

421.

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI W POROZUMIENIU Z MINISTRAMI SKARBU ORAZ ROLNICTWA I REFORM ROLNYCH

z dnia 12 lipca 1933 r.

w sprawie kosztów egzekucyjnych oraz taksy dla notariuszów, prowadzących licytację nieruchomości, egzekwowanych we własnym zakresie przez Państwowy Bank Rolny.

Na podstawie art. 52 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 21 października 1932 r. o wykonywaniu egzekucji z nieruchomości przez Państwowy Bank Rolny (Dz. U. R. P. z 1932 r. Nr. 91, poz. 769) zarządza się co następuje:

§ 1. Artykuły, wymienione w rozporządzeniu niniejszem bez bliższego określenia, oznaczają przepisy rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 21 października 1932 r. o wykonywaniu egzekucji z nieruchomości przez Państwowy Bank Rolny (Dz. U. R. P. z 1932 r. Nr. 91, poz. 769).

§ 2. Państwowy Bank Rolny pobiera tytułem kosztów prowadzonej we własnym zakresie egzekucji (art. 1) wynagrodzenie oraz zwrot wydatków według rozporządzenia niniejszego.

§ 3. Za sporządzenie wezwania do dłużnika o zapłatę należności (art. 14) wynagrodzenie Banku wynosi:

przy sumie należności do 500 zł 3 zł
przy sumie należności powyżej 500 zł 5 zł.

§ 4. Za sporządzenie wezwań, zawiadomień, obwieszczeń i innych pism, które należy sporządzić w toku postępowania egzekucyjnego Bank pobiera:

przy sumie szacunku nieruchomości do 5.000 zł	10 zł — gr
ponad 5.000 zł do 10.000 zł:	
za pierwsze 5.000 zł	10 „ — „
od nadwyżki za każde rozpoczęte 1.000 zł	1 „ — „
ponad 10.000 zł:	
za pierwsze 10.000 zł	15 „ — „
od nadwyżki za każde rozpoczęte 1.000 zł	50 „

Wynagrodzenie za te czynności nie może przewyższać 30 złotych.

§ 5. Bank wlicza do kosztów postępowania egzekucyjnego koszty zarządu nieruchomości, jeżeli nie zostały pokryte z dochodów zarządu.

Do wynagrodzenia zarządcy i zwrotu poniesionych przez zarządcę wydatków stosuje się przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

§ 6. Bankowi należy się w całości zwrot wszelkich wydatków gotówkowych w szczególności na:

1) opłaty za doręczenia, dokonywane przez korników, urzędy gminne i pocztę;

2) koszty ogłoszeń w Monitorze Polskim;

3) koszty połączone z ogłoszeniem oraz z ustanowieniem i czynnościami kuratora (art. 5);

4) opłaty za wniesienie ostrzeżenia (adnotacji) o wszczęciu egzekucji i wykreślenie tego wpisu oraz opłaty za sporządzenie wypisu z wykazu hipotecznego (wyciągu hipotecznego) i świadectwa zamieszkania osób, mających zabezpieczone prawa na nieruchomości egzekwowanej;

5) koszt wysłania delegata Banku (art. 31);

6) wynagrodzenie notariusza, przeprowadzającego licytację i nadlicytację (art. 31).

§ 7. W razie przeprowadzania w tym samym dniu i przed tym samym notariuszem kilku licytacji nieruchomości, ogólna suma kosztów wysłania delegata Banku podlega równemu podziałowi w stosunku do ilości wyznaczonych licytacji.

§ 8. Za przeprowadzenie licytacji bez względu na to, czy licytacja odbyła się w kancelarii notariusza, czy w lokalu Banku, spisanie protokołu licytacji, sporządzenie odpisu tego protokołu dla Banku oraz przesłanie wraz z wnioskiem akt egzekucyjnych sądowi celem udzielenia przybicia, notariusz otrzymuje od Banku wynagrodzenie od ceny nabycia w stosunku następującym:

przy cenie nabycia do 1.000 zł	8 zł
od nadwyżki za każde rozpoczęte 1.000 zł	3 „
ponad 5.000 zł do 10.000 zł:	
za pierwsze 5.000 zł	20 „
od nadwyżki za każde rozpoczęte 1.000 zł	2 „
ponad 10.000 zł do 100.000 zł	
za pierwsze 10.000 zł	30 „
od nadwyżki za każde rozpoczęte 1.000 zł	1 „
ponad 100.000 zł	
za pierwsze 100.000 zł	120 „
od nadwyżki za każde rozpoczęte 10.000 zł	5 „

Za przeprowadzenie nadlicytacji oraz dokonanie czynności wymienionych w ustępie pierwszym notariusz otrzymuje od Banku połowę wynagrodzenia przewidzianego w ustępie pierwszym.

§ 9. W razie odstąpienia od przeprowadzenia licytacji z powodu zapłaty lub z innych przyczyn, uzasadniających zawieszenie lub umorzenie egzekucji, notariusz otrzymuje od Banku za sporządzenie odpowiedniego protokołu połowę wynagrodzenia, przewidzianego w § 8, nie więcej jednak niż 30 zł. Wynagrodzenie oblicza się od ceny wywołania (art. 27).

Wynagrodzenie nie należy się notariuszowi, jeżeli Bank we właściwym czasie zawiadomił notariusza o odwołaniu terminu licytacji.

§ 10. Wysokość kosztów postępowania egzekucyjnego ustala w decyzji Dyrekcja Banku lub Dyrektor (Kierownik) Oddziału (Agentury) Banku (art. 9).

§ 11. Bank potrąca koszty postępowania egzekucyjnego z sumy uzyskanej z licytacji (art. 49 ustęp pierwszy).

W przypadku utraty przez nabywcę rękojmi koszty postępowania egzekucyjnego należy potrącić z rękojmi.

Koszty postępowania egzekucyjnego, niepotrącone z sumy uzyskanej z licytacji będą zaspokojone jako koszty egzekucyjne z sumy, podlegającej podziałowi sądowemu.

Dłużnik ponosi koszty zawieszono lub umorzono postępowania egzekucyjnego i koszty te obciążają nieruchomość, na której ciąży wierzytelność Banku.

§ 12. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Sprawiedliwości: *Czesław Michałowski*

Minister Skarbu: *Wł. Zawadzki*

Minister Rolnictwa i Reform Rolnych:

Nakoniecznikow - Klukowski