

584.

Rozporządzenie Ministra Reform Rolnych

z dnia 3 września 1926 r.

wydane w porozumieniu z Ministrem Skarbu o postępowaniu Państwowego Banku Rolnego przy likwidacji wierzytelności b. rosyjskich Państwowych Banków Ziemskich Włociańskiego i Szlacheckiego.

Na podstawie p. D art. 2-go oraz art. 38 ustawy z dnia 11 sierpnia 1923 r. o zakresie działania Ministra Reform Rolnych i organizacji urzędów i komisji ziemskich (Dz. U. R. P. № 90 poz. 706), rozporządzeń Rady Ministrów z dnia 26 stycznia 1922 r. w przedmiocie likwidacji spraw b. rosyjskich państwowych ziemskich banków Szlacheckiego i Włociańskiego na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. R. P. № 10 poz. 71) oraz z dnia 7 stycznia 1925 r. o powierzeniu likwidacji spraw b. rosyjskich państwowych Banków Szlacheckiego i Włociańskiego Państwowemu Bankowi Rolnemu (Dz. U. R. P. № 4 poz. 37), ustawy z dnia 4 lipca 1923 r. o organizacji i zakresie działania Głównego Urzędu Likwidacyjnego (Dz. U. R. P. № 75 poz. 583) i rozporządzenia Ministra Skarbu z dnia 13 sierpnia 1924 r. w sprawie znajdującego się na obszarze województw: warszawskiego, łódzkiego, kieleckiego, lubelskiego, białostockiego, nowogródzkiego, poleskiego, wołyńskiego i okręgu administracyjnego wileńskiego mienia osób nieobecnych, uznanych za zaginione lub za zmarłe; mienia znajdującego się w zarządzie, ustanowionym przez b. okupantów lub przymusowym zarządzie państwowym; mienia należącego do osób prawnych, pozbawionych możliwości wykonywania swych praw, oraz mienia przechodzącego na własność Skarbu Polskiego na zasadzie art. XII Traktatu Pokoju między Polską a Rosją i Ukrainą (Dz. U. R. P. № 73 poz. 732) zarządza się co następuje:

§ 1. Dyrekcja Państwowego Banku Rolnego korzysta z uprawnień Zarządzających i Rad b. rosyjskich Państwowych Banków Ziemskich Włociańskiego i Szlacheckiego z odrębnym jego wydziałem (Osobyj Otdiel), przewidzianych zarówno w statutach tych Banków, jak i w uzupełniających te statuty obowiązujących przepisach.

W szczególności zaś Dyrekcja Państwowego Banku Rolnego jest uprawniona w stosunku do wymienionych wyżej b. rosyjskich Państwowych Banków Ziemskich:

- a) do przerachowywania wierzytelności Banków w myśl obowiązujących przepisów (p. b § 2);
- b) do przenoszenia nieumorzonego na rzecz Banku długu, albo jego części, z całości zabezpieczających go dóbr na część tychże dóbr, gdy uprzednie przeszacowanie tej części dóbr, dokonane przez Państwowy Bank Rolny na skutek uznanej przez ten Bank potrzeby

takiego przeszacowania (p. c § 1), wykazało wystarczalność zabezpieczenia;

- c) do przeszacowania, gdy zajdzie tego potrzeba, gruntów zabezpieczających wierzytelności z pożyczek Banków z zastosowaniem w tym przypadku trybu postępowania oraz norm szacunkowych, ustalonych dla określenia wartości szacunkowej gospodarstw rolnych i parcel gruntowych przy wydawaniu przez Państwowy Bank Rolny pożyczek w listach zastawnych;
- d) do zmiany i wykreślenia wpisów na rzecz Banków w księgach hipotecznych i rejestrach wieczystych w zależności od przerachowania wierzytelności, od spłat pożyczek, od przeniesienia długu na część dóbr, oraz w przypadkach przewidzianych w § 5;
- e) do przymusowego ściągania nieuiszczonych należności Banków.

§ 2. Państwowy Bank Rolny obowiązany jest:

- a) do ustalenia ewidencji wierzytelności z pożyczek, udzielonych przez wymienione w § 1 Banki pod zabezpieczenie nieruchomości na obszarze Państwa Polskiego;
- b) do przerachowania wymienionych wyżej w p. a wierzytelności na podstawie rozporządzeń Prezydenta Rzeczypospolitej z dn. 14 maja 1924 r. o przerachowaniu zobowiązań prywatno-prawnych (Dz. U. R. P. z 1925 r. № 30 poz. 213), z dn. 27 grudnia 1924 r., uzupełniającego zacytowane rozporządzenie z dnia 14 maja 1924 r. w stosunku do wierzytelności z pożyczek udzielonych przez b. rosyjskie Banki Ziemskie oraz b. rosyjskie Towarzystwo Kredytowe Miejskie, których zarządy miały siedzibę prawną poza granicami Państwa Polskiego (Dz. U. R. P. № 115 poz. 1025) oraz z dn. 27 grudnia 1924 r. o unormowaniu obiegu rosyjskich tytułów na okaziciela oraz tytułów przenoszonych przez indos lub cesję (Dz. U. R. P. z 1924 r. № 115 poz. 1031), a także na podstawie przepisów, jakie mogłyby być wydane przez Ministra Skarbu w wykonaniu p. 4 § 7 powołanego wyżej rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dn. 14 maja 1924 r. o przerachowaniu zobowiązań prywatno-prawnych;
- c) do ujawnienia wyników przerachowania w księgach hipotecznych i rejestrach wieczystych.

§ 3. Ściąganie od dłużników należności, przypadających w wyniku przerachowania na złote wierzytelności, wymienionych wyżej w p. a § 2, będzie dokonywane przez Państwowy Bank Rolny w myśl postanowień statutu odnośnego b. rosyjskiego Państwowego Banku Ziemskiego oraz uzupełniających te statuty obowiązujących przepisów.

Państwowy Bank Rolny winien prowadzić odrębną rachunkowość dla każdego z b. rosyjskich

Państwowych Banków Ziemskich Włociańskiego i Szlacheckiego i Odrębnego jego Wydziału (Osobyj Otdiel) i na rachunek masy likwidacyjnej tych Banków przelewać wszelkie należności otrzymane z likwidacji, sumy zaś wpływające na wydatki administracyjne b. rosyjskich Państwowych Banków Ziemskich mogą być wydatkowane przez Państwowy Bank Rolny według uznania jego Dyrekcji.

§ 4. Państwowy Bank Rolny komunikuje Głównemu Urzędowi Likwidacyjnemu corocznie na 1-go stycznia i 1-go lipca ewidencję ujawnionych i przerachowanych wierzytelności oraz wpłaconych przez dłużników sum i spłaconych pożyczek, z podziałem na fundusz umorzenia, fundusz procentów oraz fundusz zapasowy.

§ 5. W przypadku, gdy nieruchomość obciążona wierzytelnością hipoteczną jednego z wymienionych w § 1 Banków zostanie sprzedana Państwowemu Bankowi Rolnemu, względnie będzie przez Państwowy Bank Rolny lub przez właściciela przy pomocy kredytowej Państwowego Banku Rolnego parcelowana w całości lub części, to niezależnie od ewentualnego wypełnienia postanowień § 1, wykreślenie przerachowanych wierzytelności odnośnego b. rosyjskiego Państwowego Banku Ziemskiego z ksiąg hipotecznych lub rejestrów wieczystych może być dokonane przez Państwowy Bank Rolny po złożeniu przez tenże Bank za odpowiednim pokwitowaniem do Centralnej Kasy Państwowej w Warszawie specjalnego zobowiązania (załącznik № 1) na sumę pozostającej do zapłacenia przerachowanej wierzytelności odnośnego b. rosyjskiego Państwowego Banku Ziemskiego z zachowaniem warunków oprocentowania i amortyzacji oraz wszelkich innych warunków spłaty i rygorów, przewidzianych w statutach odnośnego b. rosyjskiego Państwowego Banku Ziemskiego i w uzupełniających te statuty obowiązujących przepisach.

W tym przypadku Państwowy Bank Rolny może oznaczyć nowy termin amortyzacyjny wyżej wymienionych pożyczek lub przedterminową spłatę części tych pożyczek.

Odpowiedni wniosek Państwowego Banku Rolnego winien być zatwierdzony przez Ministra Reform Rolnych w porozumieniu z Ministrem Skarbu, a złożone przez Bank do Centralnej Kasy Państwowej zobowiązanie podlega wówczas zamianie na nowe.

§ 6. Złatwianie wszelkich czynności hipotecznych, wynikających z postępowania, przewidzianego w §§ 1, 3 i 5, będzie dokonane na mocy dokumentów, sporządzonych w tym celu przez Państwowy Bank Rolny na podstawie odpowiednich przepisów jego statutu.

§ 7. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Reform Rolnych: *Witold Staniewicz*

Minister Skarbu: *C. Klarner*

ZOBOWIĄZANIE PAŃSTWOWEGO BANKU ROLNEGO.

Zobowiązanie niniejsze wydane zostało przez Państwowy Bank Rolny zgodnie z § 5-ym wydanego przez Ministra Reform Rolnych w porozumieniu z Ministrem Skarbu w dniu 3 września 1926 r. rozporządzenia o postępowaniu Państwowego Banku Rolnego przy likwidacji wierzytelności b. rosyjskich Państwowych Banków Ziemskich Włościańskiego i Szlacheckiego z Odrębnym jego Wydziałem (Osobyj Otdiel), zabezpieczonych na znajdujących się na obszarze Państwa Polskiego nieruchomościach (Dz. U. R. P. № 101 poz. 584) wzamian za wykreślony wpis hipoteczny (lub za wykreślone zastrzeżenie w rejestrze wieczystym) obciążający (obciążające) majątek na rzecz b. rosyjskiego _____ Banku Ziemskiego z powodu wydanej przez ten Bank pożyczki.

W majątku _____, województwie _____ powiecie _____ i gminie _____, położonym liczy się _____ ha gruntu, względnie ile się okaże w naturze.

Majątek ten zastawiony był w b. rosyjskim _____ Banku Ziemskim i wydana była nań pożyczka w wysokości _____ rub. z terminem amortyzacyjnym na lat _____ miesięcy _____, licząc od dnia _____ roku.

Obecnie na dzień _____ 192__ r. przeliczona wierzytelność b. rosyjskiego _____ Banku Ziemskiego wynosi _____ zł. _____ gr. z terminem amortyzacyjnym na _____ lat _____ miesięcy, do spłaty ratami półrocznymi, zaczynając od dnia _____ 192__ r. w wysokości _____ zł. _____ gr.

Państwowy Bank Rolny w myśl niniejszego zobowiązania przyjmuje na siebie obowiązek przewalać na otwarty w tym Banku rachunek wpływów z likwidacji wierzytelności b. rosyjskiego Banku _____ Ziemskiego do czasu całkowitego umorzenia pożyczki, wszystkie należne b. rosyjskiemu _____ Bankowi Ziemskiemu półroczne raty amortyzacyjne wraz z ubocznymi należnościami i ewentualną karą za zwłokę, a to zgodnie ze statutem tegoż b. rosyjskiego Banku oraz w myśl uzupełniających ten statut obowiązujących przepisów.

Wysokość powyżej wymienionej półrocznej raty amortyzacyjnej ulegnie odpowiedniej zmianie w przypadku określenia na wniosek Państwowego Banku Rolnego, zatwierdzony przez Ministra Reform Rolnych w porozumieniu z Ministrem Skarbu, nowego terminu amortyzacyjnego, lub przedterminowej spłaty części pożyczki, w których to wypadkach niniejsze zobowiązanie podlega zamianie na nowe.

Wykonanie niniejszego zobowiązania zabezpiecza się całym mieniem Państwowego Banku Rolnego.

Państwowy Bank Rolny

(podpisy)

Centralna Kasa Państwowa stwierdza niniejszem odbiór oryginału powyższego zobowiązania, złożonego przez Państwowy Bank Rolny do Centralnej Kasy Państwowej w Warszawie na rachunek depozytów w dniu _____ 192__ r.

Centralna Kasa Państwowa

(podpisy)
