

541.

DEKRET PREZYDENTA RZECZYPOSPOLITEJ

z dnia 29 września 1936 r.

o odstąpieniu niektórych nieruchomości państwowych.

Na podstawie art. 55 ust. (1) ustawy konstytucyjnej i art. 1 pkt a) ustawy z dnia 2 lipca 1936 r. o upoważnieniu Prezydenta Rzeczypospolitej do wydawania dekretów (Dz. U. R. P. Nr 51, poz. 363) postanawiam co następuje:

Art. 1. Zezwala się na sprzedaż gminom w celu odstąpienia osobom prawnym i fizycznym na cele budowlano - mieszkaniowe następujących nieruchomości, stanowiących własność Skarbu Państwa i pozostających pod zarządem Ministerstwa Spraw Wewnętrznych:

- 1) gruntu o powierzchni nie wyżej 0,5 ha, położonego w Warszawie między ulicami: Kochowskiego, Kossaka i Hozjusza;
- 2) gruntu o powierzchni nie wyżej 0,4 ha, położonego w Warszawie między ulicami: Stoleczną, Krasińskiego i Trentowskiego;
- 3) gruntu o powierzchni nie wyżej 10 ha, położonego w Warszawie w dzielnicy bielańskiej między ulicami: Żeromskiego, Przybyшевskiego, Kasprowicza i Aleją Konstytucji;
- 4) gruntu o powierzchni nie wyżej 15 ha, położonego w Warszawie na Grochowie, po obu stronach ulicy Ostrobramskiej pod nazwą „Górki Grochowskie”;
- 5) gruntu o powierzchni nie wyżej 15 ha, położonego w Dąbrowie Górniczej przy szosie do Strzemieszyc;
- 6) gruntu o powierzchni nie wyżej 2,2 ha, położonego w Gdyni na Grabówku między linią kolejową z Gdyni do Wejherowa, a bocznica kolejową do obozu emigracyjnego, ulicą Morską i ulicą Mireckiego;
- 7) gruntu o powierzchni nie wyżej 11 ha, położonego w Krakowie po obu stronach ulicy Płaszowskiej na wschód od terenu kolejowego;
- 8) gruntu o powierzchni nie wyżej 2,1 ha, położonego w Lublinie przy Alei Ks. Józefa Poniatowskiego, ulicy Lisa-Kuli i Weteranów, stanowiącego część terenu państwowego pod nazwą „Obóz Zachodni”;
- 9) gruntu o powierzchni nie wyżej 13 ha, wchodzącego w skład b. Fortu Wawerskiego, położonego na obszarze gminy Wawer powiatu warszawskiego;
- 10) gruntu o powierzchni nie wyżej 11 ha, położonego na obszarze gminy Wawer w powiecie warszawskim w Rembertowie przy zbiegu ulicy Olbrychta z szosą z Warszawy do Sulejówka.

Art. 2. Zezwala się na bezpłatne odstąpienie gminom, wyszczególnionym poniżej, z nieruchomości państwowych, przeznaczonych w prawomocnym lub

zatwierdzonym planie zabudowania na ogólne potrzeby tych gmin:

- 1) gminie m. st. Warszawy gruntu o powierzchni nie wyżej 5 ha, stanowiącego części powierzchni ulic w granicach określonych w art. 1 pkt 3);
- 2) gminie m. st. Warszawy gruntu o powierzchni nie wyżej 10 ha z terenu pod nazwą „Górki Grochowskie”, położonego w Warszawie po obu stronach ulicy Ostrobramskiej;
- 3) gminie m. Dąbrowy Górniczej gruntu o powierzchni nie wyżej 4 ha, położonego przy szosie do Strzemieszyc;
- 4) gminie m. Gdyni gruntu o powierzchni nie wyżej 1,8 ha, z terenów położonych w granicach określonych w art. 1 pkt 6);
- 5) gminie m. Krakowa gruntu o powierzchni nie wyżej 3,8 ha, położonego w Krakowie przy ulicy Płaszowskiej na wschód od linii kolejowej;
- 6) gminie m. Lublina gruntu o powierzchni nie wyżej 1,3 ha z obszaru pod nazwą „Obóz Zachodni”, położonego w Lublinie, stanowiącego część powierzchni Alei Ks. Józefa Poniatowskiego oraz ulic Lisa-Kuli i Weteranów;
- 7) gminie Wawer gruntu o powierzchni nie wyżej 7 ha z terenu b. Fortu Wawerskiego, położonego w powiecie warszawskim;
- 8) gminie Wawer gruntu o powierzchni nie wyżej 3,5 ha z terenów, położonych w Rembertowie przy zbiegu ulicy Olbrychta z szosą z Warszawy do Sulejówka.

Art. 3. (1) Cenę sprzedażną i warunki sprzedaży nieruchomości, wymienionych w art. 1, a w szczególności ulgi, które mogą być przyznane przy sprzedaży tych nieruchomości, określi Minister Skarbu w porozumieniu z Ministrem Spraw Wewnętrznych na podstawie ceny szacunkowej tych gruntów, ustalonej przez komisje szacunkowe, powołane przez Ministra Spraw Wewnętrznych.

(2) Ulgi, o których mowa w ustępie poprzedzającym, nie mogą przekraczać 50% wartości szacunkowej gruntów.

Art. 4. Wpływy, uzyskane ze sprzedaży nieruchomości wymienionych w art. 1, przelewa się na Państwowy Fundusz Budowlany z przeznaczeniem na zakup terenów budowlanych — przy uwzględnieniu przepisu art. 10 pkt 5) rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 kwietnia 1927 r. o rozbudowie miast (Dz. U. R. P. z 1936 r. Nr 10, poz. 107).

Art. 5. Wykonanie dekretu niniejszego porucza się Ministrowi Skarbu w porozumieniu z Ministrem Spraw Wewnętrznych.

Art. 6. Dekret niniejszy wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezydent Rzeczypospolitej: *I. Mościcki*

Prezes Rady Ministrów: *Stawoj Składkowski*

Minister Skarbu: *E. Kwiatkowski*