	$\frac{5-7}{6}$	

Sąd Grodzki w.....

Powiat.....

Repertorium Ksiąg Wieczystych

Tom.....

(strona wewnętrzna)

Numer bieżący	Data założenia księgi	Przejęcie księgi z innego sądu	W Ł A S C I C I E L	Oznaczenie nieruchomości	Założenie dalszego tomu
1	2	3	4	5	6

Dziennik ksiąg wieczystych

Wz. 5r. Nr 3

1	Numer kolejny	
2	Czas upływu dzień	
3		godzina
4		minuta
5	Numery wniosków równoczesnych	
6	Nazwisko wnioskodawcy	
7	Przedmiot wniosku	
8	Oznaczenie księgi wieczystej	
9	Załatwienie dzień	
10		rodzaj
11	Osoby, którym należy doręczyć postanowienia	
12	Data doręczenia	
13	Wyznaczone terminy	

Założono 19... r.

Wzór Nr 4

Odłożono 19... r.

Akta Księgi Wieczystej
Sądu Grodzkiego.....

Kw nr.....

Kw

nr.....

(Przyczepka)

Wzór Nr 5

Nazwisko, imię:		
Miejsce zamieszkania	Wskazanie księgi wieczystej	U w a g i
1	2	3

Repertorium „Ar“

Wzór Nr 6

Numer bieżący księgi lub akt	S y g n a t u r a		Data oddania do archiwum	Data wydania z archiwum	U w a g i
	księgi	akt			
1	2		3	4	5