

484.

## Rozporządzenie Ministra Reform Rolnych

z dnia 21 maja 1927 r.

wydane w porozumieniu z Ministrem Skarbu w sprawie opłat i świadczeń przy znoszeniu służebności w województwie kieleckim, lubelskim, łódzkim, warszawskim i w zachodniej części województwa białostockiego.

Na mocy art. 53 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 1 lutego 1927 r. o zniesieniu służebności w województwie kieleckim, lubelskim, łódzkim, warszawskim i w zachodniej części województwa białostockiego (Dz. U. R. P. № 10, poz. 74) zarządza się co następuje:

§ 1. Przy znoszeniu służebności w trybie przymusowym okręgowe urzędy ziemskie pobierać będą następujące opłaty:

- a) zwrot kosztów postępowania (§ 2 i 5),
- b) zwrot kosztów technicznego wykonania projektów (§ 3 i 4).

§ 2. Tytułem zwrotu wszelkich kosztów, związanych z jednym postępowaniem, poza technicznym wykonaniem projektów, pobierane będą opłaty w wysokości 5 zł. od każdej interesowanej osady tabelowej. Jeżeli w danym postępowaniu jest zainteresowana nie cała osada tabelowa, lecz tylko jej część, od tej części pobrana być winna opłata również w wysokości 5 zł.

§ 3. Tytułem zwrotu kosztów technicznego wykonania projektów pobierane będą opłaty następujące:

- a) 20 zł. od 1 ha gruntów, wydzielanych za służebności indywidualne dla poszczególnych osad tabelowych,
- b) 14 zł. od 1 ha gruntów, wydzielanych na wspólną własność zarówno za służebności indywidualne, jak też grupowe i gromadzkie.

§ 4. Wymienione w § 3 opłaty mogą być przez okręgowe urzędy ziemskie podwyższone, nie więcej jednak jak o 50%, jeżeli techniczne wykonanie projektów zostanie uznane przez okręgowy urząd ziemski za specjalnie trudne ze względu na miejscowe warunki.

§ 5. Przy wyznaczeniu wynagrodzenia za znoszone służebności w idealnej części wartości gruntów dziedziny służebnej (art. 29 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 1 lutego 1927 r. Dz. U. R. P. № 10, poz. 74) koszty, oznaczone w § 3, nie będą pobierane.

§ 6. 1) Jeżeli podziału wynagrodzenia za zniesione w trybie przymusowym służebności zarówno indywidualne, jak grupowe i gromadzkie dokonywa się przed zakończeniem prac technicznych, związanych z opracowaniem projektu przymusowego zniesienia służebności, to za tę czynność nie będą pobierane odrębne opłaty z tytułu zwrotu kosztów zarówno postępowania jak i technicznego wykonania projektu podziału. W tym przypadku do opłat za techniczne wykonanie projektu zniesienia służebno-

ści stosowany będzie p. a § 3 niniejszego rozporządzenia.

2) Jeżeli oznaczonego w cz. 1 niniejszego paragrafu podziału dokonywa się po zakończeniu prac technicznych, związanych z opracowaniem projektu przymusowego zniesienia służebności, wówczas koszty technicznego wykonania projektu podziału wynagrodzenia, jak również obowiązek sporządzenia dokumentów pomiarowych tego podziału obciążają interesowanych, a oddzielne koszty postępowania nie będą wymieniane.

§ 7. 1) Przy przymusowym podziale gruntów wspólnie użytkowanych (art. 45 rozp. z dn. 1 lutego 1927 r.) okręgowe urzędy ziemskie pobierać będą opłaty wskazane w §§ 2, 3 i 4, jeżeli podział dokonywany będzie nie w toku postępowania znoszenia służebności.

2) Przy takimże podziale, dokonywanym w toku postępowania zniesienia służebności, wskazane w § 2, 3 i 4 opłaty wymierzone będą nie tylko od gruntów, wydzielonych za służebności, lecz również od całego obszaru gruntów poprzednio wspólnie użytkowanych.

§ 8. Przy podziale pomiędzy poszczególne osady tabelowe lub gospodarstwa tych gruntów, które przypadły dla danej wsi w wyniku podziału gruntów wspólnie użytkowanych — mieć będą zastosowanie postanowienia § 6 niniejszego rozporządzenia.

§ 9. Przy umownym postępowaniu okręgowe urzędy ziemskie pobierać będą opłaty wyłącznie w tym przypadku, gdy dokumenty pomiarowe zostaną sporządzone na koszt stron na skutek zarządzenia okręgowego urzędu ziemskiego stosownie do przepisu p. a art. 46 rozporządzenia z dnia 1 lutego 1927 r. Opłaty te będą wymierzone wedle postanowień § 3 z zastosowaniem postanowień § 4.

§ 10. Jeżeli w toku przymusowego postępowania strony zawrą umowę, to okręgowy urząd ziemski ustali, jaka część (w stosunku procentowym) postępowania i technicznego wykonania projektu została wykonana przy postępowaniu przymusowym, oraz wyznaczy opłaty w tym samym procentowym stosunku od norm, wskazanych w §§ 2, 3 i 4. Za podstawę obliczania opłat z § 3 i 4 będzie brana ilość ha, która została ustalona przy technicznym wykonaniu projektu, a w braku tego ustalenia ta ilość, którą określa umowa, jako wynagrodzenie za znoszone służebności.

§ 11. Za stwierdzenie, że służebności stały się bezprzedmiotowe (art. 50 rozporządzenia z dn. 1 lutego 1927 r.) okręgowe urzędy ziemskie nie będą pobierały żadnych opłat.

§ 12. 1) Do opłat wymienionych w niniejszym rozporządzeniu doliczany będzie dodatek administracyjny na rzecz Państwowego Banku Rolnego.

2) Wysokość dodatku administracyjnego ustalać będzie Minister Reform Rolnych na wniosek Państwowego Banku Rolnego.

§ 13. Jeżeli techniczne wykonanie projektu zostanie przeprowadzone za wynagrodzenie umówione przez jedną ze stron, to druga strona będzie obo-

wiązana uiścić połowę tego wynagrodzenia, nie więcej jednak, niżby przypadają na nią do uiszczenia przy zastosowaniu postanowień § 3, 7, 10 i 12 niniejszego rozporządzenia.

§ 14. Przy pracach, podejmowanych na miejscu w związku z postępowaniem — strony są obowiązane na każde żądanie urzędów ziemskich do następujących świadczeń w naturze:

- a) bezpłatnego dostarczania odpowiedniego mieszkania z opałem i światłem oraz podwód dla wszystkich osób, zatrudnionych w postępowaniu, jak również lokalu na kreslarnię z obsługą,
- b) dostarczania robocizny pieszej lub konnej oraz materiału, niezbędnego przy pracach pomiarowych i przy wykonaniu na gruncie umowy lub projektu.

§ 15. Okręgowe urzędy ziemskie wymierzają należne opłaty niezwłocznie po wprowadzeniu uprawionych w posiadanie wydzielonych im gruntów, a w odniesieniu do opłat, przewidzianych w § 9 — po rozpoczęciu prac mierniczych.

§ 16. Za uiszczenie opłat, należnych od każdej strony, odpowiadają solidarnie wszyscy należący do tej strony uczestnicy postępowania.

§ 17. 1) O wymierzonych opłatach okręgowe urzędy ziemskie zawiadornią oddzielnie każdą ze stron, obowiązanych do uiszczenia tych opłat.

2) Zawiadomienie, wysyłane do przedstawicieli osad tabelowych, winno zawierać:

- a) przy znoszeniu uprawnień gromadzkich — nazwę wsi;
- b) przy znoszeniu uprawnień grupowych lub indywidualnych — wyliczenie interesowanych osad tabelowych;
- c) wysokość opłaty, należnej od gromady lub grupy — w ogólnej sumie, ze wskazaniem wysokości dodatku administracyjnego (§ 12);
- d) wysokość opłat, przypadających na poszczególne osady tabelowe, ze wskazaniem wysokości dodatku administracyjnego (§ 12), jeżeli zniesione uprawnienia przysługiwały indywidualnie poszczególnym osadom;
- e) termin płatności;
- f) termin miesięczny do wnoszenia do powiatowego urzędu ziemskiego podań o zakredytowanie opłat (§ 20);
- g) wysokość oprocentowania sum kredytowanych;
- h) wysokość kary za zwłokę w uiszczeniu opłat.

3) Zawiadomienia, wysyłane do przedstawicieli innych gruntów, winny zawierać imiona i nazwiska płatników, wysokość opłat, należnych od nich, w ogólnej sumie ze wskazaniem wysokości dodatku administracyjnego (§ 12) oraz dane, wyliczone w punktach e, f, g i h cz. 2 niniejszego paragrafu.

§ 18. Osobom, obowiązanych do uiszczenia opłat, oznaczonych w niniejszym rozporządzeniu, z wyjątkiem przewidzianych w § 9, okręgowe urzędy ziemskie mogą zakredytować te opłaty całkowicie lub częściowo, jeżeli uznają, że osoby te nie mogą

uiszczyć należnych od nich opłat z powodu wyjątkowej niezamożności stałej lub spowodowanej długotrwałą chorobą, albo śmiercią w najbliższej rodzinie lub też klęską żywiołową, jak kompletny nieurodzaj, pożar i t. p.

§ 19. 1) Oznaczony w § 18 kredyt udzielany będzie na czas nie dłuższy nad lat 5 z oprocentowaniem w stosunku 4 od sta rocznie.

2) Spłata udzielonego kredytu winna nastąpić w równych ratach półrocznych, łącznie z oprocentowaniem i dodatkiem administracyjnym (§ 12).

3) Jeżeli kredyt został przyznany w pierwszym półroczu kalendarzowym, to termin płatności pierwszej raty winien być wyznaczony na dzień 1 października tegoż roku, jeżeli zaś przyznanie kredytu nastąpiło w drugim półroczu, to termin płatności pierwszej raty wyznacza się na dzień 1 kwietnia roku następnego.

§ 20. 1) Podanie o zakredytowanie należy złożyć w powiatowym urzędzie ziemskim wraz z zaświadczeniem urzędu gminnego o prawdziwości przytoczonych w podaniu warunków, z powodu których petent nie może uiścić w terminie przypadającej opłaty.

2) Podania, wniesione po terminie, wyznaczonym w zawiadomieniu (§ 17), lub bez wymienionego w cz. 1 zaświadczenia, nie będą rozpatrywane.

§ 21. 1) Po upływie terminu, wskazanego w zawiadomieniu (punkt f cz. 2 § 17), i po załatwieniu podań o zakredytowanie (§ 20) — okręgowe urzędy ziemskie prześlą nakazy płatnicze oddzielnie każdej ze stron.

2) Nakaz płatniczy winien zawierać dane, wyliczone w cz. 2 i 3 § 17, z wyjątkiem podanych w punktach f i g, a nadto wysokość sumy zakredytowanej, wysokość poszczególnych rat tej sumy ze wskazaniem wysokości dodatku administracyjnego (§ 12) oraz terminy i miejsce płatności tych rat.

§ 22. Niezakredytowane części opłat winny być wpłacane łącznie z dodatkiem administracyjnym (§ 12) do Państwowego Banku Rolnego w terminie miesięcznym od dnia otrzymania nakazu płatniczego.

§ 23. Dowód doręczenia nakazu płatniczego urząd gminny przesyła do Państwowego Banku Rolnego, który ściągą wyszczególnioną w nakazie płatniczym należność w trybie, przewidzianym dla bezspornych należności skarbowych, i prowadzi odnośną księgowość. W końcu każdego kwartału Państwowy Bank Rolny przekazuje pobrane kwoty do Centralnej Kasy Państwowej na właściwe pozycje budżetowe Ministerstwa Reform Rolnych i co kwartał składa Ministerstwu sprawozdanie według wzoru, ustalonego przez Ministerstwo Reform Rolnych.

§ 24. Od niewpłaconej we właściwym terminie sumy (§ 19 i § 22) pobierane będą odsetki zwłoki w stosunku 2 od sta na miesiąc; miesiąc niepełny liczy się za cały.

§ 25. 1) Jeżeli przy umownym postępowaniu którakolwiek ze stron z powodów, przytoczonych w § 18, nie jest w możności pokryć kosztów prac

mierniczych, to koszty te mogą być zaliczkowo pokryte przez okręgowe urzędy ziemskie.

2) Wysokość oznaczonych w cz. 1 zaliczek nie może przekraczać w poszczególnym wypadku sumy, jaka wynikłaby z zastosowania norm wskazanych w § 3.

3) Zaliczki wypłacane będą stronom, które zawarły umowy z mierniczymi, albo jednorazowo po wykonaniu prac pomiarowych w wyznaczonym terminie, albo też wedle uznania okręgowych urzędów ziemskich w dwóch równych ratach: po rozpoczęciu prac pomiarowych i po ich zakończeniu; terminowe wykończenie prac mierniczych winno być w umowie z mierniczymi zagwarantowane.

4) Zaliczki udzielane będą na warunkach, oznaczonych w § 12 i § 19 niniejszego rozporządzenia, z tą różnicą, że oznaczone w cz. 3 § 19 terminy liczyć się będą w stosunku nie do przyznania zaliczki, lecz do jej całkowitego wypłacenia.

**§ 26.** Do podań o zaliczkowe pokrycie kosztów mierniczych (§ 25) mają analogiczne zastosowanie postanowienia § 20. Do podań tych winien być ponadto dołączony uwierzytelniony przez urząd gminny lub przez komisarza ziemskiego odpis umowy z mierniczym.

**§ 27.** 1) Po całkowitem wypłaceniu zaliczek okręgowy urząd ziemski prześle nakazy płatnicze stronom, którym te zaliczki zostały przyznane.

2) Nakaz płatniczy winien zawierać imiona i nazwiska osób, którym zaliczka została przyznana, wysokość zaliczki oraz dodatku administracyjnego (§ 12), termin i miejsce płatności zaliczki względnie jej rat oraz wysokość kary za zwłokę w uiszczeniu zaliczki lub jej raty.

3) Przy ściąganiu zaliczek mają analogiczne zastosowanie postanowienia § 16, 23 i 24 niniejszego rozporządzenia.

**§ 28.** Doręczenia zawiadomień i nakazów płatniczych (§§ 17, 21 i 27) okręgowe urzędy ziemskie dokonywać będą w trybie przepisów art. 9 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 1 lutego 1927 r.

**§ 29.** Przepisy niniejszego rozporządzenia będą stosowane w dalszym biegu postępowania w sprawach, wszczętych przed wejściem w życie rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 1 lutego 1927 r., jeżeli do tego czasu opracowane przez komisje szacunkowo-rozjemcze projekty nie były okazane stronom lub umowy nie zostały zatwierdzone przez okręgową komisję ziemską, przyczem już pobrane od stron kwoty będą zaliczone na poczet opłat, przewidzianych w niniejszem rozporządzeniu.

**§ 30.** Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem jego ogłoszenia.

Minister Reform Rolnych: *Witold Staniewicz*

Minister Skarbu: *G. Czechowicz*