

276**U S T A W A**

z dnia 28 kwietnia 1938 r.

o opłatach stemplowych i sądowych, związanych z przeniesieniem własności nieruchomości.

Art. 1. (1) Zamiast stawki 4%, przewidzianej w art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 1 lipca 1926 r. o opłatach stemplowych (Dz. U. R. P. z 1935 r. Nr 64, poz. 404), będzie stosowana stawka 1% do pism, stwierdzających umowę o nabycie nieruchomości (art. 52 pkt 1 powołanej ustawy), a sporządzonych w czasie od dnia wejścia w życie ustawy niniejszej do dnia 31 grudnia 1940 r. włącznie, jeżeli podstawa wymiaru (art. 56 powołanej ustawy) nie przewyższa 10.000 zł.

(2) Jeżeli podstawa wymiaru nie przewyższa 25.000 zł, stawka 1% stosuje się do sumy 10.000 zł; powyżej obowiązuje stawka, przewidziana w art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 1 lipca 1926 r. o opłatach stemplowych (Dz. U. R. P. z 1935 r. Nr 64, poz. 404).

(3) Wysokość stawek, przewidziana w ust. (1) i (2), stosuje się do nieruchomości, co do których przedstawiono zaświadczenie zarządu miejskiego bądź gminnego, stwierdzające, że dana nieruchomość:

- a) nie znajduje się w obrębie granic ochrony sanitarnej uzdrowisk, uznanych za posiadające charakter użyteczności publicznej,
- b) nie jest objęta prawomocnym ogólnym lub szczegółowym planem zabudowania.

Art. 2. W przypadkach, w których w myśl artykułu poprzedzającego jest stosowana zniżona stawka opłaty stemplowej, gdy podstawa wymiaru nie przekracza 10.000 zł — nie pobiera się stałej opłaty hipotecznej od wpisu prawa własności, przewidzianej w art. 94 przepisów o kosztach sądowych (Dz. U. R. P. z 1934 r. Nr 93, poz. 837) — a opłaty, przewidziane w § 58 ustawy z dnia 25 lipca 1910 r. o kosztach sądowych (Zb. ust. pruskich z 1910 r. str. 184 i z 1917 r. str. 17) w brzmieniu rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 26 sierpnia 1927 r. (Dz. U. R. P. Nr 78, poz. 677) za czynności w księdze gruntowej — obniża się do połowy.

Art. 3. Wykonanie ustawy niniejszej porucza się Ministrom Skarbu i Sprawiedliwości.

Art. 4. Ustawa niniejsza wchodzi w życie w tydzień po ogłoszeniu.

Prezydent Rzeczypospolitej: *I. Mościcki*
Prezes Rady Ministrów: *Sławoj Składkowski*
Minister Skarbu: *E. Kwiatkowski*
Minister Sprawiedliwości: *W. Grabowski*