

272.

Na mocy art. 44 Konstytucji ogłaszam ustawę następującej treści:

U S T A W A

z dnia 18 marca 1931 r.

o zabezpieczeniu praw posiadaczy listów zastawnych i obligacyj w przypadku wykonania przez Państwo prawa pierwokupu, odkupu lub przymusowego wykupu na cele reformy rolnej nieruchomości, obciążonych pożyczkami, zabezpieczającymi listy zastawne i obligacje.

Art. 1. W razie wykonania przez Państwo prawa pierwokupu, odkupu lub przymusowego wykupu na cele reformy rolnej nieruchomości, obciążonej na rzecz instytucyj emisyjnych pożyczkami, zabezpieczającymi listy zastawne lub obligacje, cena kupna musi być ustalona co najmniej w takiej wysokości, aby znalazły w niej całkowite pokrycie rzeczonych pożyczki instytucyj emisyjnych wraz ze wszyst-

kiemi przynależnościami i opłatami, korzystającymi z równego z kapitałem pożyczki pierwszeństwa hipotecznego, a należnymi od tych pożyczek w dacie oświadczenia uprawnionego o wykonaniu prawa pierwokupu, bądź odkupu lub w dacie wniesienia do księgi hipotecznej (gruntowej) ostrzeżenia (adnotacji) o zarządzeniu przymusowego wykupu.

Art. 2. (1) W razie wykonania przez Państwo prawa pierwokupu, odkupu lub przymusowego wykupu części nieruchomości, obciążonej omawianymi pożyczkami, cena kupna musi być ustalona co najmniej w takiej wysokości, aby znalazła w niej całkowite pokrycie przypadająca, po dokonaniu segregacji, na kupowany obszar część tych pożyczek wraz ze stosunkową częścią określonych w art. 1 wszelkich przynależności i opłat od tych pożyczek.

(2) Przy dokonywaniu segregacji przez instytucje emisyjne właściwy okręgowy urząd ziemski ma prawa strony.

Art. 3. Przepisy niniejszej ustawy dotyczą jedynie przypadków wykonania przez Państwo pierwokupu, odkupu lub przymusowego wykupu nieruchomości, obciążonych pożyczkami, zabezpieczającymi listy zastawne lub obligacje, wypuszczone przez instytucje emisyjne państwowe oraz te instytucje emisyjne prywatne, których przepisy szacunkowe zatwierdza Minister Skarbu.

Art. 4. Wykonanie niniejszej ustawy porucza się Ministrom: Skarbu, Reform Rolnych i Sprawiedliwości.

Art. 5. Ustawa niniejsza wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezydent Rzeczypospolitej: *I. Mościcki*

Prezes Rady Ministrów: *W. Sławek*

Kierownik Ministerstwa Skarbu: *Ignacy Matuszewski*

Minister Reform Rolnych: *L. Kozłowski*

Minister Sprawiedliwości: *Czesław Michałowski*
