

893.

Rozporządzenie Ministra Reform Rolnych

z dnia 31 października 1927 r.

o tworzeniu gospodarstw wzorowych przy parcelacji, wykonywanej przez instytucje do parcelacji upoważnione oraz przez właścicieli dóbr parcelowanych.

Na mocy cz. 1 art. 62 oraz cz. 4 art. 65 ustawy z dnia 28 grudnia 1925 r. o wykonaniu reformy rolnej (Dz. U. R. P. z r. 1926 № 1, poz. 1) zarządzam co następuje:

§ 1. O celowości utworzenia oraz o obszarze przewidzianych w cz. 2 art. 60 ustawy z dnia 28 grudnia 1925 r. o wykonaniu reformy rolnej (Dz. U. R. P. z r. 1926 № 1, poz. 1) gospodarstw wzorowych (ośrodków) przy parcelacji, wykonywanej przez instytucje do parcelacji upoważnione (rozdział B działu VI) oraz przez właścicieli dóbr parcelowanych (rozdział C działu VI), decyduje na wniosek instytucji lub osoby przeprowadzającej parcelację prezes okręgowego urzędu ziemskiego, kierując się wskazaniem cz. 2 art. 60 oraz p. b art. 47 oraz biorąc pod uwagę miejscowe stosunki agrarne.

§ 2. 1) Wnioski o wydzielenie gospodarstwa wzorowego (§ 1) mogą być włączone do podań o zezwolenie na parcelację (cz. 1 art. 62 i cz. 1 art. 65), mogą też być zgłaszane po uzyskaniu tego zezwolenia.

2) Wnioski te winny zawierać poparte dowodami uzasadnienie wydzielenia gospodarstwa wzorowego oraz plan lub szkic nieruchomości z oznaczeniem obszaru i granic projektowanego gospodarstwa wzorowego.

3) Do wniosków składanych oddzielnie od podań o zezwolenie na parcelację (cz. 1) mają analogiczne zastosowanie postanowienia art. 64. Nie dotyczy to jednak wniosków o wydzielenie gospodarstwa wzorowego o rozmiarze ponad 60 względnie 75 ha (cz. 2 § 3).

§ 3. 1) Obszar gospodarstw oznaczonych w § 1 na terenie województwa warszawskiego, łódzkiego, kieleckiego, lubelskiego, krakowskiego, lwowskiego i śląskiego oraz w okręgach przemysłowych i podmiejskich (cz. 1 art. 4) nie może z reguły — przy uwzględnieniu przepisów cz. 7 art. 50 — przekraczać 60 ha, na pozostałym zaś obszarze Państwa—75 ha.

2) W przypadku, gdy dla należytego wykorzystania specjalnie cennych zabudowań lub urządzeń rolnych wskazany w cz. 1 obszar okaże się niewystarczającym, może Minister Reform Rolnych w porozumieniu z Ministrem Rolnictwa zezwolić na utworzenie gospodarstwa wzorowego o rozmiarze, nieprzekraczającym norm, podanych w cz. 1 art. 4 ustawy o wykonaniu reformy rolnej z uwzględnieniem postanowień cz. 2 tegoż artykułu.

§ 4. Gospodarstwa wzorowe, omawiane w § 1, mogą być sprzedane przez właścicieli na specjalne cele państwowe, komunalne, społeczne, kulturalne i naukowe lub też osobom, których kwalifikacje prezes

okręgowego urzędu ziemskiego uzna za dostateczne do prawidłowego prowadzenia gospodarstwa wzorowego.

§ 5. Okręgowy urząd ziemski może zażądać od właścicieli, sprzedających gospodarstwa wzorowe, aby przy sprzedaży udzielili pierwszeństwa wskazanym przez ten urząd osobom fizycznym i prawnym, mającym zamiar nabyć te gospodarstwa na cele państwowe, komunalne, społeczne, kulturalne i naukowe.

§ 6. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Reform Rolnych: *Witold Staniewicz*
