

## 573

## DEKRET PREZYDENTA RZECZYPOSPOLITEJ

z dnia 3 września 1939 r.

## o udziale lokatorów w kosztach budowy schronów.

Na podstawie art. 79 ust. (2) ustawy konstytucyjnej postanawiam co następuje:

**Art. 1.** 1. Właściciele domów mogą pobierać od lokatorów mieszkań i lokali, podlegających ustawie o ochronie lokatorów, dodatkowe opłaty z tytułu kosztów budowy schronów.

2. Wysokość pobieranych opłat nie może przekraczać 30% kosztów budowy schronu i powinna być rozłożona na lokatorów w stosunku do płaconego przez nich komornego. Opłaty dodatkowe z tego tytułu mogą wynosić miesięcznie najwyżej 5% pobieranego komornego.

3. Jeżeli w domu znajdują się oprócz mieszkań i lokali, podlegających ustawie o ochronie lokatorów, także mieszkania i lokale z ochrony tej nie korzystające, koszty budowy schronów rozkłada się na wszystkie mieszkania i lokale według zasad ustępu poprzedzającego. W tym przypadku opłaty, które by przypadły od mieszkań i lokali, nie korzystających z ochrony, ponosi właściciel.

**Art. 2.** Właściciele domów obowiązani są przedstawić lokatorom zestawienie kosztów budowy schronu, poparte pisemnymi dowodami oraz wykaz opłat, przypadających na poszczególnych lokatorów.

**Art. 3.** Właściciele domów mogą rozpocząć pobieranie powyższych opłat od dnia pierwszego następnego miesiąca po doręczeniu orzeczenia, nakazującego właścicielowi budowę schronu.

**Art. 4.** Wykonanie dekretu niniejszego porucza się Ministrowi Spraw Wewnętrznych i Ministrowi Sprawiedliwości.

**Art. 5.** Dekret niniejszy wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezydent Rzeczypospolitej: *I. Mościcki*

Prezes Rady Ministrów

i Minister Spraw Wewnętrznych:

*Ślawoj Składkowski*

Minister Sprawiedliwości: *W. Grabowski*