

225**U S T A W A**

z dnia 9 kwietnia 1938 r.

o sprzedaży, zamianie i bezpłatnym odstąpieniu niektórych nieruchomości państwowych.

Art. 1. Zezwala się na sprzedaż następujących nieruchomości państwowych:

1) pozostających w zarządzie Ministra Spraw Wojskowych:

- a) nieruchomości wraz z zabudowaniami, położonej w Warszawie przy ulicy Gęsiej Nr 40/42, o powierzchni około 1 ha 1300 m²,
- b) nieruchomości ziemskiej o nazwie hipotecznej „Kolonja Lewinów Nr 11, 12, 13 i 14”, położonej w gminie wiejskiej Bródno, w powiecie warszawskim, o powierzchni 46 ha 2827 m²,
- c) nieruchomości, położonej w Piotrkowie w województwie łódzkim przy ulicy Pierrickiego Nr 149, Nr hip. 54, o powierzchni 60 ha 9165 m²,
- d) części nieruchomości wraz z zabudowaniami, położonej w Końskich w województwie kieleckim przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego Nr 21, Nr hip. 215, o powierzchni 6700 m²,
- e) nieruchomości, położonych w Krakowie, objętych lwh 182 i 178 ks. gr. gm.

kat. Kraków Dz. XXII Podgórze, wraz z zabudowaniami oznaczonymi l. orj. ulica Wielicka Nr 2, o powierzchni 2 ha 14 a 82 m²,

- f) nieruchomości, położonej w Rzeszowie w województwie krakowskim, objętej lwh 741 ks. gr. gm. kat. Rzeszów, wraz z zabudowaniami, o powierzchni około 5 ha 35 a;
- 2) pozostających w zarządzie Ministra Spraw Wewnętrznych:
- a) nieruchomości, położonej w Radomiu w województwie kieleckim, ograniczonej od północy ulicą Żelazną, od wschodu gruntami Józefa Czerwińskiego, od południa i zachodu gruntami Skarbu Państwa, o powierzchni 5255 m² — kurii diecezjalnej w Sandomierzu za cenę ulgową 18.393 zł,
 - b) nieruchomości wraz z zabudowaniami, położonych w Lubawie w województwie pomorskim przy ulicy Gdańskiej Nr 25, a zapisanych w księgach wieczystych Sądu Grodzkiego w Lubawie Fije-

wo, tom I, karta 40, o powierzchni 38 a 96 m², Fijewo tom II, karta 60, o powierzchni 28 a 64 m² oraz Fijewo tom I, karta 13 i 14, o łącznej powierzchni 27 a 79 m² — gminie miasta Lubawy za cenę ulgową 10.000 zł;

3) pozostających w zarządzie Ministra Komunikacji:

nieruchomości ziemskiej Czaniec w powiecie bialskim, w województwie krakowskim, objętej lwh 214 ks. gr. dla większej posiadłości, prowadzonej przy Sądzie Okręgowym w Wadowicach, o powierzchni 217 ha 54 a 61 m² oraz nieruchomości, położonej w Kobiernicach, w powiecie bialskim, w województwie krakowskim, objętej lwh 628 ks. gr. gm. kat. Kobiernice (Sąd Grodzki w Kętach), o powierzchni 13 ha 68 a 7 m²;

4) pozostających w zarządzie Ministra Przemysłu i Handlu:

a) parceli Nr 1942/26, położonej w gminie miejskiej Chorzów, w województwie śląskim, powiecie chorzowskim - miejskim przy ulicy Styczyńskiego, zapisanej w księdze wieczystej Królewska Huta, tom LXXVII, karta 278, o powierzchni 13 a 97 m²,

b) następujących parcel, położonych w gminie miejskiej Chorzów, w województwie śląskim, powiecie chorzowskim - miejskim przy ulicy Cieszyńskiej, zapisanych w księdze wieczystej Nowe Hajduki, tom IV, karta 117 NNr 2785/91, 2786/91, 2787/91, 2788/91, 2789/91, 2790/91, 2791/91, 2792/91, 2793/91, 2794/91, 2795/91, 2796/91, 2797/91, 2798/91, 2799/91, 2800/92, 2801/92, 2802/92, 2804/92, 2805/92, 2806/92, 2807/92, 2808/92, 2809/92, 2810/92, o łącznej powierzchni 2 ha 2 a 63 m²,

c) następujących parcel, położonych w gminie wiejskiej Wielkie Hajduki, w województwie śląskim w powiecie świętochłowickim przy ulicy Dobrodzieńskiej, zapisanych w księdze wieczystej Dolne Hajduki, tom III, karta 74 NNr 3065/144, 3068/144, 3069/144, 3193/144, 3194/144, 3195/144, 3196/144, 3197/144, 3198/144, 3199/144, 3200/144, 3201/144, 3202/144, 3203/144, 3204/144, 3205/144, 3206/144, 3207/144, o łącznej powierzchni 1 ha 33 a 46 m²,

d) następujących parcel, położonych w gminie miejskiej Chorzów w województwie śląskim, w powiecie chorzowskim - miejskim przy ulicach Wesołej, Szczęśliwej, Słonecznej, Przyjemnej, Czystej, Jasnej, Dąbrowskiej, Dobrodzieńskiej i Cichej, zapisanych w księdze wieczystej Dolne Hajduki, tom III, karta 79, NNr 3033/131, 3034/131, 3035/131, 3036/131, 3037/131, 3038/131, 3039/131, 3040/131,

3041/129, 3042/129, 3045/129, 3046/129, 3047/129, 3048/129, 3049/129, 3050/129, 3051/129, 3052/129, 3053/129, 3054/129, 3055/129, 3056/129, 3057/129, 3058/129, 3059/129, 3060/129, 3061/129, 3062/129, 3066/129, 3067/129, 3070/129, 3071/129, 3072/129, 3073/129, 3074/129, 3076/129, 3077/129, 3078/129, 3079/129, 3080/129, 3081/129, 3082/129, 3083/129, 3084/129, 3085/129, 3086/129, 3087/129, 3088/129, 3089/129, 3090/129, 3091/129, 3092/129, 3093/129, 3094/129, 3095/129, 3096/129, 3097/129, 3098/129, 3099/129, 3100/131, 3101/131, 3102/131, 3103/131, 3104/131, 3105/131, 3106/131, 3107/131, 3108/131, 3109/131, 3110/131, 3111/131, 3112/131, 3113/131, 3114/131, 3115/131, 3116/131, 3117/131, 3118/131, 3119/131, 3120/131, 3121/129, 3122/129, 3123/129, 3124/129, 3125/129, 3127/129, 3128/129, 3129/129, 3130/129, 3131/129, 3132/131, 3133/131, 3134/131, 3135/131, 3136/131, 3137/131, 3138/129, 3139/129, 3140/129, 3141/129, 3142/129, 3143/129, 3144/129, 3145/129, 3146/129, 3147/129, 3148/129, 3149/129, 3150/131, 3151/131, 3152/131, 3153/131, 3154/131, 3155/131, 3156/129, 3157/129, 3158/129, 3159/129, 3160/129, 3161/129, 3162/129, 3163/129, 3164/129, 3165/129, 3166/129, 3167/129, 3168/129, 3169/129, 3170/131, 3171/131, 3172/131, 3173/131, 3174/131, 3175/131, 3176/129, 3177/129, 3178/129, 3179/129, 3180/129, 3181/129, 3182/129, 3183/129, 3184/129, 3185/129, 3186/129, 3187/129, 3188/129, 3189/129, 3190/131, 3191/131 i 3192/131, o łącznej powierzchni 11 ha 82 a 62 m²;

5) pozostających w zarządzie Ministra Rolnictwa i Reform Rolnych:

a) części nieruchomości, położonej w gminie wiejskiej Hajnówka, w powiecie bielskim, w województwie białostockim, w oddziale 300-B Nadleśnictwa Państwowego Hajnówka, o powierzchni 1 ha 582 m² — gminie wiejskiej Hajnówka za cenę ulgową 2.116 zł 40 gr,

b) części parcel gruntowych I. kat. 646/1 i 647, położonych w gminie wiejskiej Muszyna, w powiecie nowosądeckim, w województwie krakowskim, o łącznej powierzchni 1 ha 28 a 63 m², — Związkowi Ociemniałych Żołnierzy R. P. za cenę ulgową 8.000 zł,

c) nieruchomości wraz z zabudowaniami, położonej w Siedlcach, w województwie lubelskim przy ulicy Kilińskiego Nr 24, Nr hip. 491, o powierzchni około 657 m²;

6) pozostających w zarządzie przedsiębiorstwa „Państwowy Monopol Spirytusowy” i stanowiących własność tego przedsiębiorstwa:

a) nieruchomości wraz z zabudowaniami, położonej w Płocku, w województwie

warszawskim przy zbiegu ulicy Alei Miejskiej i 1-go Maja, Nr hip. 208 i 209 o powierzchni około 1 ha 3827 m² — gminie miasta Płocka za cenę ulgową 170.000 zł,

- b) nieruchomości wraz z zabudowaniami, położonej w Siedlcach, w województwie lubelskim przy ulicy Kolejowej Nr 16, Nr hip. 436, o powierzchni około 1 ha 388 m²;
- 7) pozostających w zarządzie przedsiębiorstwa „Polski Monopol Tytoniowy” i stanowiących własność tego przedsiębiorstwa:
 - a) nieruchomości wraz z zabudowaniami, położonej w Grodnie, w województwie białostockim przy ulicy Mostowej Nr 3, Nr hip. 341, o powierzchni 4.734 m²,
 - b) nieruchomości wraz z zabudowaniami, położonych w Poznaniu przy zbiegu ulic Bukowskiej i Wawrzyniaka, zapisanych do ksiąg wieczystych Poznań — Jeżyce tom XIV, karta 343, tom XV, karta 360 i tom XXXIV, karta 843, o łącznej powierzchni 25 a 64 m²,
 - c) nieruchomości wraz z zabudowaniami, położonych przy ulicy Matejki Nr 9, zapisanych do ksiąg wieczystych Poznań — Jeżyce tom XI, karta 259 i tom XXXIV, karta 845, o łącznej powierzchni 50 a 29 m²,
 - d) nieruchomości, położonej w Żyrardowie o nazwie hipotecznej „Osada Polyt”, o powierzchni 8 ha 8.193 m².

Art. 2. Zezwala się na zamianę następujących nieruchomości państwowych:

1) pozostających w zarządzie Ministra Spraw Wojskowych:

- a) nieruchomości wraz z zabudowaniem, położonej w Poznaniu przy Placu Wolności Nr 16, a zapisanej w księdze wieczystej Poznań Św. Marcin tom VI, karta 133, o powierzchni 18 a 40 m² — na nieruchomość wraz z zabudowaniami, położoną w Poznaniu przy Al. Marcinkowskiego Nr 6, zapisaną w księdze wieczystej Poznań tom VII, karta 171, o powierzchni 22 a 50 m², stanowiącą własność Banku Gospodarstwa Krajowego,
- b) parceli bud. I. kat. 32 o powierzchni 2 a 16 m² i części parceli gr. I. kat. 7029/3 o powierzchni 3 a 64 m² wraz ze znajdującymi się na nich zabudowaniami, wchodzących w skład nieruchomości, objętej lwh 69 ks. gr. kat. Lwów Śródmieście; parceli bud. I. kat. 2344 o powierzchni 33 a 78 m² i parceli gr. I. kat. 5261 o powierzchni 84 a 74 m² wraz ze znajdującymi się na nich zabudowaniami, wchodzących w skład nieruchomości, objętej lwh 154 ks. gr. gm. kat. Lwów Dz. III; parceli bud. I. kat.

2322/2 o powierzchni 4 a 29 m² wraz ze znajdującymi się na niej zabudowaniami, wchodzącej w skład nieruchomości, objętej lwh 115 ks. gr. gm. kat. Lwów Dz. III; parceli bud. I. kat. 2317 o powierzchni 5 a 54 m² i parceli bud. I. kat. 2321/2 o powierzchni 9 a 85 m² wraz ze znajdującymi się na nich zabudowaniami, wchodzących w skład nieruchomości, objętej lwh 116 ks. gr. kat. Lwów Dz. III; parceli gr. I. kat. 849/1 o powierzchni 86 a 32 m², wchodzącej w skład nieruchomości, objętej lwh 68 ks. gr. gm. kat. Biłohorszcza, prowadzonej przez Sąd Grodzki zamiejski we Lwowie; parceli gr. I. kat. 6915/2 o powierzchni 1 ha 14 a 81 m², wchodzącej w skład nieruchomości, objętej lwh 650 ks. gr. gm. kat. Lwów Dz. IV; parceli gr. I. kat. 878/2 o powierzchni 1 ha 10 a 78 m², wchodzącej w skład nieruchomości, objętej lwh 201 ks. gr. gm. kat. Biłohorszcza, prowadzonej przez Sąd Grodzki zamiejski we Lwowie — wszystko na parcelę gr. I. kat. 1914/2 o powierzchni 48 ha 18 a 80 m², parcelę gr. I. kat. 1914/3 o powierzchni 34 a 25 m², parcelę gr. I. kat. 1907/2 o powierzchni 5 ha 8 m² i parcelę gr. I. kat. 1913/2 o powierzchni 64 a 77 m², wchodzące w skład nieruchomości ziemskiej, objętej lwh 490 ks. gr. dla większych posiadłości, prowadzonej przez Sąd Okręgowy we Lwowie, a stanowiącej własność gminy m. Lwowa;

2) pozostających w zarządzie Ministra Spraw Wewnętrznych:

nieruchomości, położonej w Gdyni, w województwie pomorskim przy ulicy Morskiej, a składającej się z parcel NNr 274/21, 239/20, 240/21, zapisanych w księdze wieczystej Grabowo tom I, karta 7, o łącznej powierzchni 1 ha 1 a 56 m² — na parcelę NNr 641/1, 608/1, 645/1 i 603/1, położone w Gdyni przy ulicy Leśnej, zapisane w księdze wieczystej Chylonia, tom XXVI, karta 986, o łącznej powierzchni 1 ha 69 a 73 m², stanowiące własność gminy m. Gdyni.

Art. 3. Zezwala się na bezpłatne odstąpienie następujących nieruchomości państwowych:

1) pozostających w zarządzie Ministra Spraw Wojskowych:

części parceli gr. I. kat. 7029/3, o powierzchni 10 a 42 m², wchodzącej w skład nieruchomości, objętej lwh 69 ks. gr. gm. kat. Lwów Śródmieście oraz parceli gr. I. kat. 252 o powierzchni 3 a 13 m², parceli gr. I. kat. 2443/2 o powierzchni 11 a 65 m² i parceli bud. I. kat. 723 o powierzchni 2 a 52 m², wchodzących w skład nieruchomości, objętej lwh 875 ks. gr. gm. kat. Lwów Dz. I. — gminie miasta Lwowa na cele rozbudowy miasta;

2) pozostających w zarządzie Ministra Spraw Wewnętrznych:

- a) nieruchomości, położonej w Rembertowie, w powiecie i województwie warszawskim przy Alei Marszałka Piłsudskiego, ograniczonej od zachodu ulicą Olbrychtowską, od południowego wschodu Aleją Marszałka Piłsudskiego i od północnego wschodu gruntem poligonu wojskowego, o powierzchni 1 ha 3924 m² — gminie wiejskiej Wawer w powiecie i województwie warszawskim,
- b) nieruchomości państwowej wraz z zabudowaniami, położonej w Warszawie przy ulicy Rybaki NNr 14 i 16, Nr hip. 2570 i 2571/2 o powierzchni 6132 m² — Światowemu Związki Polaków z Zagranicy;

3) pozostających w zarządzie Ministra Przemysłu i Handlu:

- a) gminie wiejskiej Wielkie Hajduki — następujących parcel, położonych w gminie wiejskiej Wielkie Hajduki, w województwie śląskim w powiecie świętochłowickim, między ulicami Cichą i Hajducka, zapisanych w księdze wieczystej Dolne Hajduki tom III, karta 74, NNr 3064/144, 3212/144, 3221/144, 3223/144 i 2836/144 o łącznej powierzchni 45 a 20 m²,
- b) gminie miejskiej Chorzów — następujących parcel, położonych w gminie miejskiej Chorzów w województwie śląskim, w powiecie chorzowskim - miejskim, między ulicą Wolności i torem kolejowym z Katowic do Tarnowskich Gór, zapisanych w księdze wieczystej Nowe Hajduki tom IV, karta 117, NNr 2803/92, 2811/92, 2812/89, 2813/91, 2814/91, 2815/92 i 2816/92, o łącznej powierzchni 1 ha 36 a 77 m²,
- c) gminie miejskiej Chorzów — następujących parcel, położonych w gminie miejskiej Chorzów, w województwie śląskim, w powiecie chorzowskim - miejskim, między ulicami: Dąbrowskiego, Cichą, Chorzowską i Częstochowską, zapisanych w księdze wieczystej Dolne Hajduki tom III, karta 79, NNr 3075/129, 3126/129, 3030/131, 3063/129, 3208/131, 3209/129, 3210/129, 3211/129, 3213/131, 3214/129, 3215/129, 3216/129, 3217/131, 3218/129, 3219/129, 3220/129, 3222/129, 3224/129, 3225/131, 2591/131 i 2592/131, o łącznej powierzchni 4 ha 16 a 29 m²;

4) pozostających w zarządzie przedsiębiorstwa „Polski Monopol Tytoniowy” i stanowiących własność tego przedsiębiorstwa:

- a) z nieruchomości wraz z zabudowaniem, położonej w Warszawie przy ulicy Nowogrodzkiej Nr 47. Nr hip. 1600 c,

części o powierzchni około 753 m² — gminie miasta st. Warszawy,

- b) z nieruchomości, położonych w Poznaniu przy ulicy Staszycza, wpisanych do księgi wieczystej Poznań-Jeżyce tom XXXV, karta 855 i tom XXXIII, karta 806, części o powierzchni około 1 a 10 m² — gminie m. Poznania;

5) pozostających w zarządzie przedsiębiorstwa „Polskie Koleje Państwowe”:

następujących parcel, położonych na obszarze W. M. Gdańska Nr 1894/7 o powierzchni 10 a 10 m² i Nr 80/6 o powierzchni 3 a 5 m², zapisanych w księdze wieczystej Oliwa tom IX, karta 160, Nr 5206/130 o powierzchni 60-a 23 m², Nr 5208/136 o powierzchni 23 a 97 m², Nr 3747/64 o powierzchni 10 a 60 m², Nr 1815/113 o powierzchni 2 a 88 m², Nr 1816/113 o powierzchni 9 a 69 m², Nr 3749/113 o powierzchni 1 a 90 m², Nr 3750/113 o powierzchni 3 a 45 m², Nr 3769/113 o powierzchni 3 a 74 m², Nr 3771/113 o powierzchni 14 a 65 m², Nr 3772/113 o powierzchni 95 m², Nr 3776/113 o powierzchni 90 m², Nr 5201/113 o powierzchni 7 a 12 m², Nr 1866/74 o powierzchni 4 a 89 m² i Nr 1867/74 o powierzchni 44 a 5 m², zapisanych w księdze wieczystej Wrzeszcz (Langfuhr) tom XXIII, karta 287, Nr 1865/74 o powierzchni 43 a 42 m², zapisanej w księdze wieczystej Leegstriess tom I, karta 22, Nr 1837/87 o powierzchni 3 a 52 m², Nr 5194/87 o powierzchni 1 a 92 m², Nr 5196/87 o powierzchni 1 a 2 m², Nr 5203/109 o powierzchni 5 a 96 m², Nr 3757/109 o powierzchni 3 a 84 m², Nr 3759/109 o powierzchni 6 m² oraz Nr 5210/135 o powierzchni 31 m² i Nr 5212/109 o powierzchni 2 m², zapisanych w księdze wieczystej Wrzeszcz (Langfuhr) bez tomu i karty — gminie m. Gdańska.

Art. 4. Sprzedaży wymienionych w art. 1 pkt 6) i 7) nieruchomości dokonają dyrekcje właściwych przedsiębiorstw na warunkach, ustalonych przez Ministra Skarbu; Minister Skarbu powoła komisję dla oszacowania tych nieruchomości:

Art. 5. Jeżeli ustawa niniejsza nie stanowi inaczej, nie można sprzedać nieruchomości za cenę niższą od ceny szacunkowej.

Art. 6. Wykonanie ustawy niniejszej porucza się Ministrowi Skarbu oraz właściwym ministrom.

Art. 7. Ustawa niniejsza wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezydent Rzeczypospolitej: *I. Mościcki*

Prezes Rady Ministrów: *Stawoj Składkowski*

Minister Skarbu: *E. Kwiatkowski*